

# ArkkiDaM d.o.o.

za projektiranje i inženjering Osijek  
HR-31000 OSIJEK, Gornjodravaska obala 86/3  
OIB: 82891691704 ; MB 0193526  
IBAN: HR62 2407 0001 1004 0496 1 : IBAN: HR28 2500 0091 1021 3567 2  
e-mail: damir.sterijev@arkkidam.hr; VIP +385 91 1984988




1



Naziv i adresa investitora	<b>CENTAR ZA NESTALU I ZLOSTAVLJANU DJECU</b> OIB 27772905220 HR-31000 OSIJEK, Dunavska 53
Naziv i adresa projektantskog ureda registriranog za poslove projektiranja koji je izradio projekt	<b>ArkkiDaM d.o.o. za projektiranje i inženjering Osijek</b> SJEDIŠTE: Gornjodravaska obala 86/3, HR-31000 OSIJEK URED: Dubrovačka 12/5, HR-31000 OSIJEK MB: 0193526, OIB: 82891691704
Naziv i namjena zgrade	<b>ZGRADA SOCIJALNE NAMJENE - POLIKLINIKA</b>
Lokacija zgrade	<b>k.č.br. 2188/1 k.o. Josipovac</b> HR-31220 VIŠNJEVAC, bana Josipa Jelačića 81

## MAPA 3. GLAVNI GRAĐEVINSKI PROJEKT VODOOPSKRBE I ODVODNJE

ZAJEDNIČKA OZNAKA PROJEKTA	<b>15/2021-DS</b>
BROJ PROJEKTA I MAPE	<b>15/2021 VK</b>

Ime, potpis i pečat glavnog projektanta	 ovlašteni arhitekt: Damir Šterijev, dipl.ing.arh.
Ime, potpis i pečat ovlaštenog projektanta	 ovlašteni arhitekt: Damir Šterijev, dipl.ing.arh.
Ime i potpis projektanta suradnika Ime i potpis suradnika	Vedran Šterijev, dipl.ing.arh. Mario Molnar, ing.građ.
Ime, potpis i pečat odgovorne osobe u projektnom uredu	 direktor: Damir Šterijev, dipl.ing.arh.
Mjesto i datum izrade projekta	<b>Osijek, 12/2021.</b>

Investitor: CENTAR ZA NESTALU I ZLOSTAVLJANU DJECU – OIB 7772905220

HR-31000 Osijek, Dunavska 53

ZGRADA SOCIJALNE NAMJENE – POLIKLINIKA

MAPA 3. GLAVNI GRAĐEVINSKI PROJEKT VODOOPSKRBE I ODVODNJE : RN 15/2021 VK

## SADRŽAJ MAPE 3.

### MAPA 3. GLAVNI GRAĐEVINSKI PROJEKT VODOOPSKRBE I ODVODNJE – SADRŽAJ:

A	OPĆI DIO	
1	SVEOBUHVATNI POPIS MAPA	
2	IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA	
3	RJEŠENJE O UPISU U IMENIK OVLAŠTENIH ARHITEKATA	
4	RJEŠENJE O IMENOVANJU GLAVNOG PROJEKTANTA	
5	RJEŠENJE O IMENOVANJU PROJEKTANTA - ARHITEKTURA	
6	IZJAVA GLAVNOG PROJEKTANTA O MEĐUSOBNOJ USKLAĐENOSTI DIJELOVA GLAVNOG PROJEKTA	
7	IZJAVA PROJEKTANTA O USKLAĐENOSTI GLAVNOG PROJEKTA S ODREDBAMA POSEBNIH ZAKONA I OSTALIH PROPISA	
8	IZJAVA PROJEKTANTA DA JE GLAVNI PROJEKT IZRAĐEN U SKLADU S DOKUMENTIMA PROSTORNOG UREĐENJA	
9	DOKAZ PRAVNOG INTERESA	
10	KOPIJA KATASTARSKOG PLANA	
11	LOKACIJSKA INFORMACIJA	
12	OBAVIJEST O UTVRĐENIM POSEBNIM UVJETIMA I UVJETIMA PRIKLJUČENJA	
13	POSEBNI UVJETI I UVJETI PRIKLJUČENJA	
14	PRIKAZ MJERA ZAŠTITE OD POŽARA	
15	IZJAVA – ZAŠTITA OD POŽARA	
B	TEHNIČKI DIO	
1	TEHNIČKI OPIS	
2	PROJEKTIRANI VIJEK UPORABE I UVJETI ODRŽAVANJA PROJEKTIRANOG DIJELA GRAĐEVINE	
3	OPIS ISPUNJENJA TEMELJNIH ZAHTJEVA ZA GRAĐEVINU	
4	OPĆI TEHNIČKI UVJETI IZVOĐENJA	
5	PROGRAM KONTROLE I OSIGURANJA KVALITETE	
6	PROGRAM KONTROLE IZVEDENIH STROJARSKIH I MONTAŽERSKIH RADOVA	
7	FUNKCIONALNO ISPITIVANJE	
8	PRIKAZ MJERA ZAŠTITE OD POŽARA	
9	HIDRAULIČKI PRORAČUN	
C	PROCJENA TROŠKOVA IZGRADNJE	
1	(INVESTICIJSKA VRIJEDNOST)	
D	NACRTI I MJERILO	
01	SITUACIJA	M 1:500
02	TLORIS PRIZEMLJA - VODOOPSKRBA	M 1:100
03	TLORIS 1. KATA - VODOOPSKRBA	M 1:100
04	TLORIS 2. KATA - VODOOPSKRBA	M 1:100
05	AKSONOMETRIJSKA SHEMA INSTALACIJE VODOVODA	M 1:100
06	TLORIS PRIZEMLJA - ODVODNJA	M 1:100
07	TLORIS TEMELJA - ODVODNJA	M 1:100
08	TLORIS 1. KATA - ODVODNJA	M 1:100
09	TLORIS 2. KATA - ODVODNJA	M 1:100
10	TLORIS KROVNIH PLOHA - ODVODNJA	M 1:100
11	UZDUŽNI PROFIL VANJSKE KANALIZACIJE	M 1:100
12	DETALJ VENTILIRANJA KANALIZACIJE	



MAPA 3.	A - OPĆI DIO
1	SVEOBUH VATNI POPIS MAPA
2	IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA
3	RJEŠENJE O UPISU U IMENIK OVLAŠTENIH ARHITEKATA
4	RJEŠENJE O IMENOVANJU GLAVNOG PROJEKTANTA
5	RJEŠENJE O IMENOVANJU PROJEKTANTA - ARHITEKTURA
6	IZJAVA GLAVNOG PROJEKTANTA O MEĐUSOBNOJ USKLAĐENOSTI DIJELOVA GLAVNOG PROJEKTA
7	IZJAVA PROJEKTANTA O USKLAĐENOSTI GLAVNOG PROJEKTA S ODREDBAMA POSEBNIH ZAKONA I OSTALIH PROPISA
8	IZJAVA PROJEKTANTA DA JE GLAVNI PROJEKT IZRAĐEN U SKLADU S DOKUMENTIMA PROSTORNOG UREĐENJA
9	DOKAZ PRAVNOG INTERESA
10	IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA
11	LOKACIJSKA INFORMACIJA
12	OBAVIJEST O UTVRĐENIM POSEBNIM UVJETIMA I UVJETIMA PRIKLJUČENJA
13	POSEBNI UVJETI I UVJETI PRIKLJUČENJA

# ArkkiDaM d.o.o.

za projektiranje i inženjering Osijek  
HR-31000 OSIJEK, Gornjodravska obala 86/3  
OIB: 82891691704 ; MB 0193526  
IBAN: HR62 2407 0001 1004 0496 1 : IBAN: HR28 2500 0091 1021 3567 2  
e-mail: damir.sterijev@arkkidam.hr; VIP +385 91 1984988

4

1

SVEOBUH VATNI POPIS MAPA



# ArkkiDaM d.o.o.

za projektiranje i inženjering Osijek  
HR-31000 OSIJEK, Gornjodravsko obala 86/3  
OIB: 82891691704 ; MB 0193526  
IBAN: HR62 2407 0001 1004 0496 1 : IBAN: HR28 2500 0091 1021 3567 2  
e-mail: damir.sterijev@arkkidam.hr; VIP +385 91 1984988



NAZIV I ADRESA INVESTITORA	<b>CENTAR ZA NESTALU I ZLOSTAVLJANU DJECU J.J.STROSSMAYERA 1 HR-31000 OSIJEK OIB 27772905220</b>
NAZIV I NAMJENA ZGRADA	<b>ZGRADA SOCIJALNE NAMJENE POLIKLINIKA</b>
LOKACIJA ZGRADA	<b>k.č.br. 2188/1 k.o. Josipovac HR-31220 VIŠNJEVAC, bana Josipa Jelačića 81</b>
NAZIV	<b>GLAVNI PROJEKT</b>
ZAJEDNIČKA OZNAKA PROJEKTA:	<b>15/2021-DS</b>
MJESTO I DATUM:	<b>12/2021.</b>

## SADRŽAJ GLAVNOG PROJEKTA – SVEOBUHVAATNI POPIS MAPA

MAPA	NAZIV MAPE	TVRTKA I PROJEKTANT
<b>MAPA 1</b>	<b>GLAVNI PROJEKT ARHITEKTURA</b>	<b>ArkkiDaM d.o.o.</b>
<b>MAPA 1/1</b>	<b>TEKSTUALNI DIO</b>	
<b>MAPA 1/2</b>	<b>NACRTI</b>	
<b>MAPA 1/3</b>	<b>ELABORAT RACIONALNE UPORABE ENERGIJE I TOPLINSKE ZAŠTITE I ELABORAT ZAŠTITE OD BUKE</b>	<b>ovlašteni arhitekt Damir Šterijev, dipl.ing.arh. br. A 330</b>
<b>MAPA 1/4</b>	<b>AIM 15/2021 A</b>	
<b>MAPA 2</b>	<b>GLAVNI PROJEKT PROJEKT KONSTRUKCIJE</b>	<b>MODEL PROJEKT d.o.o. ovlašteni inženjer građevinarstva Bojan Sauerborn, mag.ing.aedif. br. G 5925</b>
<b>MAPA 3</b>	<b>GLAVNI GRAĐEVINSKI PROJEKT VODOOPSKRBE I ODVODNJE</b>	<b>ArkkiDaM d.o.o. ovlašteni arhitekt Damir Šterijev, dipl.ing.arh. br. A 330</b>
<b>MAPA 4</b>	<b>GLAVNI STROJARSKI PROJEKT</b>	<b>OPTIMUM ing d.o.o. ovlašteni inženjer strojarstva Marin Plaščak, mag.ing.mech. br. S 2215</b>
<b>MAPA 5.</b>	<b>GLAVNI ELEKTROTEHNIČKI PROJEKT</b>	<b>OPTIMUM ing d.o.o. ovlašteni inženjer elektrotehnike Ivan Plaščak, mag.ing.el. br. E 3296</b>

Ime, potpis i pečat glavnog projektanta

  
DAMIR ŠTERIJEV  
dipl.ing.arh.  
OVLAŠTENI ARHITEKT  
A 330

U Osijeku, 12/2021.

ovlašteni arhitekt:  
Damir Šterijev, dipl./ing.arh. br A 330

Investitor: CENTAR ZA NESTALU I ZLOSTAVLJANU DJECU – OIB 7772905220

HR-31000 Osijek, Dunavska 53

ZGRADA SOCIJALNE NAMJENE – POLIKLINIKA

MAPA 3. GLAVNI GRAĐEVINSKI PROJEKT VODOOPSKRBE I ODVODNJE : RN 15/2021 VK

# ArkkiDaM d.o.o.

za projektiranje i inženjering Osijek  
HR-31000 OSIJEK, Gornjodravska obala 86/3  
OIB: 82891691704 ; MB 0193526  
IBAN: HR62 2407 0001 1004 0496 1 : IBAN: HR28 2500 0091 1021 3567 2  
e-mail: damir.sterijev@arkkidam.hr; VIP +385 91 1984988

9

2

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKUElektronički zapis  
Datum: 02.09.2021

## IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

## SUBJEKT UPISA

MBS:

030013606

OIB:

82891691704

EUID:

HRSR.030013606

TVRTKA:

- 1 ArkkiDam d.o.o. za projektiranje i inženjering
- 1 ArkkiDam d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

- 2 Osijek (Grad Osijek)  
Gornjodravsko obala 86/3

PRAVNI OBLIK:

- 1 društvo s ograničenom odgovornošću

PREDMET POSLOVANJA:

- |   |       |  |
|---|-------|--|
| 1 | 22.25 | - Ostale usluge u vezi s tiskanjem   |
| 1 | 45.1  | - Pripremni radovi na gradilištu   |
| 1 | 45.2  | - Izgradnja građ. objekata i dijelova objekata   |
| 1 | 45.32 | - Izolacijski radovi   |
| 1 | 45.33 | - Instalacije za vodu, plin, grijanje, hlađenje  |
| 1 | 45.34 | - Ostali instalacijski radovi  |
| 1 | 45.4  | - Završni građevinski radovi   |
| 1 | 45.5  | - Iznajm. građ. strojeva i opr. s rukovateljem   |
| 1 | 51.1  | - Posredovanje u trgovini (trgovina na veliko uz naknadu ili na ugovornoj osnovi)  |
| 1 | 51.47 | - Trg. na veliko ostalim proizv. za kućanstvo  |
| 1 | 51.6  | - Trg. na veliko strojevima, opremom i priborom  |
| 1 | 51.7  | - Ostala trgovina na veliko  |
| 1 | *     | - Zasnivanje i izrada nacrt (projektiranje) zgrada   |
| 1 | *     | - Nadzor nad gradnjom  |
| 1 | *     | - Inženjering, projektni menadžment i tehničke djelatnosti   |
| 1 | *     | - Izrada projekata za kondicioniranje zraka, hlađenje, projekata sanitarne kontrole i kontrole zagađivanja i projekata akustičnosti. |
| 1 | *     | - Fotokopiranje.   |
| 1 | *     | - 51.1 Posredovanje u vanjskoj trgovini  |
| 1 | *     | - 51.5 Vanjska trgovina nepolj. poluproizv., otpacima  |
| 1 | *     | - 51.6 Vanjska trgovina strojevima, opremom i priborom   |
| 1 | *     | - 51.7 Ostala vanjska trgovina.  |
| 1 | *     | - Zastupanje inozemnih tvrtki.   |
| 1 | *     | - Izvođenje investicijskih radova u inozemstvu.  |
| 2 | *     | - Poslovanje nekretninama  |

Izrađeno: 2021-09-02 10:03:37  
Podaci od: 2021-09-02D004  
Stranica: 1 od 3

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKUElektronički zapis  
Datum: 02.09.2021

## IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

## SUBJEKT UPISA

## PREDMET POSLOVANJA:

- 2 \* - Iznajmljivanje strojeva i opreme, bez rukovatelja i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo

## OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 3 DAMIR ŠTERIJEV, OIB: 56203203768  
Osijek, Gornjodravaska obala 86  
1 - član uprave  
1 - direktor, zastupa društvo pojedinačno, samostalno bez ograničenja.

## TEMELJNI KAPITAL:

- 1 28.700,00 kuna

## PRAVNI ODNOSI:

## Osnivački akt:

- 1 Društveni ugovor o usklađenju općih akata i temeljnog kapitala sa ZTD od 11.12.1995.god.  
2 Odluka o izmjeni Društvenog ugovora o usklađenju općih akata i temeljnog kapitala sa Zakonom o trgovačkim društvima za ArkkiDam d.o.o. za projektiranje i inženjering od 15.04.2005. kojom se mijenja članak 1., članak 3. članak 5. i članak 8. a vezano uz promjenu člana društva, sjedišta društva, člana uprave i predmeta poslovanja.

## FINANCIJSKA IZVJEŠĆA:

	Predano	God.	Za razdoblje	Vrsta izvještaja
eu	29.06.21	2020	01.01.20 - 31.12.20	GFI-POD izvještaj

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-95/2285-2	08.02.1996	Trgovački sud u Osijeku
0002 Tt-05/592-4	20.05.2005	Trgovački sud u Osijeku
0003 Tt-19/3257-1	23.05.2019	Trgovački sud u Osijeku
0004 Tt-21/283-2	01.02.2021	Trgovački sud u Osijeku
0005 Tt-21/3265-2	15.04.2021	Trgovački sud u Osijeku
eu /	23.06.2009	elektronički upis
eu /	30.03.2010	elektronički upis
eu /	23.03.2011	elektronički upis
eu /	29.06.2012	elektronički upis
eu /	28.03.2014	elektronički upis
eu /	21.10.2015	elektronički upis
eu /	29.04.2016	elektronički upis
eu /	28.04.2017	elektronički upis

Izrađeno: 2021-09-02 10:03:37  
Podaci od: 2021-09-02D004  
Stranica: 2 od 3

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U OSIJEKUElektronički zapis  
Datum: 02.09.2021

## IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

## SUBJEKT UPISA

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
eu /	30.04.2018	elektronički upis
eu /	29.04.2019	elektronički upis
eu /	29.06.2020	elektronički upis
eu /	29.06.2021	elektronički upis

Sudska pristojba po Tbr. 29. st. 1. Uredbe o tarifi sudskih pristojbi (NN br. 53/19), za izvadak iz sudskog registra u iznosu od 0.00 Kn naplaćena je elektroničkim putem.



Ova isprava je u digitalnom obliku elektronički potpisana certifikatom:  
CN=sudreg, L=ZAGREB,  
O=MINISTARSTVO PRAVOSUDA I UPRAVE HR72910430276, C=HR

Broj zapisa: 001EX-EPw21-Eqigu-05H03-nLWcR  
Kontrolni broj: FKYMM-6ugmY-osbJ9-TGaO4

Skeniranjem ovog QR koda možete provjeriti točnost podataka.

Isto možete učiniti i na web stranici  
[http://sudreg.pravosudje.hr/registar/kontrola\\_izvornika/](http://sudreg.pravosudje.hr/registar/kontrola_izvornika/) unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa i uprave potvrđuje točnost isprave i stanje podataka u trenutku izrade Izvodka.  
Provjera točnosti podataka može se izvršiti u roku tri mjeseca od izdavanja isprave.

# ArkkiDaM d.o.o.

za projektiranje i inženjering Osijek  
HR-31000 OSIJEK, Gornjodravska obala 86/3  
OIB: 82891691704 ; MB 0193526  
IBAN: HR62 2407 0001 1004 0496 1 : IBAN: HR28 2500 0091 1021 3567 2  
e-mail: damir.sterijev@arkkidam.hr; VIP +385 91 1984988

10

3	RJEŠENJE O UPISU U IMENIK OVLAŠTENIH ARHITEKATA
---	---



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
HRVATSKA KOMORA ARHITEKATA  
I INŽENJERA U GRADITELJSTVU

Klasa: UP/I-350-07/91-01/531  
Urbroj: 314-01-99-1  
Zagreb, 19. srpnja 1999.

Na temelju članaka 24. i 50. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 47/98), Odbor za upise razreda arhitekata, rješavajući po zahtjevu Damira Šterijeva, dipl.ing.arh. iz Osijeka, Gornjodravsko obala 86/3, za upis u Imenik ovlaštenih arhitekata, donio je sljedeće

**RJEŠENJE**

1. U **Imenik ovlaštenih arhitekata** upisuje se **DAMIR ŠTERIJEV**, (JMBG 3001958300023), dipl.ing.arh. iz Osijeka, u stručni smjer **ovlaštenih arhitekata**, pod rednim brojem **330**, s danom upisa **02. studenoga 1998.godine**.
2. Upisom u **Imenik ovlaštenih arhitekata**, Damir Šterijev, dipl.ing.arh. iz Osijeka, stječe pravo na uporabu strukovnog naziva **"ovlašteni arhitekt"** i pravo na obavljanje poslova temeljem članka 25. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu, a u svezi sa člankom 4. stavkom 1. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu, te ostala prava i dužnosti sukladno posebnim propisima.
3. Ovlaštenom arhitektu izdaje se **"arhitektonska iskaznica"** i stječe pravo na uporabu **"pečata"**.

**Obrazloženje**

Damir Šterijev, dipl.ing.arh. iz Osijeka, podnio je Zahtjev za upisu Imenik ovlaštenih arhitekata.



Odbor za upise razreda arhitekata proveo je postupak u povodu dostavljenog Zahtjeva, te je temeljem članka 24. stavka 2. Zakona o Hrvatskoj komori arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 40/99), a u svezi sa člankom 5. stavkom 4. i člankom 18. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu (Narodne novine, broj 40/99), riješeno kao u izreci.

Upisom u Imenik ovlaštenih arhitekata imenovani stječe pravo na izradu i uporabu pečata, sukladno članku 35. Statuta Hrvatske komore arhitekata i inženjera u graditeljstvu i na izdavanje "arhitektonske iskaznice".

Na temelju članka 141. stavka 1. točke 1. Zakona o općem upravnom postupku (Narodne novine, broj 53/91), predmet je riješen po skraćenom postupku.

Pouka o pravnom lijeku

Protiv ovog Rješenja žalba nije dopuštena, ali se može pokrenuti upravni spor podnošenjem tužbe Upravnom sudu Republike Hrvatske, u roku 30 dana od dana primitka ovog Rješenja.



Dostaviti:

1. Damiru Šterijevu,  
Osijek, Gornjodravska obala 86/3  
uz povrat potvrde o izvršenoj dostavi
2. U Zbirku isprava Komore
3. Pismohrana Komore



# ArkkiDaM d.o.o.

za projektiranje i inženjering Osijek  
HR-31000 OSIJEK, Gornjodravska obala 86/3  
OIB: 82891691704 ; MB 0193526  
IBAN: HR62 2407 0001 1004 0496 1 : IBAN: HR28 2500 0091 1021 3567 2  
e-mail: damir.sterijev@arkkidam.hr; VIP +385 91 1984988

13

4	RJEŠENJE O IMENOVANJU GLAVNOG PROJEKTANTA
---	---

Naziv i adresa investitora	<b>CENTAR ZA NESTALU I ZLOSTAVLJANU DJECU</b> OIB 27772905220 HR-31000 OSIJEK, Dunavska 53
----------------------------	--

Na temelju Zakona o gradnji  
NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19  
na poslovima izrade projektne dokumentacije:

Naziv i namjena zgrade	<b>ZGRADA SOCIJALNE NAMJENE POLIKLINIKA</b>
Lokacija zgrade	<b>k.č.br. 2188/1 k.o. Josipovac</b> HR-31220 VIŠNJEVAC, bana Josipa Jelačića 81
<b>Naziv</b>	<b>GLAVNI PROJEKT</b>
ZAJEDNIČKA OZNAKA PROJEKTA:	<b>15/2021-DS</b>
MJESTO I DATUM:	<b>12/2021.</b>

Imenuje se za GLAVNOG PROJEKTANTA

Ovlašteni arhitekt  
**Damir Šterijev, dipl./ing.arh.**  
br. A 330

Imenovani je upisan u Imenik ovlaštenih inženjera arhitekture u Hrvatskoj komori arhitekata:

PROJEKTANT :	<b>Damir Šterijev, dipl. ing. arh.</b>
RJEŠENJE O UPISU U IMENIK OVLAŠTENIH INŽENJERA :	<b>KLASA: UP/I-350-07/91-01/531</b> <b>Urbroj: 314-01-99-1</b> <b>od 19. srpnja 1999.</b>
REDNI BROJ UPISA :	<b>A 330</b>
DAN UPISA:	<b>2.11.1998.</b>



U Osijeku, 12/2021.

# ArkkiDaM d.o.o.

za projektiranje i inženjering Osijek  
HR-31000 OSIJEK, Gornjodravska obala 86/3

OIB: 82891691704 ; MB 0193526

IBAN: HR62 2407 0001 1004 0496 1 : IBAN: HR28 2500 0091 1021 3567 2

e-mail: damir.sterijev@arkkidam.hr; VIP +385 91 1984988

15

5

RJEŠENJE O IMENOVANJU PROJEKTANTA - ARHITEKTURA

Naziv i adresa projektantskog ureda registriranog za poslove projektiranja koji je izradio projekt	<b>ArkkiDaM d.o.o. za projektiranje i inženjering Osijek</b> SJEDIŠTE: Gornjodravaska obala 86/3, HR-31.000 OSIJEK URED: Dubrovačka 12/5, HR-31.000 OSIJEK URED: Rozganska 11, HR-10.000 ZAGREB MB: 0193526, OIB: 82891691704
--	---


Na temelju Zakona o gradnji  
NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19  
na poslovima izrade projektne dokumentacije

**IMENUJE SE**

ovlašteni arhitekt  
**Damir Šterijev, dipl./ing.arh.**  
br. A 330

**ZA IZRADU:****GLAVNI GRAĐEVINSKI PROJEKT  
VODOOPSKRBE I ODVODNJE**

Naziv i namjena zgrade	<b>ZGRADA SOCIJALNE NAMJENE POLIKLINIKA</b>
Lokacija zgrade	<b>k.č.br. 2188/1 k.o. Josipovac</b> HR-31220 VIŠNJEVAC, bana Josipa Jelačića 81
ZAJEDNIČKA OZNAKA PROJEKTA:	<b>15/2021-DS</b>
BROJ PROJEKTA:	<b>15/2021 VK</b>
MJESTO I DATUM:	<b>12/2021.</b>
PROJEKTANT :	<b>Damir Šterijev, dipl.ing.arh.</b>
RJEŠENJE O UPISU U IMENIK OVLAŠTENIH INŽENJERA :	<b>KLASA: UP/I-350-07/91-01/531</b> <b>Urbroj: 314-01-99-1</b> <b>od 19. srpnja 1999.</b>
REDNI BROJ UPISA :	<b>A 330</b>
DAN UPISA:	<b>2.11.1998.</b>

Ime, potpis i pečat odgovorne osobe u projektnom uredu	 direktor: Damir Šterijev, dipl.ing.arh.
---	---

MJESTO I DATUM:	<b>OSIJEK, 12/2021.</b>
-----------------	-------------------------

# ArkkiDaM d.o.o.

za projektiranje i inženjering Osijek  
HR-31000 OSIJEK, Gornjodravska obala 86/3

OIB: 82891691704 ; MB 0193526

IBAN: HR62 2407 0001 1004 0496 1 : IBAN: HR28 2500 0091 1021 3567 2

e-mail: damir.sterijev@arkkidam.hr; VIP +385 91 1984988

17

6	IZJAVA GLAVNOG PROJEKTANTA O MEĐUSOBNOJ USKLAĐENOSTI DIJELOVA GLAVNOG PROJEKTA
---	---

Na temelju Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19)  
Za poslove izrade projektne dokumentacije izjavljujem sljedeće:

GLAVNI PROJEKTANT :	<b>Ovlašteni arhitekt</b> <b>Damir Šterijev, dipl.ing.arh. br. A 330</b>
RJEŠENJE O UPISU U IMENIK OVLAŠTENIH INŽENJERA :	<b>KLASA: UP/I-350-07/91-01/531</b> <b>Urbroj: 314-01-99-1</b> <b>od 19. Srpnja 1999.</b>
REDNI BROJ UPISA :	<b>A 330</b>
DAN UPISA:	<b>2.11.1998.</b>
GRAĐEVINA:	<b>ZGRADA SOCIJALNE NAMJENE</b> <b>POLIKLINIKA</b> <b>k.č.br. 2188/1 k.o. Josipovac</b> <b>HR-31220 VIŠNJEVAC, bana Josipa Jelačića 81</b>
INVESTITOR I VLASNIK	<b>CENTAR ZA NESTALU I ZLOSTAVLJANU DJECU</b> <b>OIB 27772905220</b> <b>HR-31000 OSIJEK, Dunavska 53</b>
VRSTA PROJEKTA:	<b>GLAVNI PROJEKT</b>
ZAJEDNIČKA OZNAKA PROJEKTA:	<b>15/2021 DS</b>

**CJELINU OVOG PROJEKTA ČINE SLIJEDEĆI MEĐUSOBNO USKLAĐENI DIJELOVI:**

MAPA	NAZIV MAPE	TVRTKA I PROJEKTANT
<b>MAPA 1.</b> <b>MAPA 1/1</b> <b>MAPA 1/2</b> <b>MAPA 1/3</b>  <b>MAPA 1/4</b>	<b>GLAVNI PROJEKT ARHITEKTURA</b>  <b>TEKSTUALNI DIO</b> <b>NACRTI</b> <b>ELABORAT RACIONALNE UPORABE</b> <b>ENERGIJE I TOPLINSKE ZAŠTITE</b> <b>I ELABORAT ZAŠTITE OD BUKE</b> <b>AIM</b> <b>15/2021 A</b>	<b>ArkkiDaM d.o.o.</b>     <b>ovlašteni arhitekt</b> <b>Damir Šterijev, dipl.ing.arh.</b> <b>br. A 330</b>
<b>MAPA 2.</b>	<b>GLAVNI PROJEKT</b> <b>PROJEKT KONSTRUKCIJE</b>  <b>07/21</b>	<b>MODEL PROJEKT d.o.o.</b> <b>ovlašteni inženjer građevinarstva</b> <b>Bojan Sauerborn, mag.ing.aedif.</b> <b>br. G 5925</b>
<b>MAPA 3.</b>	<b>GLAVNI GRAĐEVINSKI PROJEKT</b> <b>VODOOPSKRBE I ODVODNJE</b>  <b>15/2021 VK</b>	<b>ArkkiDaM d.o.o.</b> <b>ovlašteni arhitekt</b> <b>Damir Šterijev, dipl.ing.arh.</b> <b>br. A 330</b>
<b>MAPA 4.</b>	<b>GLAVNI</b> <b>STROJARSKI PROJEKT</b>  <b>4/21-ST</b>	<b>OPTIMUM ing d.o.o.</b> <b>ovlašteni inženjer strojarstva</b> <b>Marin Plašćak, mag.ing.mech.</b> <b>br. S 2215</b>
<b>MAPA 5.</b>	<b>GLAVNI</b> <b>ELEKTROTEHNIČKI PROJEKT</b>  <b>4/21-EL</b>	<b>OPTIMUM ing d.o.o.</b> <b>ovlašteni inženjer elektrotehnike</b> <b>Ivan Plašćak, mag.ing.el.</b> <b>br. E 3296</b>

Ime, potpis i pečat glavnog projektanta

U Osijeku, 12/2021.



**DAMIR ŠTERIJEV**  
dipl.ing.arh.  
**OVLAŠTENI ARHITEKT**  
**A 330**

ovlašteni arhitekt: Damir Šterijev, dipl.ing.arh. br A 330

7	IZJAVA PROJEKTANTA O USKLADENOSTI GLAVNOG PROJEKTA S ODREDBAMA POSEBNIH ZAKONA I OSTALIH PROPISA
---	---

Na temelju Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19)  
 Za poslove izrade projektne dokumentacije izjavljujem sljedeće:

PROJEKTANT :	<b>Ovlašteni arhitekt Damir Šterijev, dipl.ing.arh. br. A 330</b>
RJEŠENJE O UPISU U IMENIK OVLAŠTENIH INŽENJERA :	<b>KLASA: UP/I-350-07/91-01/531 Urbroj: 314-01-99-1 od 19. Srpnja 1999.</b>
REDNI BROJ UPISA :	<b>A 330</b>
DAN UPISA:	<b>2.11.1998.</b>
GRAĐEVINA:	<b>ZGRADA SOCIJALNE NAMJENE POLIKLINIKA k.č.br. 2188/1 k.o. Josipovac HR-31220 VIŠNJEVAC, bana Josipa Jelačića 81</b>
INVESTITOR I VLASNIK	<b>CENTAR ZA NESTALU I ZLOSTAVLJANU DJECU OIB 27772905220 HR-31000 OSIJEK, Dunavska 53</b>
VRSTA PROJEKTA:	<b>GLAVNI PROJEKT</b>
ZAJEDNIČKA OZNAKA PROJEKTA:	<b>15/2021 DS</b>
OZNAKA PROJEKTA:	<b>15/2021 VK</b>

**Glavni građevinski projekt vodoopskrbe i odvodnje je usklađen sa posebnim uvjetima gradnje, uvjetima priključenja i sa odredbama niže navedenih zakona i ostalih propisa:**

1. Ustav Republike Hrvatske  
(NN 56/90, 135/97, 8/98, 113/00, 124/00, 28/01, 41/01, 55/01, 76/10, 85/10, 5/14)
2. Zakon o poslovima i djelatnostima prostornog uređenja i gradnje (NN 78/2015, 118/2018)
3. Zakon o komori arhitekata i komorama inženjera u graditeljstvu i prostornom uređenju  
(NN 78/15, 114/18, 110/19)
4. Zakon o procjeni vrijednosti nekretnina (NN 78/15)
5. Zakon o tržištu električne energije (NN 22/13, 95/15 i 102/15)
6. Zakon o energiji (NN 120/12, 14/14, 102/15, 68/18)
7. Zakon o cestama (NN br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14 i 110/19)
8. Zakon o komunalnom gospodarstvu (NN 68/18, 110/18, 32/20)
9. Zakon o normizaciji (NN br. 80/13)
10. Zakon o obavljanju geodetske djelatnosti (NN 25/18)
11. Zakon o održivom gospodarenju otpadom (NN 94/13, 73/17, 14/19, 98/19)
12. Zakon o prostornom uređenju (NN 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19)
13. Zakon o gradnji (NN br. 153/13, 20/17, 39/19, 125/19)
14. Zakon o sanitarnoj inspekciji (NN br. 113/08, 88/10, 115/18)
15. Zakon o sigurnosti prometa na cestama  
(NN 67/08, 48/10, 74/11, 80/13, 158/13, 92/14, 64/15, 108/17, 70/19, 42/20)
16. Zakon o šumama (NN 68/18, 115/18, 98/19, 32/20)
17. Zakon o elektroničkim komunikacijama (NN 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14, 72/17)
18. Zakon o vodama (NN 66/19)
19. Zakon o očuvanju kulturnih dobara  
(NN 69/99, 151/03, 157/03, 100/04, 87/09, 88/10, 61/11, 25/12, 136/12, 157/13, 152/14, 98/15, 44/17, 90/18, 32/20, 62/20)
20. Zakon o zaštiti na radu (NN 71/14, 118/14, 154/14, 94/18, 96/18)
21. Zakon o zaštiti od buke (NN 30/09, 55/13, 153/13, 41/16, 114/18)
22. Zakon o zaštiti od požara (NN br. 92/10)
23. Zakon o zaštiti okoliša (NN 80/13, 153/13, 78/15, 12/18, 118/18)
24. Zakon o zaštiti prirode (NN 80/13, 15/18, 14/19, 127/19)
25. Zakon o zaštiti zraka (NN 127/19)



**OSTALI PROPISI ILI PODZAKONSKI AKTI**

1. Odluka o razvrstavanju javnih cesta (NN br. 103/2018)
2. Pravilnik o građevnom otpadu i otpadu koji sadrži azbest (NN br. 69/16)
3. Pravilnik o gospodarenju otpadom (NN 81/2020)
4. Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN br. 08/06)
5. Pravilnik o mjernim jedinicama (NN 88/15)
6. Pravilnik o katastru zemljišta (NN br. 84/07 i 148/09)
7. Pravilnik o osiguranju pristupačnosti građevina osobama s invaliditetom i smanjene pokretljivosti (NN br. 78/13)
8. Pravilnik o uvjetima za projektiranje i izgradnju priključaka i prilaza na javnu cestu (NN br. 95/2014)
9. Pravilnik o uvjetima za vatrogasne pristupe (NN br. 35/94, 55/94-ispr. I 142/03)
10. Pravilnik o jednostavnim i drugim građevinama i radovima (NN 112/2017)
11. Uredba o procjeni utjecaja zahvata na okoliš (NN 03/2017 )
12. Opći tehnički uvjeti za radove na cestama (IGH d.d. Zagreb, 2001.)
13. Pravilnik o obveznom sadržaju i opremanju projekata građevina (NN 118/2019)
14. Pravilnik o tehničkim dopuštenjima za građevne proizvode (NN br. 103/08)
15. Pravilnik o nadzoru građevnih proizvoda (NN br. 113/08)
16. Pravilnik o načinu utvrđivanja obujma građevine za obračun komunalnog doprinosa (NN 15/2019)
17. Pravilnik o održavanju građevina (NN br. 122/14)
18. Pravilnik o razvrstavanju građevina u skupine po zahtjevnosti mjera zaštite od požara (NN br. 56/12 i 61/12-ispr.)
19. Pravilnik o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara (NN 29/13 i 87/15)
20. Tehnički propis kojim se utvrđuju tehničke specifikacije za građevne proizvode u usklađenom području (NN 43/2019)
21. Tehnički propis o racionalnoj uporabi energije i topinskoj zaštiti u zgradama (NN 102/2020)
22. Tehnički propis o građevnim proizvodima (NN 35/2018)
23. Tehnički propis za dimnjake u građevinama (NN br. 03/07)
24. Tehnički propis za prozore i vrata (NN br. 69/06) i Odluka o popisu normi bitnih za primjenu Tehničkog propisa za prozore i vrata
25. Pravilnik o mjerama zaštite od elementarnih nepogoda i ratnih opasnosti u prostornom planiranju i uređivanju prostora (NN br. 29/83, 36/85 i 42/86)

Ime, potpis i pečat projektanta	 DAMIR ŠTERIJEV dipl.ing.arh. OVLAŠTENI ARHITEKT A 330 Projektant: ovlašteni arhitekt: Damir Šterijev, dipl.ing.arh. br. A 330
MJESTO I DATUM:	OSIJEK, 12/2021.

## ArkkiDaM d.o.o.

za projektiranje i inženjering Osijek  
HR-31000 OSIJEK, Gornjodravska obala 86/3

OIB: 82891691704 ; MB 0193526

IBAN: HR62 2407 0001 1004 0496 1 : IBAN: HR28 2500 0091 1021 3567 2

e-mail: damir.sterijev@arkkidam.hr; VIP +385 91 1984988

22

8	IZJAVA PROJEKTANTA DA JE GLAVNI PROJEKT IZRAĐEN U SKLADU S DOKUMENTIMA PROSTORNOG UREĐENJA
---	---

Na temelju Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19)  
Za poslove izrade projektne dokumentacije:


GLAVNI PROJEKTANT :	<b>Ovlašteni arhitekt Damir Šterijev, dipl.ing.arh. br. A 330</b>
RJEŠENJE O UPISU U IMENIK OVLAŠTENIH INŽENJERA :	<b>KLASA: UP/I-350-07/91-01/531 Urbroj: 314-01-99-1 od 19. Srpnja 1999.</b>
REDNI BROJ UPISA :	<b>A 330</b>
DAN UPISA:	<b>2.11.1998.</b>
GRAĐEVINA:	<b>ZGRADA SOCIJALNE NAMJENE POLIKLINIKA k.č.br. 2188/1 k.o. Josipovac HR-31220 VIŠNJEVAC, bana Josipa Jelačića 81</b>
INVESTITOR I VLASNIK	<b>CENTAR ZA NESTALU I ZLOSTAVLJANU DJECU OIB 27772905220 HR-31000 OSIJEK, Dunavska 53</b>
VRSTA PROJEKTA:	<b>GLAVNI PROJEKT</b>
ZAJEDNIČKA OZNAKA PROJEKTA:	<b>15/2021 DS</b>

## DAJE IZJAVU

DA JE GLAVNI PROJEKT IZRAĐEN U SKLADU SA DOKUMENTIMA PROSTORNOG UREĐENJA:

- PPUG Osijek - IV. ID ("Službeni glasnik Grada Osijeka" broj 8/05., 5/09., 17A/09. -  
ispr., 12/10., 12/12., 20A/18. i 8A/19 - pročišćeni tekst)

NA TEMELJU KOJEG SE PODNOSI ZAHTJEV ZA IZDAVANJE GRAĐEVINSKE DOZVOLE

Ime, potpis i pečat projektanta	 <b>ovlašteni arhitekt: Damir Šterijev, dipl. ing. arh. br A 330</b>
MJESTO I DATUM:	<b>OSIJEK, 12/2021.</b>

# ArkkiDaM d.o.o.

za projektiranje i inženjering Osijek

HR-31000 OSIJEK, Gornjodravska obala 86/3

OIB: 82891691704 ; MB 0193526

IBAN: HR62 2407 0001 1004 0496 1 : IBAN: HR28 2500 0091 1021 3567 2

e-mail: damir.sterijev@arkkidam.hr; VIP +385 91 1984988

24

9

DOKAZ PRAVNOG INTERESA



## REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Osijeku  
ZEMLJIŠNOKNJIZNI ODJEL OSIJEK  
Stanje na dan: 25.02.2021. 08:28

Katastarska općina: 320609, JOSIPOVAC

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2840/2021  
Aktivne plombe:

Verificirani ZK uložak

Broj ZK uložka: 923

### IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

#### A Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2188/1	KUĆA BR. 81 I DVORIŠTE U UL. BANA JELAČIĆA			488	
		UKUPNO:			488	

#### B Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
9. Vlasnički dio: 1/1		
	CENTAR ZA NESTALU I ZLOSTAVLJANU DJECU, OIB: 27772905220, DUNAVSKA ULICA 53, 31000 OSIJEK	

#### C Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 25.02.2021.

Sudska pristojba po TAR. BR. 17 Uredbe o Tarifi sudskih pristojbi - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 53/19) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena na izvatku pod brojem 4528/2021

Izdao:



10	IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA
----	-----------------------------



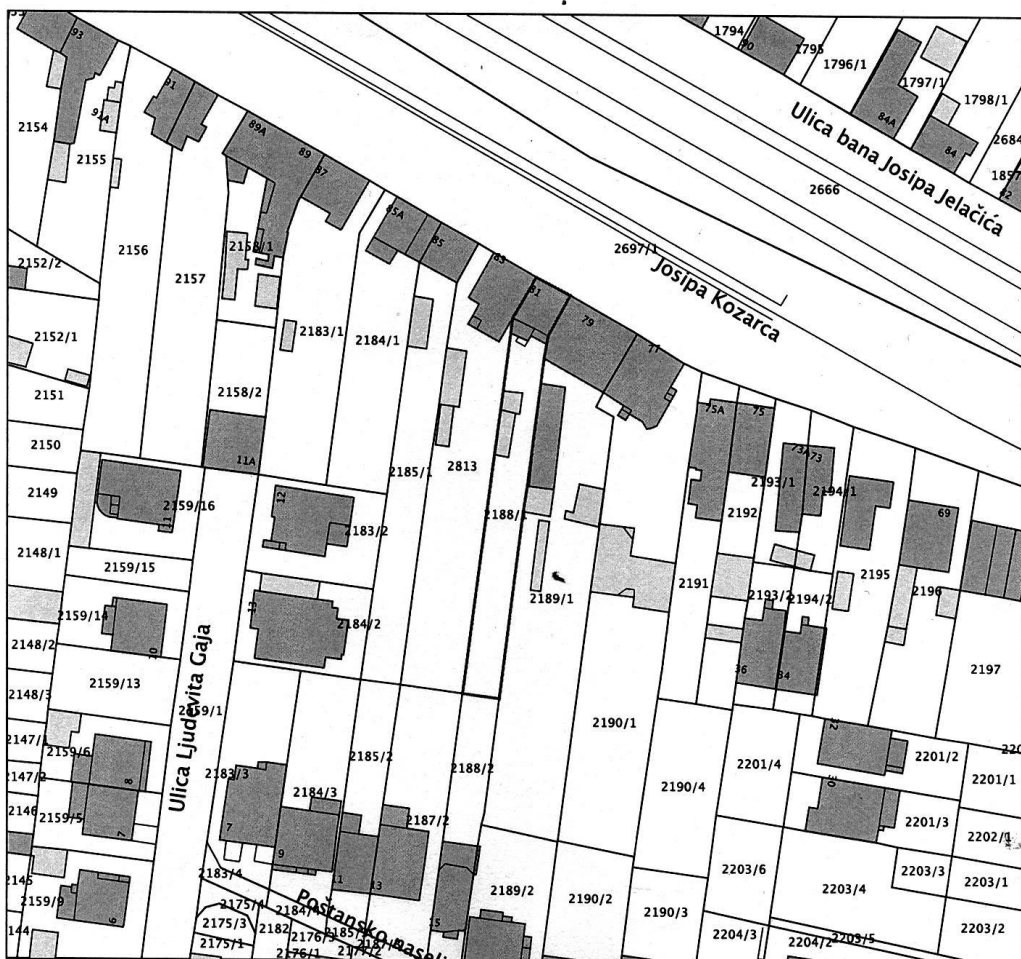
REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR  
OSIJEK

K.o. JOSIPOVAC  
k.č.br.: 2188/1

KLASA: 935-06/21-01/107  
URBROJ: 541-25-02/5-21-2  
OSIJEK, 22.02.2021.

## IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA


Mjerilo 1:1000  
Izvorno mjerilo 1:1000



Upravna pristojba prema tar. br. 44 Tarife upravnih pristojbi Uredbe o Tarifi upravnih pristojbi (»Narodne novine«, br. 8/17, 37/17, 129/17, 18/19 i 97/19) u iznosu od 15,00 kuna naplaćena je u državnim biljezima. Upravna pristojba po tar. br. 1 ne naplaćuje se.

Službena osoba: Zdenko Dukmenić  
ovlašteni geodetski referent



	<b>Naziv izdavatelja dokumenta</b>	Zajednički informacijski sustav	<b>Naziv izdavatelja certifikata</b>	Fina RDC-TDU 2015, Financijska agencija, HR
	<b>Vrijeme izdavanja dokumenta</b>	22.02.2021 10:19	<b>Serijski broj certifikata</b>	50844060474839384269857746459657970782
	<b>Kontrolni broj</b>		<b>Algoritam potpisa</b>	RSA
	<p>Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <a href="https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument">https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument</a> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Državna geodetska uprava potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.</p>			
<b>Napomene</b>				



11	LOKACIJSKA INFORMACIJA
----	------------------------



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**Osječko-baranjska županija**  
**Grad Osijek**  
**Upravni odjel za urbanizam**

KLASA: 350-05/21-10/000057  
URBROJ: 2158/01-12-00/04-21-0003  
Osijek, 19.05.2021.

➤ **DAMIR ŠTERIJEV**  
HR-31000 Osijek, Gornjodravska obala 86

**Predmet: Lokacijska informacija**  
- dostavlja se

Dostavljamo Vam za traženo zemljište broj k.č.br. 2188/1; k.o. Josipovac (Višnjevac, Ulica bana Josipa Jelačića 81) sljedeće informacije:

- I. **Popis prostornih planova unutar čijeg obuhvata se nalazi zemljište**  
Utvrđeno je da se zemljište nalazi unutar obuhvata sljedećih planova:
  - PPUG Osijek - IV. ID ("Službeni glasnik Grada Osijeka" broj 8/05., 5/09., 17A/09. - ispr., 12/10., 12/12., 20A/18. i 8A/19 - pročišćeni tekst)
- II. **Namjena prostora propisana prostornim planovima svih razina**  
Prema kartografskom prikazu Korištenje i namjena površina, Prostomog plana uređenja Grada Osijeka, čestica se nalazi u izgrađenom dijelu građevinskog područja naselja.
- III. **Područja u kojima je posebnim propisima propisan poseban režim korištenja prostora**  
Navedena katastarska čestica se ne nalazi unutar zaštićene i registrirane Kulturno povijesne cjeline.
- IV. **Obveze donošenja urbanističkog plana uređenja**  
Ne postoji obaveza izrade urbanističkog plana uređenja.
- V. **Popis prostornih planova ili njihovih izmjena i dopuna čija je izrada i donošenje u tijeku**  
Nema.
- VI. **Mjesto na kojem se može izvršiti uvid u prostorne planove i vrijeme kada se to može učiniti**

Mjesto: Osječko-baranjska županija, Grad Osijek, Upravni odjel za urbanizam,  
Kapucinska ulica 26, Osijek

Vrijeme: uredovno vrijeme nadležnog tijela:  
ponedjeljak i srijeda od 8:00 do 10:00 sati  
i na službenoj stranici Grada Osijeka <https://www.osijek.hr>

KLASA: 350-05/21-10/000057, URBROJ: 2158/01-12-00/04-21-0003 1/2 ID: P20210513-661954-Z25  
Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://webgate.ec.europa.eu/tl-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.

Ova lokacijska informacija izdaje se pozivom na odredbu članka 36. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19).

Na temelju ove lokacijske informacije ne može se pristupiti provedbi zahvata u prostoru niti izradi projekata propisanih posebnim zakonom.

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17., 37/17., 129/17., 18/19., 97/19. i 128/19).

POMOĆNICA PROČELNIKA  
Silvija Mlinarević, dipl. ing. arh.

DOSTAVITI:

- ispis elektroničke isprave u spis predmeta
- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>), te ovjereni ispis elektroničke isprave putem pošte
  - DAMIR ŠTERIJEV
  - HR-31000 Osijek, Gornjodravsko obala 86

KLASA: 350-05/21-10/000057, URBROJ: 2158/01-12-00/04-21-0003

2/2 ID: P20210513-661954-Z25

*Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://webgate.ec.europa.eu/tl-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.*



12	OBAVIJEST O UTVRĐENIM POSEBNIM UVJETIMA I UVJETIMA PRIKLJUČENJA
----	---



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**Osječko-baranjska županija**  
**Grad Osijek**  
**Upravni odjel za urbanizam**

KLASA: 350-05/21-28/000201  
URBROJ: 2158/01-12-00/01-21-0015  
Osijek, 08.10.2021.

- DAMIR ŠTERIJEV  
HR-31000 Osijek, Gornjodravsko obala 86
- "CNZD"  
HR-31000 Osijek, Dunavska ulica 53

**Predmet: Obavijest o utvrđenim posebnim uvjetima i uvjetima priključenja**  
- dostavlja se

Obavještavamo Vas da je proveden postupak utvrđivanja posebnih uvjeta i uvjeta priključenja po zahtjevu koji je podnio DAMIR ŠTERIJEV, HR-31000 Osijek, Gornjodravsko obala 86, OIB 56203203768, te "CNZD", HR-31000 Osijek, Dunavska ulica 53, OIB 27772905220 po opunomoćeniku DAMIR ŠTERIJEV, HR-31000 Osijek, Gornjodravsko obala 86, OIB 56203203768 za:

- građenje građevine javne i društvene namjene (socijalna ustanova), skupina neodređena - poliklinika

na postojećoj građevnoj čestici k.č.br. 2188/1 k.o. Josipovac (Josipovac, Ulica bana Josipa Jelačića 81).

Javnojopravna tijela su pozvana sukladno odredbama članka 136. stavka 1. Zakona o prostornom uređenju (Narodne novine, broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) (u daljnjem tekstu: Zakon o prostornom uređenju) odnosno članka 82. stavka 1. Zakona o gradnji (Narodne novine, broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19) (u daljnjem tekstu: Zakon o gradnji), te su na propisan način elektronički pozvana sljedeća javnojopravna tijela:

- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroslavonija Osijek, HR-31000 Osijek, Šetalište K. F. Šepera 1A
- HEP-PLIN d.o.o., Pogon Osijek, HR-31000 Osijek, Cara Hadrijana 7
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
- Hrvatske vode, VGO za Dunav i donju Dravu, HR-31000 Osijek, Splavarska 2a
- VODOVOD-OSIJEK d.o.o., Poslovna jedinica Vodoopskrba, HR-31000 Osijek, Poljski put 1
- VODOVOD-OSIJEK d.o.o., Poslovna jedinica Odvodnja, HR-31000 Osijek, Poljski put 1
- Grad Osijek, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, prometnu i mjesnu samoupravu, HR-31000 Osijek, Kuhačeva 9
- GRADSKI PRIJEVOZ PUTNIKA d.o.o., HR-31000 Osijek, Cara Hadrijana 1

KLASA: 350-05/21-28/000201, URBROJ: 2158/01-12-00/01-21-0015

1/3 ID: P20210521-666157-Z05

*Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://webgate.ec.europa.eu/tl-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.*

- Državni inspektorat, Područni ured Osijek, Sanitarna inspekcija, HR-31000 Osijek, Ulica Hrvatske Republike 21
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Osijek, Služba inspekcijskih poslova Osijek, HR-31000 Osijek, Gornjodravsko obala 95-96

U postupku utvrđivanja posebnih uvjeta i uvjeta priključenja javnopravnim tijelima su elektroničkim sustavom eKonferencija dostavljeni podaci sukladno odredbama članka 135. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju odnosno članka 81. stavka 3. Zakona o gradnji.

Javnopravnim tijelima je putem elektroničkog sustava eKonferencija omogućen uvid u navedene podatke i drugu dokumentaciju iz spisa u trajanju od 07.06.2021. godine do zaključno sa 21.06.2021. godine, što je zakonom propisani rok u trajanju od minimalno 15 dana.

Po isteku roka od strane navedenih javnopravnih tijela na predmetnu dokumentaciju izdano je:

- HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektroslavonija Osijek, HR-31000 Osijek, Šetalište K. F. Šepera 1A
  - nije utvrđeno u roku, smatra se da posebnih uvjeta nema
- HEP-PLIN d.o.o., Pogon Osijek, HR-31000 Osijek, Cara Hadrijana 7
  - utvrđeni posebni uvjeti - **Posebni uvjeti, KLASA: F20001002-1588/21/IJ od 16.06.2021. godine**
- Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, HR-10110 Zagreb, Ulica Roberta Frangeša Mihanovića 9
  - utvrđeni posebni uvjeti - **Posebni uvjeti (uvjeti gradnje HAKOM-a), KLASA: 361-03/21-01/8818, URBROJ: 376-05-20-2 od 11.06.2021. godine**
- Hrvatske vode, VGO za Dunav i donju Dravu, HR-31000 Osijek, Splavarska 2a
  - utvrđeni posebni uvjeti - **Posebni uvjeti (vodopravni uvjeti Hrvatskih voda), KLASA: 325-01/21-18/5539, URBROJ: 374-22-3-21-2 od 11.06.2021. godine**
- VODOVOD-OSIJEK d.o.o., Poslovna jedinica Vodoopskrba, HR-31000 Osijek, Poljski put 1
  - utvrđeni posebni uvjeti - **Posebni uvjeti, KLASA: FD/AK/6847-21-P od 16.06.2021. godine**
- VODOVOD-OSIJEK d.o.o., Poslovna jedinica Odvodnja, HR-31000 Osijek, Poljski put 1
  - utvrđeni posebni uvjeti - **Posebni uvjeti, KLASA: ŽB/BP/MH 217-06-2021 od 01.06.2021. godine**
- Grad Osijek, Upravni odjel za komunalno gospodarstvo, prometnu i mjesnu samoupravu, HR-31000 Osijek, Kuhačeva 9
  - utvrđeni posebni uvjeti - **Posebni uvjeti, KLASA: 363-04/21-01/210, URBROJ: 2158/01-05-05/03-21-02 od 16.06.2021. godine**
- GRADSKI PRIJEVOZ PUTNIKA d.o.o., HR-31000 Osijek, Cara Hadrijana 1
  - dostavljeno očitovanje da nema posebnih uvjeta - **Obavijest da nema posebnih uvjeta, URBROJ: 04-311/2021 Z.T. od 31.05.2021. godine**
- Državni inspektorat, Područni ured Osijek, Sanitarna inspekcija, HR-31000 Osijek, Ulica Hrvatske Republike 21
  - utvrđeni posebni uvjeti - **Posebni uvjeti, KLASA: 540-02/21-03/6496, URBROJ: 443-02-01-03-21-02 od 16.06.2021. godine**
- Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Osijek, Služba inspekcijskih poslova Osijek, HR-31000 Osijek, Gornjodravsko obala 95-96

KLASA: 350-05/21-28/000201, URBROJ: 2158/01-12-00/01-21-0015 2/3 ID: P20210521-666157-Z05  
Ova elektronička isprava potpisana je kvalificiranim elektroničkim potpisom sukladno EU uredbi 910/2014/EU (eIDAS Regulation), a isti je vidljiv na posljednjoj nenumeriranoj stranici. Izvor pouzdanosti je European Union Trusted Lists (<https://webgate.ec.europa.eu/tl-browser/>). U potpis je ugrađen vremenski pečat, te je omogućen za LTV.



- utvrđeni posebni uvjeti - Posebni uvjeti, KLASA: 214-02/21-03/5524, URBROJ: 511-01-382-21-2 BZ od 10.06.2021. godine

Iz tekstualnog dijela prikupljenih posebnih uvjeta vidljivo je da iste potvrđuju da su dostavljeni podaci i dokumentacija od strane projektanta, izrađeni u skladu s posebnim propisima i da se za iste daju posebni uvjeti odnosno uvjeti priključenja.

Predmet izdavanja ove obavijesti nije usklađenost dostavljenih podataka i dokumentacije sukladno odredbama članka 135. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju odnosno članka 81. stavka 3. Zakona o gradnji s prostorno-planskom dokumentacijom temeljem članka 138. Zakona o prostornom uređenju odnosno članka 85. Zakona o gradnji.

Oslobođeno od plaćanja upravne pristojbe prema Tarifnom broju 1. Uredbe o tarifi upravnih pristojbi ("Narodne novine" broj 8/17., 37/17., 129/17., 18/19., 97/19. i 128/19).

SLUŽBENICA ZA PRIVREMENO OBAVLJANJE  
POSLOVA PROČELNIKA UPRAVNOG ODJELA ZA  
URBANIZAM  
Sanja Scitovski, dipl.ing.građ.

DOSTAVITI:

- ispis elektroničke isprave u spis predmeta
- elektroničku ispravu putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
  - DAMIR ŠTERIJEV  
HR-31000 Osijek, Gornjodravsko obala 86
  - "CNZD"  
HR-31000 Osijek, Dunavska ulica 53
  - DAMIR ŠTERIJEV - opunomoćenik  
HR-31000 Osijek, Gornjodravsko obala 86





# ArkkiDaM d.o.o.

za projektiranje i inženjering Osijek

HR-31000 OSIJEK, Gornjodravska obala 86/3

OIB: 82891691704 ; MB 0193526

IBAN: HR62 2407 0001 1004 0496 1 : IBAN: HR28 2500 0091 1021 3567 2

e-mail: damir.sterijev@arkkidam.hr; VIP +385 91 1984988

38

13

POSEBNI UVJETI I UVJETI PRIKLJUČENJA



ELEKTROSLAVONIJA OSIJEK  
ŠETALIŠTE KARDINALA FRANJE ŠEPERA  
1A  
31000 OSIJEK  
Telefon: 0800 300 408  
Telefaks:  
IBAN: HR3723900011500101780

CENTAR ZA NESTALU I ZLOSTAVLJANU  
DJECU  
JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 1I  
OSIJEK  
31000 OSIJEK

NAŠ BROJ I ZNAK: 400800103/3246/21IC

VAŠ BROJ I ZNAK:

PREDMET: Elektroenergetska suglasnost

DATUM: 24.06.2021

HEP-Operator distribucijskog sustava d.o.o. ELEKTROSLAVONIJA OSIJEK, (u daljnjem tekstu: HEP ODS), na osnovi Uredbe o izdavanju energetske suglasnosti i utvrđivanju uvjeta i rokova priključenja na elektroenergetsku mrežu i Pravila o priključenju na distribucijsku mrežu, u postupku pokrenutom na zahtjev vlasnika/investitora građevine CENTAR ZA NESTALU I ZLOSTAVLJANU DJECU, JOSIPA JURJA STROSSMAYERA 1I, 31000 OSIJEK, OIB: 27772905220 (u daljnjem tekstu: Podnositelj zahtjeva), izdaje:

**ELEKTROENERGETSKU SUGLASNOST (EES)**  
broj 4008-70053386-100000112

Prihvaća se uredno podnesen Zahtjev za izdavanje elektroenergetske suglasnosti Podnositelja zahtjeva zaprimljenog dana 23.06.2021. g. pod urudžbenim brojem 400800103/7149/21IC, za Zgrada socijalne namjene - Poliklinika (u daljnjem tekstu: Građevina), na lokaciji:

VIŠNJEVAC, ULICA BANA JOSIPA JELAČIĆA 81, 31200 OSIJEK, k.č.br. 2188/1; k.o. Josipovac.

Utvrđuje se da su ispunjeni uvjeti za izdavanje ove elektroenergetske suglasnosti (u daljnjem tekstu: EES), te se određuju sljedeći uvjeti priključenja na elektroenergetsku distribucijsku mrežu radi: priključenja novog korisnika mreže, a na temelju idejnog rješenja Građevine.

**I. OSNOVNI TEHNIČKI PODACI O GRAĐEVINI**

Vrsta i namjena Građevine: Ostalo

Predviđiva godišnja potrošnja električne energije: 5.000,00 kWh

**II. POSEBNI UVJETI ZA LOKACIJU GRAĐEVINE**

Na široj lokaciji predmetnog zahvata u prostoru, a prema raspoloživoj dokumentaciji, nalazi se postojeća elektroenergetska mreža, kao što je vidljivo u prilogu 2. ove EES. U prilogu 2. ucrtni su i planirani zahvati u elektroenergetskoj mreži vezano za priključenje Građevine.

Prigodom projektiranja Građevine potrebno je uvažiti minimalne sigurnosne udaljenosti i razmake navedene u „Pravilniku o tehničkim normativima za izgradnju nadzemnih elektroenergetskih vodova nazivnog napona od 1 do 400 kV“, a za podzemne kabele uvažiti minimalnesigurnosne udaljenosti križanja i paralelnog vođenja kabela navedene u „Tehničkim uvjetima za polaganje elektroenergetskih kabela nazivnog napona 1 kV do 35 kV“.

U slučaju neizbježnog izmještanja distribucijskih nadzemnih i/ili podzemnih vodova, Podnositelj zahtjeva dužan je, za izvođenje radova izmještanja, sklopiti ugovor s HEP ODS-om koji će za navedeno izraditi svu potrebnu dokumentaciju i ishoditi dozvole. Navedena projektna dokumentacija i dozvole preduvjet su za izdavanje potvrde glavnog projekta Građevine.

Za sve izmjene trase planirane elektroenergetske mreže, Podnositelj zahtjeva treba zatražiti suglasnost HEP ODS-a.

Na mjestima izvođenja radova u blizini podzemnih elektroenergetskih vodova iskop treba obaviti ručno, a njihov položaj prethodno

**ČLAN HEP GRUPE**

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU • MBS 080434230 • IBAN HR5323400091110077557 PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d. •  
• MB 1643991 • OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699.436.000,00 HRK •  
• www.hep.hr •

utvrditi probnim iskopima u nazočnosti predstavnika HEP ODS-a.

Sve troškove izmještanja, zaštite i popravka zbog mogućih oštećenja distribucijske mreže podmiruje Podnositelj zahtjeva, a posao je dužan naručiti od HEP ODS-a. Navedeni troškovi nisu obuhvaćeni Ponudom/Ugovorom o priključenju.

### III. UVJETI PRIKLJUČENJA

#### 3.1. Priključna snaga i mjesto priključenja na mrežu

Ukupna priključna snaga u smjeru preuzimanja iz mreže: 13,80 kW

Nazivni napon na mjestu priključenja na mrežu: 0,4 kV

Mjesto priključenja na mrežu: NN podzemna mreža

Napajanje mjesta priključenja iz: 1TS1085 VIŠNJEVAC 17 / izvod: SKO 5 BANA JELAČIĆA 67A

Mjesto razgraničenja vlasništva i odgovornosti između Podnositelja zahtjeva i HEP ODS-a (mjesto predaje/preuzimanja energije) je: KPMO.

Uređaj za odvajanje smješten je u: KPMO.

#### 3.2. Obračunska mjerna mjesta

Popis obračunskih mjernih mjesta Građevine s tehničkim podacima nalazi se u Prilogu 1.

Mjesta mjerenja električne energije: KPMO.

Oprema mjernog mjesta treba biti u skladu s Tehničkim uvjetima za obračunska mjerna mjesta u nadležnosti HEP ODS-a.

### IV. UVJETI PRIKLJUČENJA KOJE MORA ISPUNITI GRAĐEVINA

Postrojenje i električna instalacija Građevine trebaju biti projektirani i izvedeni prema važećim zakonima, tehničkim propisima, normama i preporukama, Mrežnim pravilima i Općim uvjetima za korištenje mreže i opskrbu električnom energijom te uvjetima iz ove EES.

Izvedba spoja Građevine na susretno postrojenje mora biti usklađena s tehničkim karakteristikama uređaja u susretnom postrojenju na kojeg se priključuje.

Postrojenje i električna instalacija Građevine moraju ispunjavati minimalne tehničke uvjete propisane Mrežnim pravilima, koji se odnose na: valni oblik napona, nesimetriju napona, pogonsko i zaštitno uzemljenje, razinu kratkog spoja, razinu izolacije, zaštitu od kvarova i smetnji, faktor snage i povratno djelovanje na mrežu.

Razina izolacije opreme u postrojenju i električnoj instalaciji Građevine mora biti dimenzionirana sukladno naponskoj razini na koju se priključuje.

Dimenzioniranje postrojenja i električne instalacije Građevine prema očekivanoj maksimalnoj struji tropskog kratkog spoja u mreži:

- na razini napona 0,4 kV: 10 kA za priključnu snagu do uključivo 22 kW

U niskonaponskoj električnoj instalaciji Građevine zaštita od električnog udara u slučaju kvara (indirektnog dodira) treba biti izvedena:

- TN-C-S sustavom uzemljenja.

U niskonaponskoj električnoj instalaciji Građevine kod primjene TN sustava uzemljenja obvezno je zasebno izvođenje neutralnog vodiča (N-vodiča) i zaštitnog vodiča (PE-vodiča) do mjesta razgraničenja vlasništva između Podnositelja zahtjeva i HEP ODS-a.

Vrijednost faktora ukupnoga harmonijskog izobličenja (THD) napona uzrokovanog priključenjem postrojenja i instalacija Građevine može iznositi najviše:

- na razini napona 0,4 kV: 2,5%,

Navedene vrijednosti odnose se na 95% 10-minutnih prosjeka efektivnih vrijednosti napona za razdoblje od tjedan dana.

Podnositelj zahtjeva dužan je zaštitu Građevine od kvarova uskladiti s odgovarajućom zaštitom u distribucijskoj mreži, tako da kvarovi na njegovu postrojenju i električnoj instalaciji ne uzrokuju poremećaje u distribucijskoj mreži ili kod drugih korisnika mreže.

Ukoliko podnositelj zahtjeva u svojoj instalaciji koristi vlastiti izvor napajanja koji se uključuje isključivo u slučaju prekida napajanja električnom energijom iz mreže, dužan je projektirati i izvesti blokadu uklopa vlastitog izvora napajanja na mrežu.

Projektom Građevine, osim radova za koje se izdaje EES, mora biti obuhvaćeno i:

- elektroenergetski kabeli od Građevine do mjesta predaje/preuzimanja energije.

Postrojenje i električna instalacija Građevine ne smije biti spojeno s postrojenjem i električnom instalacijom građevine drugog korisnika mreže (priključenih preko drugog obračunskog mjernog mjesta).

Podnositelj zahtjeva je dužan u svoj instalaciji u dolazu s mreže predvidjeti prostor za ugradnju ograničavala strujnog opterećenja (QSO), koje ugrađuje i plombira HEP ODS.

### ČLAN HEP GRUPE

• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • IBAN HR5323400091110077557 PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d. •  
• MB 1643991 • OIB 46830800751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699.436.000,00 HRK •  
• www.hep.hr •

**V. EKONOMSKI UVJETI**

Podnositelj zahtjeva je dužan s HEP ODS-om zaključiti ugovorni odnos iz ponude/ugovora o priključenju, čime se uređuju uvjeti priključenja na distribucijsku mrežu, iznos naknade za priključenje i dinamika plaćanja, te odnosi (prava, dužnosti i obveze) Podnositelja zahtjeva i HEP ODS-a u postupku priključenja građevine na distribucijsku mrežu.

Obveza Podnositelja zahtjeva je s HEP ODS-om sklopiti ugovore za reguliranje imovinsko-pravnih odnosa na svojim nekretninama za izgradnju elektroenergetskih objekata nužnih za priključenje njegove građevine na mrežu.

**VI. UVJETI ZA POSTUPAK PRIKLJUČENJA NA MREŽU**

Na temelju ove EES, Građevina ne može biti priključena na mrežu HEP ODS-a.

Za priključenje na mrežu Podnositelj zahtjeva treba:

- ishoditi potvrdu glavnog projekta (ako je propisano),
- sklopiti ugovor o korištenju mreže,
- dostaviti zahtjev za početak korištenja mreže.

Podnositelj zahtjeva dužan je, najmanje 30 dana prije priključenja, na propisanom obrascu, podnijeti Zahtjev za sklapanje ugovora o korištenju mreže.

HEP ODS će ponuditi Ugovor o korištenju mreže ako su ispunjeni svi uvjeti definirani u ovoj EES, i nakon što su ispunjene sve obveze po Ugovoru o priključenju.

Za početak korištenja mreže Podnositelj zahtjeva dužan je na propisanom obrascu podnijeti Zahtjev za početak korištenja mreže.

Prije početka korištenja mreže Podnositelj zahtjeva treba sklopiti Ugovor o opskrbi električne energije s opskrbljivačem.

**VII. OSTALI UVJETI**

Rok važenja EES za jednostavni priključak je dvije godine od dana izdavanja.

Iznimno, ukoliko je EES sastavni dio lokacijske ili građevinske dozvole Građevine, rok važenja EES vezan je uz rok važenja lokacijske, odnosno građevinske dozvole.

**VIII. UPUTA O PRAVNOM LIJEKU**

U slučaju neslaganja s uvjetima iz ove EES, Podnositelj zahtjeva može u roku 15 dana od dana dostave ove EES izjaviti prigovor na rad HEP ODS-a Hrvatskoj energetskej regulatornoj agenciji, Ulica grada Vukovara 14, 10000 Zagreb.

**Prilozi:**

1. Tablica obračunskih mjernih mjesta
2. Prikaz postojeće i planirane distribucijske elektroenergetske mreže na lokaciji
3. Jednopolna shema susretnog postrojenja

**Dostaviti:**

- Podnositelju zahtjeva
- HEP ODS, ELEKTROSLAVONIJA OSIJEK
- Pismohrani

Direktor

  
Danijel Ilić, dipl.oec.**HEP** - Operator distribucijskog sustava d.o.o. ZAGREB  
DISTRIBUCIJSKO PODRUČJE  
ELEKTROSLAVONIJA OSIJEK**ČLAN HEP GRUPE**

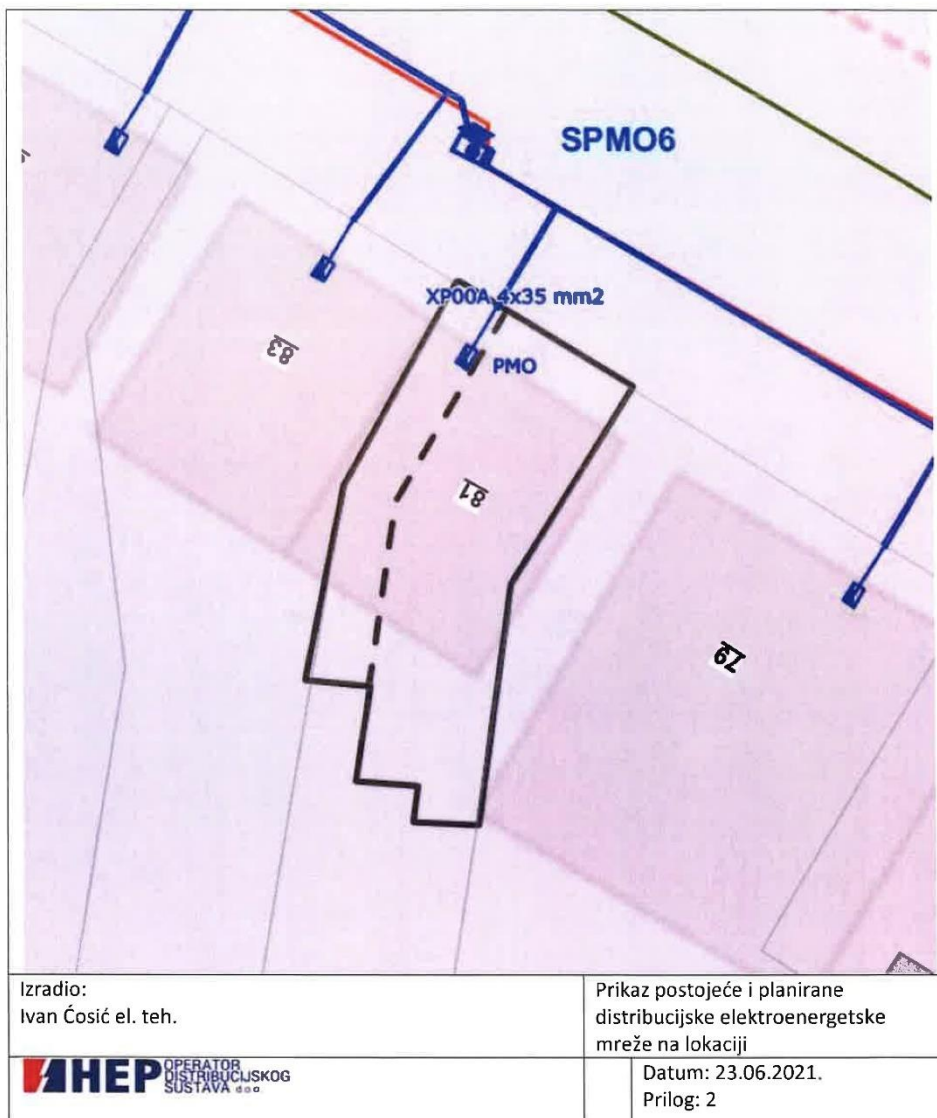
• UPRAVA DRUŠTVA • DIREKTOR • NIKOLA ŠULENTIĆ •

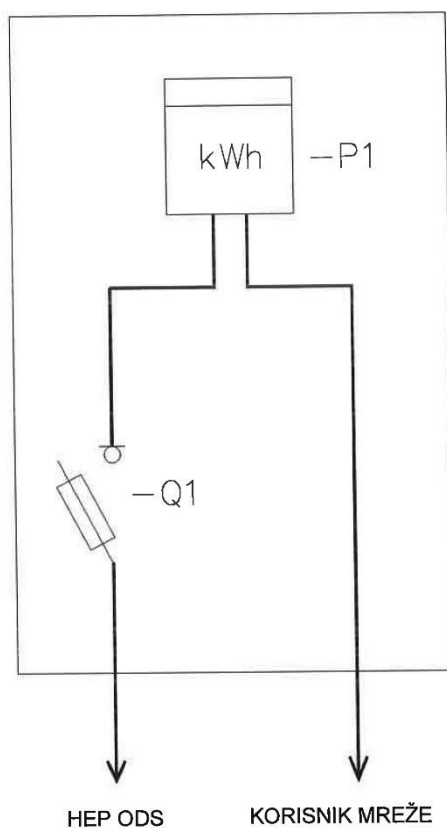
• TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU MBS 080434230 • IBAN HR5323400091110077557 PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d. •  
• MB 1643991 • OIB 46830600751 • UPLAĆEN TEMELJNI KAPITAL 699.436.000,00 HRK •  
• www.hep.hr •



**Prilog 1.** Tablica obračunskih mjernih mjesta

Šifra OMM	Naziv OMM	Kategorija korisnika mreže	Napon OMM (kV)	Priključna snaga - potrošnja (kW)	Dopušteni faktor snage - potrošnja	1F/3F
0800002180	Centar za nezbrinutu i zlostavljaju djecu	Kupac	0,4 kV	13,80	0,95-1	3





Slika 1. Priključno mjerni ormar (PMO) za 1 OMM -  $P \leq 50$  kW (izravno mjerenje)

**Legenda:**

- P1: brojilo (intervalno kombi komunikacijsko / kombi komunikacijsko / komunikacijsko)
- Q1: jednopolna / troopolna osigurač-rastavna sklopka





Ulica cara Hadrijana 7  
31 000 Osijek  
(0)31.24.48.88  
(0)31.21.31.99  
www.hep.hr/plin

SEKTOR ZA DISTRIBUCIJU  
POGON OSIJEK

ARKKIDAM d.o.o.

GORNJODRAVSKA OBALA  
86/3

31000 OSIJEK

NAŠ BROJ: F20001002-<sup>1588</sup>/21/IJ VAŠ BROJ:

DATUM: 16.06.2021.

PREDMET: Posebni uvjeti građenja

Poštovani,

Na osnovu Vašeg upita od 07.06.2021. godine po pitanju izdavanja posebnih uvjeta za Građevinu:  
ZGRADA SOCIJALNE NAMJENE-POLIKLINIKA, B.J. JELAČIĆA 81, VIŠNJEVAC,  
k.č.br.2188/1, k.o. Josipovac

dajemo sljedeće uvjete:

- radove u blizini plinovoda izvoditi ručno nikako strojno,
- križanje i paralelna vođenja instalacija sa instalacijama plina izvesti prema
- važećim propisima što je potrebno prikazati u Projektu kao i sistem zaštite istih,
- prilikom iskapanja rova ili bilo kakvih zemljanih radova ne smije biti zatrpana armatura plinovoda, a oznake moraju biti vidljive i dostupne,
- prilikom zatrpavanja rova pozvati predstavnika HEP-plina d.o.o. da pregleda
- zaštitu plinovoda te istu potvrdi u građevinskom dnevniku,
- dan prije početka radova obavijestiti HEP-plin Cara Hadrijana 7, Osijek
- eventualna oštećenja koja bi nastala na plinovodu idu na teret investitora,
- projekt plinske instalacije dostaviti na suglasnost

Pripremio:  
Ivica Jakić

Direktor:  
Damir Pećušak, dipl.oec.

HEP - PLIN d.o.o.  
OSIJEK 13  
Cara Hadrijana 7

HEP-PLIN d.o.o.  
Uprava društva  
Direktor Damir Pećušak  
IBAN HR4420600001102456065 Zagrebačka banka d.d. Zagreb

Matični broj 1582615  
OIB 41317489366  
Trgovački sud u Osijeku MBS 030070500  
Uplaćen temeljni kapital HRK 20,000,00



KLASA: 361-03/21-01/8818  
URBROJ: 376-05-20-2  
Zagreb, 11.06.2021. godine

REPUBLIKA HRVATSKA Osječko-baranjska županija, Grad Osijek, Upravni odjel za urbanizam		
Primljeno:	11.06.2021	
Klasif. oznaka:	350-05/21-28/000201	
Urudžbeni broj:	376-21-0009	
Org. jed.	Broj priloga	Vrij.

**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**Osječko-baranjska županija, Grad Osijek,**  
**Upravni odjel za urbanizam**

**Predmet: Posebni uvjeti gradnje**

**Podnositelj:**

- DAMIR ŠTERIJEV, HR-31000 Osijek, Gornjodravsko obala 86
- "CNZD", HR-31000 Osijek, Dunavska ulica 53

**Građevina/zahvat u prostoru:**

- građenje građevine javne i društvene namjene (socijalna ustanova), skupina neodređena - poliklinika

**Lokacija:**

- k.č.br. k.č.br. 2188/1 k.o. Josipovac

**Veza:** KLASA: 350-05/21-28/000201, URBROJ: 376-21-0009 od 11.06.2021. godine

Poštovani,

Za predmetnu građevinu dajemo vam sljedeće uvjete:

1. Zaštita postojeće elektroničke komunikacijske infrastrukture (dalje: EKI) u zoni zahvata - sukladno izjavama operatora u privitku:
  - a) Ako na obuhvatu građevinske zone postoji EKI potrebno se pridržavati odredbi iz čl. 26. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14 i 72/17; dalje ZEK) i Pravilniku o načinu i uvjetima određivanja zone elektroničke komunikacijske infrastrukture i druge povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora te obvezama investitora radova ili građevine (NN br. 75/13; dalje: Pravilnik) potrebno je projektirati zaštitu EKI ili eventualno potrebno premještanje navedene infrastrukture, a postojeća EKI treba biti ucertana u situacijski prikaz. Prema odredbi članka 26. stavka 4. ZEK-a, u slučaju kada je nužno zaštititi ili premjestiti EKI u svrhu izvođenja radova ili gradnje nove građevine, investitor radova ili građevine obavezan je, o vlastitom trošku, osigurati zaštitu ili premještanje EKI koja je izgrađena u skladu s ZEK-om i posebnim propisima. U protivnom, trošak njezine zaštite ili premještanja snosi infrastrukturni operator. Nadalje, prema odredbi članka 6. stavka 5. Pravilnika, određeno je da u slučaju potrebe izmicanja ili zaštite postojeće EKI ili elektroničkog komunikacijskog voda (EKV), a na zahtjev investitora (vlasnika

ili korisnika objekta ili nekretnine na kojoj je predmetna EKI ili EKV) radi izgradnje nove komunalne infrastrukture, različite vrste objekata ili radova na postojećoj komunalnoj infrastrukturi ili postojećem objektu, a:

- I. Infrastrukturni operator posjeduje uporabnu dozvolu za predmetnu EKI/EKV:
  - Investitor mora izraditi projekt ili tehničko rješenje za zaštitu predmetne EKI/EKV,
  - Sve troškove izrade tehničkog rješenja zaštite, materijala, radova, stručnog nadzora i ostalog nužnog za realizaciju tehničkog rješenja snosi investitor.
- II. Infrastrukturni operator ne posjeduje uporabnu dozvolu za predmetnu EKI/EKV:
  - Infrastrukturni operator mora izraditi projekt ili tehničko rješenje za zaštitu predmetne EKI ili EKV,
  - Sve troškove izrade tehničkog rješenja zaštite, materijala, radova, stručnog nadzora i ostalog nužnog za realizaciju tehničkog rješenja snosi infrastrukturni operator.

Ukoliko je potrebna izmicanje ili zaštita EKI, investitor mora imati suglasnost Infrastrukturnog/ih operatora na tehničko rješenje izmicanja ili zaštite EKI koje mora biti sastavni dio glavnog projekta.

Nadalje, prema odredbi članka 6. stavka 6. Pravilnika, ukoliko se investitor i infrastrukturni operatori ne mogu usuglasiti oko odabira tehničkog rješenja zaštite, tada jedna ili druga strana može zahtijevati posredovanje Agencije u ovom postupku.

Također, prema članku 6. stavku 9. Pravilnika, infrastrukturni operatori su obvezani u odgovoru na zahtjev investitora/projektanta priložiti uporabnu dozvolu za predmetnu EKI ukoliko je ista izdana. Kontakti operatora su na izjavama u prilogu.

b) Ako u zoni zahvata nema položene EKI nemamo uvjete zaštite iste.

2. Za predmetnu građevinu temeljem odredbi iz članka 24.a ZEK-a, projektant je obavezan projektirati, a investitor ugraditi/izgraditi elektroničku komunikacijsku mrežu (dalje: EKM) i EKI.

S poštovanjem,

REFERENT  
Hrvoje Boban

Privitak

1. Izjave operatora

Dostaviti:

1. Podnositelju zahtjeva (putem elektroničkog sustava eKonferencija)
2. Nadležnom tijelu (putem elektroničkog sustava eKonferencija)
3. U spis



A1 Hrvatska d.o.o.  
Vrtni put 1  
HR - 10000 Zagreb  
A1.hr

HAKOM - 361-03/21-01/8818

Datum: 08.06.2021.

**PREDMET: IZJAVA O POLOŽAJU ELEKTRONIČKIH KOMUNIKACIJSKIH KABELA**  
**- odgovor - dostavlja se;**

Poštovani,

nastavno na Vaš upit vezano za položaj infrastrukture društva A1 Hrvatska d.o.o. (dalje u tekstu: A1 Hrvatska) u zoni zahvata izgradnje građevine: na k.o. Josipovac, k.č.br. 2188/1, ističe se kako A1 Hrvatska u zoni zahvata nema položenu infrastrukturu.

S poštovanjem.

Za A1 Hrvatska d.o.o.

Odjel projektiranja fiksne mreže i dokumentacije

012  
  
A1 Hrvatska d.o.o.  
Vrtni put 1 - 10 000 Zagreb

A1 Hrvatska d.o.o., pp 470, 10002 Zagreb / Tel +385 1 46 91 091 / Fax + 385 1 46 91 099 / E-mail office@A1.hr  
Poslovna banka: Raiffeisenbank Austria d.d. Zagreb, žiro račun: 2484008-1100341353 / IBAN: HR3424840081100341353  
Jifi Dvorjančanski, član Uprave / Trgovački sud u Zagrebu, MBS 080253268 / OIB: 29524210204  
temeljni kapital: 454.211.000,00 kn, uplaćen u cijelosti



Hrvatski Telekom d.d.  
Odjel za elektroničko komunikacijsku infrastrukturu (EKI)  
Adresa: Harambašićeva 39, Zagreb  
Telefon: +385 1 4918 658  
Telefaks: +385 1 4917 118

**HAKOM  
OI  
Roberta Frangeša Mihanovića 9  
10000 Zagreb**

oznaka **T43-61549743-21**  
Kontakt osoba **Mladen Ivan Kuhar**  
Telefon **+385 31 233 124**  
Datum **01.06.2021.**  
Nastavno na **Položaj EKI - 361-03/21-01/8818, k.č. 2188/1, k.o. Josipovac  
INVESTITOR:**

Temeljem Vašeg zahtjeva te uvidom u dostavljeni situacijski prikaz područja obuhvata,  
izdajemo Vam sljedeću

**IZJAVU O POLOŽAJU  
ELEKTRONIČKE KOMUNIKACIJSKE INFRASTRUKTURE (EKI)**

1. U interesu zaštite postojeće EKI u vlasništvu Hrvatskog Telekom d.d. (dalje: HT) u prilogu dostavljamo izvadak iz dokumentacije podzemne EKI za predmetni zahvat u prostoru. Podaci o trasi nadzemne EKI mogu se dobiti uvidom na terenu.
2. Potrebno je utvrditi mjesta kolizije EKI i predmetnog zahvata u prostoru te osigurati zaštitu sukladno *Pravilniku o načinu i uvjetima određivanja zone elektroničke komunikacijske infrastrukture i povezane opreme, zaštitne zone i radijskog koridora te obveze investitora radova ili građevine (dalje: Pravilnik)*. Mjesta kolizije potrebno je utvrditi i dokumentirati na način da se opseg predmetnog zahvata prikaže rješenjima zaštite i/ili izmještanja s tehničko-tehnološkog aspekta.
3. Sve dodatne podatke o EKI za izradu tehničko-tehnološkog rješenja zaštite i/ili izmještanja potrebno je zatražiti od HT-a.
4. Na rješenje zaštite i/ili izmještanja EKI potrebno je od HT-a pribaviti suglasnost, a koje rješenje sa suglasnošću mora biti sastavni dio glavnog i izvedbenog projekta za predmetni zahvat u prostoru. Zaštita i izmještanje EKI moraju biti realizirani prije početka radova na predmetnom zahvatu.

Hrvatski Telekom d.d.  
Radnička cesta 21, 10000 Zagreb  
Telefon: +385 1 491-1000 | faks: +385 1 491-1011 | Internet: [www.t.ht.hr](http://www.t.ht.hr), [www.hrvatskitelekom.hr](http://www.hrvatskitelekom.hr)  
Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABAHR2X  
Nadzorni odbor: J. R. Talbot - predsjednik  
Uprava: K. Nempis - predsjednik, D. Daub, I. Bartulović, B. Drilo, N. Rapačić  
Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560  
Temeljni kapital: 10.244.977.390,25 kuna | Ukupan broj dionica 81.219.547 dionica bez nominalnog iznosa



Datum 01.06.2021.  
Za T43-61549743-21  
Strana 2

5. Ukoliko je EKI potrebno izmjestiti na lokaciju drugih k.č., HT će s investitorom i, po potrebi, drugim osobama sklopiti ugovor kojim će se definirati međusobna prava i obveze.
6. Ukoliko EKI nije potrebno izmjestiti, izvođač radova/investitor obavezan je pravodobno, a najmanje 10 radnih dana prije početka radova u blizini EKI podnijeti zahtjev za isklonjenje (mikrolokaciju) trase podzemne EKI na e-mail adresu t536.mreza@t.ht.hr.
7. Nakon završetka izvođenja građevinskih radova, a prije uređenja javne površine ili asfaltiranja HT može zatražiti kalibraciju cijevi i utvrđivanje stanja DTK. Ukoliko se utvrde oštećenja, HT će odmah pokrenuti sanaciju istih na trošak investitora, a trošak kalibracije cijevi i utvrđivanja stanja DTK teretiti će investitora.
8. Troškovi zaštite i izmještanja raspodjeljuju se sukladno čl.26. *Zakona o elektroničkim komunikacijama* i čl.6. *Pravilnika*.
9. Svaku nepredviđenu okolnost koja bi mogla nastati i dovesti do oštećenja EKI izvođač radova/investitor je dužan odmah prijaviti HT-u na e-mail adresu t536.mreza@t.ht.hr ili na tel: 08009000.
10. Izvođač radova/investitor je dužan pravovremeno, odnosno najmanje 7 kalendarskih dana prije početka radova dostaviti HT-u obavijest o početku izvođenja radova na e-mail adresu t536.mreza@t.ht.hr, kako bi se osigurala nazočnost ovlaštenih osoba HT-a.
11. Ukoliko investitor ne postupi sukladno *Zakonu o gradnji* na način da se glavnim projektom ne obuhvate svi tehničko-tehnološki aspekti zaštite i/ili izmještanja EKI te se time zbog nepravovremenog ishođenja potrebnih dozvola/suglasnosti za zaštitu i/ili izmicanje EKI HT-u prouzroči šteta, investitor će biti obavezan takvu štetu naknaditi. Također, ako se na bilo koji način prouzroči šteta investitoru ili trećoj osobi zbog nepravovremenog ishođenja potrebnih dozvola/suglasnosti za zaštitu i/ili izmicanje EKI HT-a, kao posljedica ne obuhvaćanja EKI u glavni projekt investitora, HT za istu neće biti odgovoran.

Hrvatski Telekom d.d.  
Radnička cesta 21, 10000 Zagreb  
Telefon: +385 1 491-1000 | faks: +385 1 491-1011 | Internet: www.t.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr  
Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABAH2X  
Nadzorni odbor: J. R. Talbot - predsjednik  
Uprava: K. Nempis - predsjednik, D. Daub, I. Bartulović, B. Driilo, N. Rapačić  
Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560  
Temeljni kapital: 10.244.977.390,25 kuna | Ukupan broj dionica 81.219.547 dionica bez nominalnog iznosa



Datum 01.06.2021.  
Za T43-61549743-21  
Strana 3

12. Ukoliko izvođač radova/investitor ne obavijeste/nepravodobno obavijeste HT sukladno toč.6., 9. i 10. ove Izjave te se time HT-u prouzroči šteta, izvođač radova/investitor će biti obavezan takvu štetu naknaditi.
13. Skrećemo pozornost na zakonsku odredbu po kojoj je uništenje, oštećenje ili ometanje u radu elektroničke komunikacijske infrastrukture i drugih javnih naprava kazneno djelo kažnjivo po odredbi čl.216. *Kaznenog zakona*.

Ova Izjava o položaju elektroničke komunikacijske infrastrukture u prostoru vrijedi 24 mjeseca od datuma izdavanja, odnosno do 01.06.2023. godine.

S poštovanjem,

Odjel za elektroničko komunikacijsku infrastrukturu  
Direktorica  
**Maja Mandić, dipl.iur.**

Napomena: izjava je dostavljena na email: uv-ekonferencija@hakom.hr

#### OVAJ DOKUMENT JE VALJAN BEZ POTPISA I PEČATA

Hrvatski Telekom d.d.  
Radnička cesta 21, 10000 Zagreb  
Telefon: +385 1 491-1000 | faks: +385 1 491-1011 | Internet: www.ht.hr, www.hrvatskitelekom.hr  
Poslovna banka: Zagrebačka banka d.d. Zagreb | IBAN: HR24 2360 0001 1013 1087 5 | SWIFT-BIC: ZABHR2X  
Nadzorni odbor: J. R. Talbot - predsjednik  
Uprava: K. Nempis - predsjednik, D. Daub, I. Bartulović, B. Drilo, N. Rapaić  
Registar trgovačkih društava: Trgovački sud u Zagrebu, MBS: 080266256 | OIB: 81793146560 | PDV identifikacijski broj: HR 81793146560  
Temeljni kapital: 10.244.977.390,25 kuna | Ukupan broj dionica 81.219.547 dionica bez nominalnog iznosa



Hrvatski Telekom d.d.

Odjel za elektroničku komunikacijsku infrastrukturu

Komutacija: 31\_VIŠNJEVAC\_B20

M 1:1000

HT\_EKI\_KK:

HT\_EKI\_KABEL:

HT\_EKI\_ZRAČNA:

UCRTAO: JOSIP ČEPLJE

Datum: 1.6.2021.

Spis broj: 61549743/21





**HRVATSKE VODE**

VODNOGOSPODARSKI ODJEL  
ZA DUNAV I DONJU DRAVU  
31000 Osijek, Splavarska 2a

Telefon: 031/252 800

Telefax: 031/252 899

KLASA: 325-01/21-18/5539

URBROJ: 374-22-3-21-2

Osijek, 11. lipnja 2021.

**Predmet:** Građenje građevine javne i društvene namjene (socijalna ustanova), skupina neodređena – poliklinika, na k.č.br: 2188/1, k.o. Josipovac.  
**- vodopravni uvjeti**

Hrvatske vode, Vodnogospodarski odjel za Dunav i donju Dravu Osijek, temeljem članka 158., stavka 10. Zakona o vodama ("Narodne novine" broj: 66/19), povodom zahtjeva Upravnog odjela za urbanizam, Grada Osijeka, KLASA: 350-05/21-28/201, URBROJ: 2158/01-12-00/04-21-3, od 28. svibnja 2021., radi izdavanja vodopravnih uvjeta u smislu odredbi članka 158. Zakona o vodama, nakon pregleda dostavljene tehničke dokumentacije, izdaje

**VODOPRAVNE UVJETE****Odredbe općeg dijela:**

- 1.1. Lokacija: Osječko - baranjska županija, k.č.br: 2188/1, k.o. Josipovac.
- 1.2. Vrsta i naziv zahvata u prostoru: Građenje građevine javne i društvene namjene (socijalna ustanova), skupina neodređena – poliklinika, na k.č.br: 2188/1, k.o. Josipovac.
- 1.3. Opskrba vodom: Vodoopskrbu predmetne građevine riješiti priključenjem na javni sustav vodoopskrbe, prema uvjetima priključenja nadležnog isporučitelja vodnih usluga.
- 1.4. Odvodnja otpadnih voda: Odvodnju otpadnih voda riješiti priključenjem na javni sustav, prema uvjetima nadležnog isporučitelja vodnih usluga.
  - 1.4.1. Odvodnja oborinskih otpadnih voda je u nadležnosti lokalne samouprave, odnosno nadležnog isporučitelja vodnih usluga, s obavezom priključenja na javni sustav, ukoliko takav postoji na lokaciji. Vrijednosti emisija u tim otpadnim vodama uskladiti s vrijednostima koje su Pravilnikom o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda („Narodne novine“ broj: 26/20.), propisane za ispuštanje u glavnim projektom usvojeni recipijent.
  - 1.4.2. Priloženim Idejnim arhitektonskim rješenjem, na predmetnoj lokaciji nije predviđeno držanje i manipuliranje šetnim ili opasnim tvarima.
  - 1.4.3. Tijekom građenja provoditi kontrolu kakvoće ugrađenih materijala i vršiti ispitivanja kakvoće izvedenih radova, a dokaze i rezultate ispitivanja predložiti na tehničkom pregledu građevine.
  - 1.4.4. Glavnim projektom definirati postupke i mjere kojima će se za vrijeme građenja spriječiti istjecanje opasnih i onečišćujućih tvari u okoliš te druge odgovarajuće mjere kojima će se spriječiti nastajanje šteta ili nepovoljnih posljedica za ciljeve zaštite voda.



076437888

HRVATSKE VODE, pravna osoba za upravljanje vodama, 10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 220

web stranica: [www.voda.hr](http://www.voda.hr), OIB: 28921383001, MB: 1209361

IBAN: HR7723600001101425545, SWIFT: ZABAHR2X

- 1.5. Lokacija predmetnog zahvata nalazi se izvan područja na kojemu ne postoji vjerojatnost pojave poplavlivanja.
- 1.6. Obvezno je usklađenje s dokumentima o prihvatljivosti zahvata s obzirom na utjecaj na okoliš i prirodu, za zahvate za koje je propisano provođenje tog postupka.
- 1.7. Utvrđivanje sukladnosti glavnog projekta s izdanim vodopravnim uvjetima provodi se postupkom izdavanja vodopravne potvrde, sukladno propisima o gradnji.
- 1.8. Vodopravni uvjeti mogu se izmijeniti na zahtjev nadležnog tijela, zbog promjene osobe korisnika ili naziva korisnika. Vodopravni uvjeti izmijenit će se radi produljenja njihovog važenja ako nisu bitno promijenjene okolnosti od utjecaja na ispunjenje ciljeva upravljanja vodama.
- 1.9. Vodopravni uvjeti važe sukladno odredbama članka 137. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ br: 153/13, 65/17, 114/18, 39/19 i 98/19) i članka 84. Zakona o gradnji („Narodne Novine“ br: 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19).

### Obrazloženje

Upravni odjel za urbanizam, Grada Osijeka, podnio je 1. lipnja 2021. zahtjev, KLASA: 350-05/21-28/201, URBROJ: 2158/01-12-00/04-21-3, za izdavanje vodopravnih uvjeta za zahvat u prostoru: Građenje građevine javne i društvene namjene (socijalna ustanova), skupina neodređena – poliklinika, na k.č.br: 2188/1, k.o. Josipovac.

Zahtjevu je priložen Opis i prikaz zahvata u prostoru: „ZGRADA SOCIJALNE NAMJENE - POLIKLINIKA“, br.TD: 15/2021, izrađen svibnja 2021. u Arkkidam d.o.o., projektant: Damir Šterijev, dipl.ing.arh.

Postupkom je utvrđeno da predmetni zahvat može utjecati na ciljeve iz članka 5. stavka 2. i članka 46. Zakona o vodama te su sukladno članku 158. stavku 2., 3. i 6., Zakona o vodama izdani vodopravni uvjeti kao posebni uvjeti, sukladno propisima o prostornom uređenju i propisima o gradnji.

Podnositelj zahtjeva oslobođen je od plaćanja pristojbi temeljem članka 9. stavka 1. i stavka 2. točke 4., Zakona o upravnim pristojbama («Narodne novine» broj: 115/16).



#### DOSTAVITI:

1. **GRAD OSIJEK**  
Upravni odjel za urbanizam
2. **MINISTARSTVO GOSPODARSTVA  
I ODRŽIVOG RAZVOJA**
3. **HRVATSKE VODE,**  
Vodnogospodarski odjel za Dunav i donju Dravu, ovdje
4. **Arhiv**



075437888

VODOVOD-OSIJEK d.o.o.  
31000 Osijek, Poljski put 1  
Tel. centrala: 385/31-330-100  
p.p. 141  
fax: 330-730  
E-mail: [vodovod@vodovod.com](mailto:vodovod@vodovod.com)

naš znak: FD/AK/6847-21-U

16.6.2021.g.

Predmet: **UVJETI PRIKLJUČENJA** na javnu vodoopskrbnu mrežu  
zahvat: zgrada socijalne namjene – poliklinika u Višnjecima, na k.č.br. 2188/1, k.o. Josipovac,  
Ulica bana Josipa Jelačića 81  
investitor: Centar za nestalu i zlostavljanu djecu

Na temelju pregleda *Opisa i prikaza zahvata u prostoru oznake 15/2021* (projektant: Damir Šterijev, dipl.ing.arh.), utvrđuju se:

#### UVJETI PRIKLJUČENJA

- lokacija na kojoj se planira izvoditi predmetni zahvat nalazi se unutar vodozaštitnog područja izvorišta "Crpilište Vinogradi", odnosno unutar treće zone sanitarne zaštite – zone ograničenja i nadzora; za vrijeme izgradnje i korištenja građevine pridržavati se odredbi važeće Odluke o zaštiti izvorišta "Crpilište Vinogradi" (Županijski glasnik br. 2/15)
- novi vodovodni priključak izvesti spajanjem na cjevovod  $\varnothing 250\text{mm}$  u Ulici bana Josipa Jelačića, postojeći priključak potrebno je blindirati; položaj cjevovoda ucrtan je na situaciji u prilogu
- trasu vodovodnog priključka položiti okomito na uzdužnu os cjevovoda i usmjeriti je, bez horizontalnih i vertikalnih prijeloma, prema neizgrađenom dijelu parcele
- vodomjerno okno izvesti u pravcu vodovodnog priključka, neposredno iza regulacijske linije, odnosno max. 0,5 m udaljeno od iste
- precizno iskazati ukupnu potrebnu količinu vode za predmetnu građevinu te istu kategorizirati prema vrsti potrošnje: sanitarna potrošnja, vatroobrana (ukoliko se izvodi)
- vodovodni priključak dimenzionirati prema hidrauličkom proračunu na temelju ukupne potrebne jedinice opterećenja
- ukoliko se na parceli izvodi hidrantska instalacija za zaštitu od požara, hidrantsku instalaciju i instalaciju vode za sanitarne obaveze koncipirati kao odvojene sustave s jedinstvenim priključkom na vodoopskrbnu mrežu (razdvajanje započeti unutar vodomjernog okna)
- izraditi aksonometrijski prikaz razvoda vodovodne instalacije, a dionice na shemi numerirati u skladu s oznakama iz hidrauličkog proračuna (za svaku dionicu iz proračuna naznačiti: promjer, materijal, dužinu dionice, protok, brzinu, gubitak po  $\text{m}^1$ )
- za mjerenje sanitarne potrošnje i mjerenje potrošnje za potrebe vatroobrane (ukoliko se izvodi) predvidjeti ugradnju zasebnih glavnih vodomjera odgovarajućih mjerno-tehničkih karakteristika
- odabrati odgovarajući tip vodomjera ovisno o njegovom nazivnom promjeru:
  - vodomjeri promjera DN 40 mm i manji moraju biti digitalni volumetrijski vodomjeri, kompatibilni s tehnologijom za daljinsko očitavanje vodomjera koju koristi Isporučitelj vodne usluge, odobreni od strane Državnog zavoda za mjerenjstvo
  - vodomjeri promjera većeg od DN 40 mm moraju biti turbinski vodomjeri, odobreni od strane Državnog zavoda za mjerenjstvo; moraju imati ugrađen davač impulsa težinskog faktora 10 ( $10 \text{ impulsa} = 1 \text{ m}^3$ ) povezan s radijskim modulom za daljinsko očitavanje kompatibilnim s tehnologijom za daljinsko očitavanje vodomjera koju koristi Isporučitelj vodne usluge
- vodomjer za sanitarnu potrošnju i vodomjer za protupožarne potrebe (ukoliko se izvodi) postaviti u zajedničkom vodonepropusnom oknu od armiranog betona
- ispred i iza vodomjera za sanitarnu potrošnju i vodomjera za protupožarne potrebe (ukoliko se izvodi) predvidjeti ugradnju zasuna, a nakon zasuna iza vodomjera obavezno je i izvođenje zaštite od povratnog toka (ugradnja nepovratnog ventila)
- u vodomjerno okno moraju se ugraditi penjalice
- dimenzije vodomjernog okna moraju biti određene tako da, uz osiguranje dovoljnog prostora za ugradnju, odnosno postavljanje svih elemenata mjernog čvorišta (vodomjera, zasuna, zaštite od povratnog toka,



radijskog modula, spojnih fazonskih komada i dr.) bude omogućen i nesmetan rad na izmjeni i održavanju istih

- glavni projekt vodovoda treba sadržavati odgovarajuće grafičke prikaze i detalje vodovodnog priključka i vodomjernog okna; svi elementi vodovodnog priključka koje ugrađuje Isporučitelj (od mjesta priključenja zaključno sa zasunom iza vodomjera) moraju biti jasno definirani u pogledu vrste, karakteristika i dimenzija; interna vodovodna instalacija zajedno sa svim pratećim objektima i uređajima mora biti projektirana prema važećim propisima i normama
- glavni projekt vodoopskrbe i odvodnje treba biti usklađen s *Općim i tehničkim uvjetima isporuke vodnih usluga* (<http://www.vodovod.com>), u suprotnom neće biti moguće izvršiti priključenje na sustav javne vodoopskrbe

u prilogu: situacija s ucrtanom položajem vodoopskrbne mreže

Tehnički odjel  
voditelj  
Ante Kristić, dipl.ing.građ.



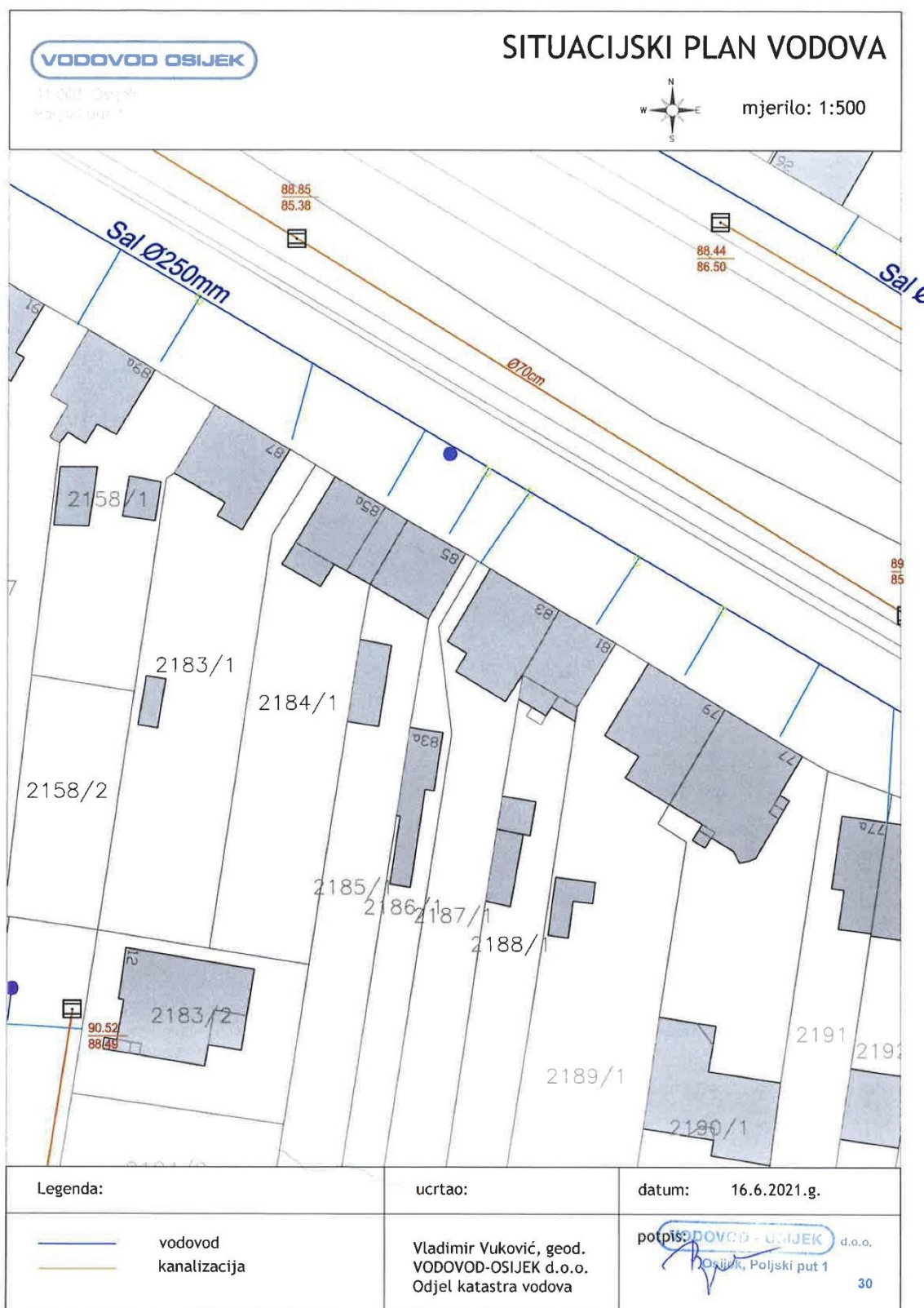
RJ Vodoopskrbna mreža  
rukovoditelj  
Franjo Dako, univ.spec.mech.



PJ Vodoopskrba  
rukovoditelj  
dr.sc. Jasna Zima, dipl.ing.građ.


30



VODOVOD-OSIJEK d.o.o.  
31000 Osijek, Poljski put 1  
Tel. centrala: 385/31-330-100  
p.p. 141  
fax: 330-730  
E-mail: [vodovod@vodovod.com](mailto:vodovod@vodovod.com)

naš znak: FD/AK/6847-21-P

16.6.2021.g.

Predmet: **POSEBNI UVJETI**

zahvat: zgrada socijalne namjene – poliklinika u Višnjecima, na k.č.br. 2188/1, k.o. Josipovac,  
Ulica bana Josipa Jelačića 81  
investitor: Centar za nestalu i zlostavljanu djecu

Na temelju pregleda *Opisa i prikaza zahvata u prostoru oznake 15/2021* (projektant: Damir Šterijev, dipl.ing.arh.), utvrđuju se:

#### POSEBNI UVJETI

- ukoliko se na parceli izvodi hidrantska mreža s napajanjem iz javne vodoopskrbne mreže, raspoloživu količinu vode i tlak u javnoj vodoopskrbnoj mreži utvrditi mjerenjem koje treba obaviti pravna osoba ovlaštena za ispitivanje stabilnih sustava za gašenje požara (mjerenje treba izvršiti na najbližem dostupnom hidrantu)
- na temelju usporedbe rezultata mjerenja (Q-h linija) s potrebnim vrijednostima dobivenim hidrauličkom proračunom, definirati sve objekte i uređaje (rezervoare, uređaje za povećanje tlaka i dr.) koje je neophodno izvesti na internom vodoopskrbnom vodu
- interna vodovodna instalacija zajedno sa svim pratećim objektima, uređajima i opremom mora biti projektirana i izvedena tako da, tijekom uporabe iste, ne bude ugrožena pouzdanost i sigurnost vodoopskrbe ostalih korisnika vodne usluge javne vodoopskrbe
- udaljenost ostalih infrastrukturnih priključaka u odnosu na javnu vodoopskrbnu mrežu (cjevovod, priključke, vodovodne armature) treba biti kod paralelnog vođenja minimalno 100 cm, a kod križanja minimalno 50 cm mjereno od međusobno najbližih vanjskih oboda u horizontalnom odnosno vertikalnom pravcu
- glavni projekt vodoopskrbe mora biti izrađen u skladu s *Općim i tehničkim uvjetima isporuke vodnih usluga* (<http://www.vodovod.com>), u suprotnom neće biti moguće izvršiti priključenje na sustav javne vodoopskrbe
- glavni projekt dostaviti radi izdavanja potvrde o usklađenosti s posebnim uvjetima (čl. 86. Zakona o gradnji, NN 20/17, 39/19)

Tehnički odjel  
voditelj  
Ante Kristić, dipl.ing.građ.

RJ Vodoopskrbna mreža  
rukovoditelj  
Franjo Dako, univ.spec.mech.

PJ Vodoopskrba  
rukovoditelj  
dr.sc. Jasna Zima, dipl.ing.građ.

VODOVOD - OSIJEK d.o.o.  
Osijek, Poljski put 1  
30

**VODOVOD-OSIJEK**

d.o.o. OSIJEK

Poljski put 1, 31000 Osijek  
Tel. centrala: 385/31-330-100  
Telfax: 330-730  
Poštanski pretinac 141  
E-mail: [vodovod@vodovod.com](mailto:vodovod@vodovod.com)

01.06.2021.  
ŽB/BP/MH 217-06-2021

**ARKKIDaM d.o.o.**

Gornjodravska bala 86/3

Osijek

**PREDMET: Posebni uvjeti i Uvjeti priključenja**

Na osnovu Vašeg zahtjeva za izgradnju zgrade socijalne namjene-poliklinika u Višnjevcu, ulica J.B.Jelačića br. 81 u Višnjevcu na k.č.br. 2188/1 k.o. Josipovac, investitora Centar za nestalu i zlostavljano djecu, utvrđuju se sljedeći:

**POSEBNI UVJETI****I****UVJETI PRIKLJUČENJA**

Odvodnju sanitarno-fekalnih otpadnih voda predmetnog objekta priključiti novim kanalizacijskim priključkom na postojeći sustav javne odvodnje u gornjoj 1/3 profila cijevi, minimalni promjer kanalizacijskog priključka #160 mm( kota nivelete 85,35 m.n.m., kota terena 88,98 m.n.m., profil i materijal cjevovoda BC Ø 700 mm), koji se nalazi u ulici J.B.Jelačića u Višnjevcu, na udaljenosti cca 18,90 m od regulacijske linije.

Trasu novog kanalizacijskog priključka pozicionirati po trasi postojećeg, u protivnom postojeći (stari) kanalizacijski priključak potrebno je blindirati, vodonepropusnom obradom spoja priključka i glavnog uličnog kolektora.

Građevinske radove za blindiranje priključka izvest će investitor uz nadzor i kontrolu radnika Vodovod - Osijek d.o.o., PJ Odvodnja, koji će po završetku blindiranja izdati potvrdu o propisno blindiranom kanalizacijskom priključku.

Potvrda će biti uvjet za rješavanje odvodnje budućeg planiranog zahvata

Kanalizacijski priključak ne može se izvesti sve dok na objektu nisu završeni završni tj. obrtnički radovi. U suprotnom izvesti kontrolno priključno okno s taložnicom min. dubine 60 cm.

Kontrolno okno kao dio sustava interne odvodnje izraditi neposredno iza regulacijske linije (max.50 cm)

Koncepciju odvodnje riješiti razdjelnim sustavom.

Odvodnju svih oborinskih otpadnih voda upustiti u zaseban sustav oborinske odvodnje, prema uvjetima tijela nadležnog za upravljanje sustavom oborinske odvodnje ili iste zadržati na vlastitoj čestici.

Kod izgradnje pristupnih prometnica i parkirališta niveletu poklopaca kontrolnih okana uskladiti s niveletom prometnih površina.

Radi ventiliranja kanalizacije i sprječavanja isisavanja sifona potrebno je vertikalne vodove provesti iznad krova sukladno pravilima struke ili ventiliranje izvesti odzračnim ventilima.

VODOVOD-OSIJEK d.o.o., 31000 Osijek, Poljski put 1; Registar Trgovačkog suda u Osijeku broj Tt-98/1314-4; OIB 43654507669; temeljni kapital: 431.412.000,00 kn uplaćen u cijelosti; Uprava: član Uprave – direktor Željko Mandić mag.ing.aedif. IBAN HR92 2360 0001 1020 4229 2 Zagrebačka banka d.d.



**VODOVOD - OSIJEK**

d.o.o. OSIJEK

Hidrauličkim proračunom dimenzionirati odvodnu mrežu i posebne dijelove kanalizacije na osnovu određenih priključnih vrijednosti.

Kod izgradnje podrumskih prostorija i spajanje istih na sustav javne odvodnje obavezno izgraditi interni prepumpni sustav.

Spajanje kanalizacijskog priključka na postojeći sustav odvodnje sanitarno-fekalnih otpadnih voda, izvesti na slijedeći način:

- na postojeće kontrolno okno postojećeg sustava javne odvodnje, na minimalnoj zadanoj visini uboda ovisno o profilu postojećeg sustava odvodnje.
- ukoliko je profil priključka manji ili jednak 1/3 profila odvodnog cjevovoda spajanje izvesti sa mehaničkim jahačima – sedlima.
- ukoliko je profil priključka veći od 1/3 profila odvodnog cjevovoda spajanje izvesti pomoću fazonskih komada (T komad, kosa račva.....) ili na mjestu spoja kanalizacijskog priključka i sustava odvodnje izvesti kontrolno okno min. # 600mm sa lijevano željeznim poklopcem u betonskom rasteretnom prstenu visine 125mm (HRN EN 124 razrednog opterećenja D 400kN, svijetli otvor 605mm) kada se kontrolno okno nalazi u prometnoj površini. Ako se kontrolno okno izvodi u zelenoj površini tada ugraditi „klasični“ lijevano željezni poklopac na kontrolno okno od 400kN.

U glavnom projektu izraditi grafičke prikaze - nacрте glavnog sabirnog horizontalnog voda i priključka na gradsku kanalizaciju, detalj ventiliranja kanalizacije, uzdužni profil priključka i sustava interne odvodnje s visinskim odnosima kanala prema zgradi, okolnom zemljištu i gradskoj kanalizaciji.

Trasu novog kanalizacijskog priključka kod paralelnog vođenja sa drugim postojećim instalacijama postaviti na min. razmaku od 100 cm, a kod križanja min 50 cm ispod ili iznad postojećih instalacija.

Sustav interne odvodnje otpadnih voda izvesti u skladu s "Općim i tehničkim uvjetima isporuke vodnih usluga" objavljenim na stranicama Vodovod - Osijek d.o.o.

Tehnički odjel  
Voditelj:  
Martin Hohoš, ing. građ.

RJ „Kanalizacijska mreža“  
Rukovoditelj:  
Branko Pavić, ing. građ.

**VODOVOD - OSIJEK**

Osijek, Poljski put 1

d.o.o.

60

PJ „Odvodnja“  
Rukovoditelj:  
Željko Budimčič, ing. građ.

VODOVOD-OSIJEK d.o.o., 31000 Osijek, Poljski put 1; Registar Trgovačkog suda u Osijeku broj Tt-98/1314-4;  
OIB 43654507669; temeljni kapital: 431.412.000,00 kn uplaćen u cijelosti; Uprava: član Uprave – direktor Željko  
Mandić mag.ing.aedif. IBAN HR92 2360 0001 1020 4229 2 Zagrebačka banka d.d.



REPUBLIKA HRVATSKA  
OSJEČKO – BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD OSIJEK



Upravni odjel za komunalno gospodarstvo,  
promet i mjesnu samoupravu

KLASA: 363-04/21-01/210  
URBROJ: 2158/01-05-05/03-21-02  
Osijek, 16. lipnja 2021.

CENTAR ZA NESTALU I  
ZLOSTAVLJANU DJECU  
Dunavska ulica 53  
31000 OSIJEK

PREDMET: Uvjeti zaštite javnih površina i prometni uvjeti,  
– daju se

Sukladno zahtjevu za izdavanje posebnih uvjeta građenja te uvidom u dostavljenu dokumentaciju za izgradnju zgrade socijalne namjene - poliklinika, na k.č.br. 2188/1 k.o. Josipovac u Višnjevci, Ulica bana Josipa Jelačića 81, broj projekta: 15/2021, od svibnja 2021. godine izradio projektant: Damir Šterijev, dipl.ing.arh., dajemo sljedeće uvjete zaštite javnih površina i prometne uvjete:

- za vrijeme izvođenja radova potrebno je osigurati nužno, nesmetano i sigurno odvijanje prometa vozila i pješaka,
- za vrijeme izvođenja radova investitor je dužan je s građevinskim otpadom nastalim obavljanjem radova postupati sukladno Odluci o komunalnom redu (Službeni glasnik Grada Osijeka 10/19),
- ukoliko je za smještaj i istovar građevinskog materijala potrebno koristiti javnu površinu, obvezatno je ishođenje odobrenja ovog Upravnog odjela sukladno Odluci o komunalnom redu (Službeni glasnik Grada Osijeka 10/19) i ishoditi Potvrdu, sukladno stavku 1. članka 73. Odluke,
- postojeće drveće i raslinje mora se zaštititi od uništavanja, a u slučaju potrebe rušenja, investitor ima obavezu sadnje zamjenskog drveća o svom trošku uz obvezatno ishođenje odobrenja od ovog Upravnog odjela,
- izgradnjom građevine ne smije se poremetiti režim odvodnje uređenih javnih površina, a oborinsku odvodnju zgrade i parkirališta riješiti unutar parcele,
- tijekom izvođenja radova na izgradnji građevine ne smije se narušiti stabilnost ceste, oštetiti cestu i nogostup, cestovne objekte i opremu kako na mjestu izvođenja radova tako i na javnim površinama u blizini mjesta izvođenja radova,
- posebnu pažnju obratiti na fizičku zaštitu iskopa (čvrste ograde) pri izvođenju radova,
- postavljanje instalacija ispod kolnika prometnih površina izvesti **bušenjem**, a u slučaju potrebe raskopavanja cestovnih ili pješačkih kolnika, radove izvesti uz strojno rezanje

- S poštovanjem,

DOSTAVITI:  
1. Naslovu,  
2. U spis, ovdje.

Ur.broj: 04-311/2021 Z.T.  
Osijek, 31.05.2021.godine**ArkkiDaM d.o.o.**  
Gornjodravsko obala 86/3  
31 000 Osijek  
OIB: 82891691704**PREDMET: Obavijest da nema posebnih uvjeta**

Na temelju zahtjeva za izdavanje posebnih uvjeta građenja izdanog putem eKonferencije pod Klasa: 350-05/21-28/000201 od 28.05.2021. god. , šifra zahtjeva: P20210521-666157-Z05 i pregleda dostavljenog: „**OPIS I PRIKAZ ZAHVATA U PROSTORU**“ kojeg je izradio „**ArkkiDaM d.o.o.**“ iz Osijeka, za građevinu: „**Zgrada socijalne namjene - poliklinika**“ na čestici k.č.br.: 2188/1, k.o. Josipovac, bana Josipa Jelačića 81 u Višnjevcu, projektant: Damir Šterijev, dipl.ing.arh., investitor: Centar za nezbrinutu i zlostavljano djecu, OIB: 27772905220, naše Društvo utvrdilo je da nema posebnih uvjeta građenja za predmetnu građevinu.

S poštovanjem!

RUKOVODITELJ SEKTORA TEH.POSLOVA:  
Nebojša Dmitrović, ing.el.

Gradski prijevoz putnika d.o.o. Osijek, Cara Hadrijana 1, 31000 Osijek tel: +385 31 22 83 33 fax: +385 31 20 70 77 web: www.gpp-osijek.com  
Član Uprave - direktor: mr.sc. Mario Šapina, dipl.oec. Predsjednik Nadzornog odbora: dr.sc. Dragutin Bodakoš  
Trgovački sud u Osijeku broj upisa: 030060670 Temeljni kapital: 42.128.500,00 kn OIB: 96779488329 Matični broj: 3026132  
ZABA: IBAN: HR4623600001101644547/SWIFT: ZABHR2X HYPO: IBAN: HR2725000091102031706/SWIFT: HAABHR22  
ERSTE: IBAN: HR9124020061100761180/SWIFT: ESBCHR22 PBZ: IBAN: HR9523400091100102582/SWIFT: PBZGHR2X



**REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNI INSPEKTORAT  
PODRUČNI URED OSIJEK  
Služba sanitarne inspekcije**

KLASA: 540-02/21-03/6496

URBROJ: 443-02-01-03-21-2

Osijek, 16.06.2021

Viša sanitarna inspektorica Državnog inspektorata, Područnog ureda Osijek, Službe sanitarne inspekcije u predmetu utvrđivanja posebnih uvjeta građenja po pozivu Upravnog odjela za urbanizam, Grada Osijeka, Osječko-baranjske županije, projektant: Damir Šterijev, dipl.ing.arh., Gornjodravsko obala 86, 31000 Osijek od 04.06.2021 godine, zaprimljen u ovu Inspekciju dana 07.06.2021 godine, na temelju članka 6. Zakona o državnom inspektoratu („Narodne novine“, broj 115/18), **utvrđuje**

**SANITARNO-TEHNIČKE UVJETE I UVJETE ZAŠTITE OD BUKE**

za građenje građevine javne i društvene namjene (socijalna ustanova), skupina neodređena – poliklinika na postojećoj građevnoj čestici k.č.br. 2188/1 k.o. Josipovac (Josipovac, Ulica bana Josipa Jelačića 81).

INVESTITOR: CENTAR ZA NESTALU I ZLOSTAVLJANU DJECU, Dunavska ulica 53, 31000 Osijek.

1. Predmetnu građevinu locirati sukladno Idejnom projektu, oznake: 15/2021 iz svibnja 2021. godine izrađenom od ArkkiDaM d.o.o. za projektiranje i inženjering, Gornjodravsko obala 86/3, 31000 Osijek.

2. U predmetnoj građevini pri projektiranju predvidjeti opće mjere za sprečavanje i suzbijanje zaraznih bolesti:

- osiguranjem dovoljne količine zdravstveno ispravne vode za ljudsku potrošnju,
- osiguranjem sanitarno-tehničkih i higijenskih uvjeta odvodnje otpadnih voda,
- osiguranjem sanitarno-tehničkih i higijenskih uvjeta skupljanja otpadnih tvari do konačne dispozicije.

3. U predmetnoj građevini pri projektiranju i privođenju namjeni prostora primijeniti odredbe:

- Zakona o zaštiti pučanstva od zaraznih bolesti („Narodne novine“ br. 79/07, 113/08, 43/09, 130/17, 114/18, 47/20 i 134/20.),
- Zakona o predmetima opće uporabe („Narodne novine“ 39/13, 47/14 i 114/18),
- Zakona o vodi za ljudsku potrošnju („Narodne novine“ br. 56/13, 64/15, 104/17, 115/18 i 16/20),
- Pravilnika o parametrima sukladnosti, metodama analize, monitoringu i planovima sigurnosti vode za ljudsku potrošnju te načinu vođenja registra pravnih osoba koje obavljaju djelatnost javne vodoopskrbe („Narodne novine“ br. 125/17 i 39/20),
- Pravilnika o normativima i standardima za obavljanje zdravstvene djelatnosti („Narodne novine“ br. 52/20),
- Pravilnika o uvjetima i načinu suzbijanja mjera za sprečavanje i suzbijanje bolničkih infekcija („Narodne novine“ br. 85/12 i 129/13),
- Pravilnika o gospodarenju medicinskim otpadom („Narodne novine“ br. 50/15).

4. Pri projektiranju i izboru materijala i uređaja koji dolaze u neposredan dodir s vodom za ljudsku potrošnju (sistemi za provođenje vode za piće, cijevi, spremnici, armature), bez obzira radi li se o metalnim ili polimernim materijalima primijeniti odredbe:

- Zakona o materijalima i predmetima koji dolaze u neposredan dodir s hranom ("Narodne novine" 25/13, 41/14 i 114/18), a u svezi s Uredbom (EZ) br. 1935/2004 Europskoga parlamenta i Vijeća od 27. listopada 2004. o materijalima i predmetima namijenjenim neposrednom dodiru s hranom (SL L 338, 13. 11. 2004.),
- Pravilnika o zdravstvenoj ispravnosti materijala i predmeta koji dolaze u neposredan dodir s hranom ("Narodne novine" br. 125/09, 31/11, 39/13 i 62/13).

5. Projektirati i izvesti učinkovito provjetravanje svih prostorija i prostora u građevini putem otvorenih prozora u obimnim (fasadnim) zidovima i / ili u skladu s Tehničkim propisom o sustavima ventilacije, djelomične klimatizacije zgrada („Narodne novine“ broj 03/07, 76/07), te drugim važećim propisima.

6. Pri projektiranju i izgradnji predvidjeti mjere za sprečavanje širenja prekomjerne buke iz građevine u okoliš, ali isto tako i iz okoliša u predmetnu građevinu, kao i mjere za sprečavanje širenja prekomjerne buke u susjedne boravišne i radne prostore, primjenjujući odredbe:

- Zakona o zaštiti od buke („Narodne novine“ br. 30/09, 55/13, 153/13, 41/16, 114/18 i 14/21),
- Pravilnika o najvišim dopuštenim razinama buke u sredini u kojoj ljudi rade i borave („Narodne novine“ br. 145/04 i 46/08),
- Pravilnika o djelatnostima za koje je potrebno utvrditi provedbu mjera za zaštitu od buke („Narodne novine“, br. 91/07),
- HRN U.J6.201/1989 Akustika u zgradarstvu („Narodne novine“ br. 53/91 i 55/96),
- U tehničkoj dokumentaciji priložiti proračun iz kojeg mora biti vidljivo da su zadovoljene važeće norme za minimalne vrijednosti indeksa zvučne izolacije (Rw) i maksimalne vrijednosti razine zvuka udara (Lw).

Upravna pristojba nije naplaćena prema na temelju članka 8. stavak 1. točka 1. Zakona o upravnim pristojbama ("Narodne novine", broj 115/16).

U privitku: Idejni projekt



Viša sanitarna inspektorica  
Sana Pranjević, dipl. ing.

#### DOSTAVITI

1. Upravni odjel za urbanizam Grada Osijeka, Osječko-baranjske županije, putem elektroničkog sustava (<https://dozvola.mgipu.hr>)
2. U spis predmeta.





REPUBLIKA HRVATSKA  
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA  
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE  
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE OSIJEK  
Služba inspekcijskih poslova

KLASA: 214-02/21-03/5524  
URBROJ: 511-01-382-21-2 BZ  
Osijek, 10. lipnja 2021. godine

OSJEČKO-BARANJSKA ŽUPANIJA  
GRAD OSIJEK  
UPRAVNI ODJEL ZA URBANIZAM

PREDMET: CENTAR ZA NEZBRINUTU I ZLOSTAVLJANU DJECU  
- posebni uvjeti građenja

Vaša veza: KLASA: 350-05/21-28/000201  
URBROJ: 2158/01-12-00/04-21-0006  
od 04. lipnja 2021. godine

Temeljem članka 24. stavak 1. Zakona o zaštiti od požara ("Narodne novine" broj 92/10) i članka 81. stavak 3. Zakona o gradnji ("Narodne novine" broj 153/13, 20/17, 39/19 i 125/19) utvrđuju se posebni uvjeti građenja iz područja zaštite od požara za izgradnju građevine javne i društvene namjene (socijalna ustanova) – POLIKLINIKA, na lokaciji u Josipovcu, Ulica bana Josipa Jelačića 81, na kčbr. 2188/1 k.o. Josipovac, investitora Centra za nezbrinutu i zlostavljaju djeću, Dunavska ulica 53, Osijek:

- Sve mjere zaštite od požara projektirati sukladno važećim hrvatskim propisima i normama koji reguliraju ovu problematiku, te u glavnom projektu, izraditi Prikaz mjera zaštite od požara.
- Građevinu projektirati tako da ispunjava bitne zahtjeve iz područja zaštite od požara propisane zakonom kojim je uređeno građenje.
- Pri projektiranju građevine, primijeniti odredbe Pravilnika o otpornosti na požar i drugim zahtjevima koje građevine moraju zadovoljiti u slučaju požara ("Narodne novine" broj 29/13 i 87/15).
- Pri projektiranju predvidjeti takva rješenja koja će u cijelosti zadovoljiti uvjete propisane Pravilnikom o uvjetima za vatrogasne pristupe ("Narodne novine" broj 35/94 i 142/03) i Pravilnikom o hidrantskoj mreži za gašenje požara ("Narodne novine" broj 8/06).
- Pri projektiranju i izgradnji gromobranske instalacije primijeniti Tehnički propis za sustave zaštite od djelovanja munje na građevinama ("Narodne novine" broj 87/08).
- Pri projektiranju i izgradnji ventilacije i klimatizacije primijeniti Tehnički propis o sustavima ventilacije, djelomične klimatizacije i klimatizacije zgrada ("Narodne novine" broj 3/07).

- Pri projektiranju, izgradnji instalacije i postavljanju tehnološke opreme, primijeniti sve mjere zaštite od požara i eksplozija, sukladno priznatim pravilima tehničke prakse i odredbama važećih normi vezanih za tu problematiku.
- U Glavnom projektu, utvrditi mjere zaštite od požara koje treba poduzeti na gradilištu tijekom građenja, sukladno Pravilniku o mjerama zaštite od požara kod građenja («Narodne novine» broj 141/11).
- U Glavnom projektu, unutar programa kontrole i osiguranja kvalitete, utvrditi odredbe primijenjenih propisa i normi u svezi osiguranja potrebnih dokaza kvalitete ugrađenih konstrukcija, proizvoda i opreme, kvalitete radova, stručnosti djelatnika koji su tu ugradnju obavili, kao i potrebitih ispitivanja ispravnosti i funkcionalnosti.

Navedeni uvjeti utvrđeni su provedenim postupkom za predmetni zahvat u prostoru i uvidom u Opis i prikaz zahvata u prostoru, oznake: 15/2021 iz svibnja 2021. godine, izrađen od strane Projektnog ureda ARKKIDAM d.o.o. OSIJEK iz Osijeka, Dubrovačka 12/5 (projektant: Damir Šterijev, dipl.ing.arh.; suradnik: Vedran Šterijev, dipl.ing.arh.).



DOSTAVITI:

1. NASLOVU (putem elektroničkog sustava e-konferencija)
2. U spis predmeta



<b>MAPA 3.</b>	<b>B - TEHNIČKI DIO</b>
1	TEHNIČKI OPIS
2	PROJEKTIRANI VIJEK UPORABE I UVJETI ODRŽAVANJA PROJEKTIRANOG DIJELA GRAĐEVINE
3	OPIS ISPUNJENJA TEMELJNIH ZAHTJEVA ZA GRAĐEVINU
4	OPĆI TEHNIČKI UVJETI IZVOĐENJA
5	PROGRAM KONTROLE I OSIGURANJA KVALITETE
6	PROGRAM KONTROLE IZVEDENIH STROJARSKIH I MONTAŽERSKIH RADOVA
7	FUNKCIONALNO ISPITIVANJE
8	PRIKAZ MJERA ZAŠTITE OD POŽARA
9	HIDRAULIČKI PRORAČUN

1	TEHNIČKI OPIS
---	---------------

### **1.1. OPĆENITO**

Ovim projektom definirane su tehničke i hidrauličke karakteristike vodovodne i kanalizacijske mreže koja će se izvesti unutar objekta zgrade u Višnjevcu, ali i u dvorištu izvan objekta. Vodovodna instalacija se spaja na gradski vodovod, a sanitarno-fekalna kanalizacija na javnu razdjelinu kanalizaciju. Oborinska se jednim dijelom ispušta u teren iza objekta, a drugim dijelom u javne odvodne kanale.

### **1.2. VODOVOD**

Vodovodna mreža podijeljena je na unutarnju i vanjsku.

Vanjska instalacija vodovoda počinje od postojećeg priključka na parceli (mjerno mjesto 15671) i proteže se do ulaska u kuću.

Vanjska vodovodna cijev od termoplasničnog materijala (PEHD – polietilen visoke gustoće), profila DN32 polaže se u prethodno iskopanom rovu dubine 110 cm. Rov će se izvesti u širini od 40 cm. Na dnu rova potrebno je izvesti posteljicu od sitnozrnatog materijala debljine 10 cm na koju se postavlja vodovodna cijev. Sitnozrnati materijal nasuti do visine 20 cm iznad tjemena cijevi. Ostatak rova zatrpati materijalom od iskopa u slojevima od 30 cm i postupno zbijati.

Prije ulaska vodovodne cijevi u objekt predvidjeti prijelaznu spojku s PEHD na PP (polipropilen). Sve cijevi unutar objekta izvedene su od PP-a, promjera DN32, DN25 i DN20. Cijevi unutar objekta voditi u podu (10 cm od gotovog poda). Spajanje cijevi izvesti po naputku proizvođača cijevi, prodore kroz zid izvesti pod kutom od 90°. Prilikom prodora cijevi kroz zid potrebno je postaviti zaštitu za cijevi od spužvastog materijala.

Cijevi u horizontalnim potezima trebaju imati blagi pad (oko 0,5%) prema izljevnim mjestima odnosno vertikalama.

U svakoj sanitarnoj prostoriji potrebno je izvesti barem jedan zidni ventil, a ispred svakog sanitarnog elementa izvesti po jedan podžbukni ventil, na toplom i hladnom vodu.

Za proizvodnju tople vode predviđeni su plinski kombi bojleri smješten na drugom katu u spremištu. Na priključku cjevovoda u boiler izvesti nepovratni ventil za sprječavanje povrata tople vode. Cijevi za toplu vodu potrebno je toplinski izolirati. Paralelno s cijevi za toplu vodu ugraditi i recirkulacijski vod, od bojlera do pojedinog izljevnog mjesta. Promjer recirkulacijskog voda je DN20.

Nakon dovršetka instalacije i puštanja u pogon potrebno je dezinficirati instalaciju i izvršiti tlačnu probu. Ispiranje i dezinfekcija cjevovoda provodi se prema uputama ovlaštene osobe. Prije puštanja u rad vodoopskrbnog cjevovoda izvoditelj je dužan ishoditi atest o sanitarnoj ispranosti položenog cjevovoda kod nadležne zdravstvene ustanove.

Tlačnu probu izvesti s tlakom od 10 bara u trajanju od 30 minuta. U slučaju pojave kvarova potrebno ih je ukloniti i ponovno provesti tlačnu probu i provjeru nepropusnosti. Tek nakon uspješne tlačne probe moguće je zatrpati rovove i završiti s ugradnjom instalacija.

U dvorištu je predviđen odvojak (T komad) prema zasebnom objektu (kontjener) s jednom sanitarnom prostorijom).

**1.3. ODVODNJA**

Sve cijevi izvedene su od PVC materijala profila od DN50 do DN120 mm. Dimenzije vanjske kanalizacije određene su proračunom. Temeljni vod vod unutar objekta je promjera DN120. Spojevi i skretanja cijevi izvesti uz pomoć fazonskih komada, također od PVC materijala. PVC cijevi i fazonski komadi moraju zadovoljiti propise EN ISO/IEC 17025. Cijevi se spajaju preko naglavka i pripadajuće brtve, uvlačenjem obrađenog i kalijevim sapunom namazanog kraja cijevi u ugrađeni naglavak. Unutarnje cijevi postavljaju se u pod, u prethodno izvedene kanalice. Padovi nivelete cijevi unutarnje kanalizacije iznose 2 %.

Prodor kroz zid izvesti pod kutom od 90°, a cijevi je pri tome potrebno zaštititi. Predviđeno je pet sanitarno-fekalnih vertikalna promjera DN110 postavljenih u zidu. Predviđano je da vertikalu ide do temelja i tamo se spajaju u temeljni vod promjera DN120.

Otpadna voda iz objekta odvodi se temeljnim vodom prema revizijskom PE oknu promjera DN625. Kota poklopca je na 88,75 m n.m., a kota dna (nivelete) izlazne cijevi na 87,50 m n.m. Od revizijskog okna se otpadna voda sa cijevi DN200 usmjerava prema javnoj kanalizaciji konstantnim padom. Dubina nivelete priključne cijevi je na koti 85,35 m n.m.

U PE oknu se predviđa i spoj zasebnog objekta smještog u dvorištu. Objekt sadrži jednu sanitarnu prostoriju.

Oborinska voda s jedne polovine krova odvodi se preko slivnika i vertikale DN75 prema kontrolnom oknu. Pošto je u naselju sustav odvodnje razdjelni, preporučeno je Posebnim uvjetima da se oborinska voda ispusti ili u javni otvoreni kanal ili u teren. Pretpostavljeno je da se oborinska voda s jedne polovine krovne plohe ( $A_1 = 101,68 \text{ m}^2$ ) odvodi preko slivnika i oborinske vertikale DN75 prema rigolima na javnoj površini. Jedan dio vode ispustit će se u zelenu površinu ispred objekta. Oborinska voda se s druge površine krova ( $A_2 = 32,74 \text{ m}^2$ ) odvodi preko slivnika i oborinske vertikale DN75 prema dvorištu i usmjerava izvedenim padom prema zelenoj površini.

Predviđeno je pet ventilacijskih vertikalna koje se nastavlja na sanitarno-fekalnu vertikalnu.

Nakon montaže, a prije zatrpavanja rovova i žbukanja zidova, potrebno je ispitati instalaciju na vodonepropusnost. Ispitivanje će se smatrati uspješnim ako nema nikakvih propuštanja iz mreže nakon jednog sata, pod pritiskom od 0.3 bara.

**ISPITIVANJE KANALIZACIJSKE MREŽE**

Nakon postavljanja kanalizacijskih cijevi izvršit će se ispitivanje ispravnosti mreže. Ispitivanje se provodi u dvije faze:

Faza 1 - Obuhvaća ispitivanje horizontalnog razvoda i to prije no što se prije zatrpavanju rova. Kontrolira se nagib kanalizacije te nepropusnost spojeva. Ispitivanje se vrši na taj način da se cijeli sustav ispuni vodom, nakon što se cijev zabrtvi na najnižem dijelu cijevne mreže. Ako se pokaže da su svi spojevi izrađeni besprijekorno i vodonepropusno (ako ne padne promatrana razina vode pri ispitivanju), može se prići zatrpavanju.

Faza 2 - Vrši se kada je završena cijela mreža (vertikale, ogranci). Tada se pristupa ispitivanju kao u prvoj fazi. Ako je mreža vodonepropusna i propisno izvedena pristupa se izolaciji i zatvaranju. Za tehnički pregled građevine, investitor je obavezan pribaviti dokaz uporabljivosti izvedene instalacije proveden od strane ovlaštene osobe.

**ODVODNJA OBORINSKIH VODA**

Oborinske vode s krovnih ploha se djelomično upuštaju u teren na zelenu površinu ispred i iza objekta, a dijelom usmjeravaju prema odvodnim rigolima u javnim prometnicama. Sve prema grafičkim prilozima.

**GRAĐEVINSKI RADOVI****PRIPREMNI RADOVI**

Za izvođenje radova izvoditelj je dužan izvršiti sve pripremne radove, postaviti signale na komunikacijama i sve ostalo to je potrebno prema projektu organizacije građenja i vremenskog plana koji su odobreni od investitora.

Geodetske kontrole i izmjere potrebne za izvođenje moraju biti izvedene točno i u svemu suglasno sa nacrtima.

Čišćenje terena se sastoji od uklanjanja svih prepreka na terenu sa svih površina koje će biti zaposjednute stalnim ili privremenim objektima, pristupnim cestama, pomoćnim zgradama ili slično. Granice čišćenja trebaju biti minimalno potrebne, a odobrene od nadzornog organa.

Način izvođenja radova na čišćenju površina izabire izvoditelj sam, pri čemu mora poštivati sve propise o sigurnosti rada, spriječiti bilo kakvu štetu na drugom vlasništvu i izbjeći svako ometanje posjeda.

U čišćenju terena treba obuhvatiti i rušenje ograde i sličnih prepreka od materijala ili otpadaka koji bi smetali kod izvođenja radova. Sav materijal koji rezultira iz ovog rada izvoditelj je dužan ukloniti na odgovarajuću deponiju, bez posebne nadoplate.

Za izvođenje iskopa izvoditelj radova je dužan izvršiti sve potrebne pripreme oko postavljanja, održavanja i skidanja potrebnih instalacija i uređaja, razvoda električne energije za pogon strojeva i rasvjete, crpljenja vode, komunikacionih i signalnih linija i ostalih instalacija.

Izvoditelj radova mora strogo voditi računa o sigurnosti građenja, imovine i izbjegavati svako smetanje posjeda, vodeći računa da se u svemu radi prema projektnoj dokumentaciji i vremenskom planu.

Svi pomoćni radovi (iskop, zatrpavanja i sl.) potrebni kod prelaganja ostalih instalacija, smatraju se pripremnim radovima koje je izvoditelj dužan izvesti u svemu prema uputama nadzornog organa.

**ISKOP**

Prije početka iskopa nužno je probnim iskopima utvrditi položaj postojećih instalacija na površini kako ne bi došlo do prekida istih bez obzira što je kanalizacija – priključak postavljen ispod (na većoj dubini) svih poznatih i predvidivih instalacija.

Iskop rova za izvedbu kanala vrši se po obilježenoj trasi na kote određene projektom, odnosno 15 cm dublje za izradu pješčane posteljice, širine potrebne za pravilno polaganje i montiranje cijevi (min. 60 cm između razupirača). Iskop rova mora biti izvršen s pravilno odsječenim bočnim stranama i dnom.

Iskop zemlje na manjim dubinama, a najdublje do jedan metar može se vršiti bez razupiranja ako to čvrstoća zemljišta omogućuje. Iskop na veće dubine smije se vršiti uz istovremeno postepeno osiguranje i razupiranje bočnih strana rovova. Razupiranje rovova vrši se mosnicama razuprtim razuporama, tako da razupinjanje potpuno osigurava i omogućuje rad u rovu.

Ako se iskop vrši u rastresitom materijalu, u zemljištu gdje se pojavljuje voda ili u dionicama gdje postoji mogućnost odronjavanja materijala, moraju se bočne strane rova osigurati razupiranjem mosnica postavljenim

jedna do druge. Ako se prilikom iskopa naiđe na nestabilan materijal koji nije podesan za ispravno polaganje cijevi, isti treba zamijeniti grubim pijeskom ili šljunkom.

Iskopani materijal treba odmah odvesti na privremenu deponiju izvan objekta, lociranu uz suglasnost investitora.

Prilikom kopanja rovova preko postojećih instalacija, potrebno je primijeniti ručni iskop i to uz maksimalnu opreznost kako ne bi došlo do oštećenja, odnosno za vrijeme dok je rov otvoren, potrebno je osigurati njihovu stabilnost podupiranjem.

Nakon izvršenog iskopa rova treba obilježiti mjesta revizijskih okana te izvršiti potreban iskop proširenja rovova cca 100 cm širine od vanjskih zidova kako bi se stvorio slobodan prostor za izvedbu građevine.

Nakon izvršenog iskopa kanalskog rova potrebno je isplanirati dno rova s točnošću  $\pm 2,0$  cm. Planiranje se radi ručno.

### **NASIPAVANJE**

Radovi nasipavanja obuhvaćaju: nasip pijeska ispod i oko cijevi kanalizacije i vodovoda te nasipi (zatrpavanja) zemljanom materijalom rovova i oko betonskih građevina.

Nasip pijeskom se izvodi u sloju debljine 10 cm ispod cijevi, odnosno ukupne debljine od 13 - 18 cm ispod i djelomično oko cijevi.

Iznad sloja pijeska, do 30 cm iznad tjemena cijevi zatrpavanja se vrše sitnim rastresitim zemljanom materijalom, sa bočnim nabijanjem ručnim nabijačima. Daljnja zatrpavanja rovova te oko betonskih građevina vrše se zemljanom materijalom u slojevima od 30 cm sa propisanim nabijanjem ručnim ili mehaničkim nabijačima. Na dijelu gdje je iznad trase vodovoda predviđena asfaltna površina, zatrpavanje kompletnog rova predviđeno je pijeskom. Zbijenost pijeska u rovu mora biti min. 20 MN/m<sup>2</sup>.

2	PROJEKTIRANI VIJEK UPORABE I UVJETI ODRŽAVANJA PROJEKTIRANOG DIJELA GRAĐEVINE
---	---

Prema Pravilniku o obveznom sadržaju i opremanju projekata građevine (NN 118/2019) potrebno je predmetnom dokumentacijom definirati projektirani vijek uporabe građevine kao i uvjete za njeno održavanje.

Održavanjem sustava treba osigurati, tijekom trajanja sustava, očuvanje njegovih tehničkih svojstva i ispunjavanje zahtjeva određenih projektom zgrade i posebnim propisima.

Predviđa se da se tijekom korištenja građevine, izvedene predviđenim materijalima, uz adekvatno održavanje, neće ugroziti njena trajnost, niti stabilnost tla na okolnom zemljištu, prometne površine, komunalne i druge instalacije.

Građevina je projektirana tako da tijekom korištenja različitih djelovanja neće prouzročiti deformacije dijelova građevine u nedopuštenom stupnju, oštećenja građevinskog dijela ili opreme.

Kvalitetnom izvedbom navedenih radova bitno će se smanjiti moguće štete i troškovi održavanja. Uz predviđene mjere održavanja sustava, **predviđeni vijek trajanja je najmanje 50 godina.**



**POUZDANOST**

Pouzdanost predmetne građevine izgradnjom instalacija predviđenih ovim glavnim projektom zastupljena je odabirom ugrađenog materijala instalacija, pribora i opreme u granicama dozvoljenih vrijednosti i korištenjem sukladno pozitivnim propisima i normama.

Predmetne instalacije vode i kanalizacije ne ugrožavaju pouzdanost drugih građevina.

**MEHANIČKA OTPORNOST I STABILNOST**

Projektirane instalacije tijekom građenja i korištenja, svojim karakteristikama i načinom izvedbe ne mogu djelovati na mehaničku otpornost i stabilnost građevine.

**SIGURNOST U SLUČAJU POŽARA**

Sva je oprema predviđena u odgovarajućoj izvedbi i prema uvjetima građenja. Svi elementi sustava vodovodnih i kanalizacijskih instalacija su postavljeni na siguran način te ne predstavljaju opasnost za život i zdravlje ljudi.

**HIGIJENA, ZDRAVLJE I OKOLIŠ**

Zaštita od ugrožavanja zdravlja i života ljudi (električnog udara) postiže se primjenom zaštitnih mjera od direktnog i indirektnog dodira. Instalacija ne odaje emisije u okoliš sama po sebi te ugrađena instalacija ne vrši zagađenje okoliša.

**SIGURNOST I PRISTUPAČNOST TIJEKOM UPORABE**

Sigurnost i pristupačnost građevine izgradnjom instalacija predviđenih ovim projektom zastupljena je odabirom materijala, pribora i opreme u granicama dozvoljenih vrijednosti i korištenjem u skladu s propisanim pravilima i normama.

**ZAŠTITA OD BUKE**

Projektirane i izgrađene instalacije ne emitiraju niti povišenu buku niti vibracije, te je već time provedena ova zaštita.

**GOSPODARENJE ENERGIJOM I ZAŠTITA TOPLINE**

Projektom se predviđaju rješenja koja su energetske učinkovite u današnje vrijeme te njihovom ugradnjom i pažljivom uporabom se postiže kvalitetno gospodarenje energijom.

**ODRŽIVA UPORABA PRIRODNIH IZVORA**

Elementi instalacije koji se ugrađuju, velikom većinom, mogu se ponovno reciklirati i uporabiti nakon isteka vijeka upotrebe građevine a to se posebno odnosi na metale, plastiku i gumu. Na taj način već upotrijebljene materijale je moguće ponovno koristiti.

Projekt izgradnje instalacija vodovoda i kanalizacije izrađen je temeljem potpisanog projektnog zadatka od strane Investitora, te prema dobivenim uvjetima građenja i važećim propisima i standardima.

Na temelju ovog projekta Investitor može zaključiti ugovor o građenju pod uobičajeni uvjetima s izvođačem koji je registriran za ovakvu vrstu posla.

Ugovor za izradu instalacija sklapa se na temelju projektantskog predračuna. U cijenama predračuna izvođač je dužan ponuditi izvedbu kompletne instalacije, a prema projektantskom predračunu, nacrtima, tehničkom opisu i ovim uvjetima. U cijenu predračuna treba biti uračunat sav rad i materijal za izvedbu instalacija, tlačne probe i probni rad. Izvođač je dužan po završetku montaže dostaviti Investitoru upute za rukovanje.

Projektant garantira za kvalitetu projektiranih radova uz uvjete da su radovi izvedeni prema projektu savjesno, kvalitetno i korektno.

Izmjena projekta od strane izvođača bez pismenog odobrenja Investitora nije dozvoljena. Preporuča se Investitoru da se za svaku promjenu konzultira s projektantom, jer u slučaju da Investitor s izvođačem izvrši izmjenu jednog dijela projekta (izmjena trase, materijala ili opreme) projektant se neće smatrati odgovornim za pravilan rad izvedene instalacije.

Za ispravan rad projektiranih instalacija izvođač mora dati jamstvo nakon primopredaje građevine odnosno instalacije. Izvođač treba o svom trošku popraviti ili zamijeniti dijelove instalacije ili uređaja koji su zbog loše izvedbe ili lošeg materijala zahtijevali popravak odnosno izmjenu u jamstvenom roku. Jamstvo ne obuhvaća one dijelove koji su istrošeni u normalnom pogonu ili oštećeni zbog nestručnog rukovanja.

Sav materijal koji se ugrađuje mora biti prvorazredne kvalitete i izrade, te u svemu mora zadovoljavati zahtjevima radova ove vrste.

Pri izvedbi i montaži izvođač radova mora se pridržavati tehničkog opisa koji je sastavni dio ovog projekta.

Izmjene projekta izvođač može vršiti samo ako dokaže da tim izmjenama osigurava kvalitetniju i ekonomičniju gradnju i to uz suglasnost projektanta što se osigurava zapisnikom ili upisom u građevni dnevnik. Kako se sa sigurnošću ne može potvrditi položaj podzemnih instalacija izvođač je dužan obavezno vršiti probne iskope, te za svaku promjenu (trase) obavijestiti i projektanta zbog usklađivanja pojedinih elemenata, u protivnom ne važi točka 4. ovih uvjeta.

Ako izvođač radova ustvrdi da se uslijed grešaka u projektu ili uslijed pogrešnih uputstava Investitora, odnosno njegovog nadzornog inženjera, radovi izvedu na štetu trajnosti, stabilnosti, funkcionalnosti ili pak kvalitete građevine, sam snosi odgovornost za nastalu štetu osim ako na utvrđene greške ili pogrešne upute da primjedbu i odmah pismenim putem upozori Investitora.

Izvođač radova je dužan:

- instalacije izvoditi točno po projektnoj dokumentaciji
- instalacije izvoditi suglasno općim tehničkim propisima, uputama i standardima
- poduzeti sve potrebne mjere sigurnosti zaposlenih radnika, prolaznika, javnog prometa kao i susjednih građevina
- izvršiti pravilnu organizaciju gradilišta uz sporazum ostalih izvođača.

Izvođač radova dužan je voditi građevinski dnevnik radova. Na zahtjev Investitora obavezan je podnositi izvještaj o zaposlenoj radnoj snazi, ugrađenom materijalu, stanju radova i sl.



Shodno postojećim odredbama i zakonu Investitor je dužan vršiti stalni stručni nadzor nad izgradnjom građevine. Osoba određena za vršenje poslova nadzora mora ispunjavati zakonski propisane uvjete.

Primopredaja izvedenih instalacije, odnosno građevine vrši se između Investitora i izvođača poslije donošenja mišljenja komisije za tehnički pregled. Od toga dana počinje teći i jamstveni rok.

Investitor je dužan postaviti odgovornu stručnu osobu koja će odmah poslije izvršene primopredaje preuzeti instalacije od izvođača radova.

Izvođač radova dužan je prilikom nabavke uređaja pribaviti i predati korisniku ateste za iste, a u smislu postojećih zakonskih odredbi.

Za slučaj spora po bilo kojem zahtjevu u svezi s ovim uvjetima rješenje se donosi komisijski, a uvažavajući isključivo pisanu dokumentaciju i to iz građevinskog dnevnika.

5	PROGRAM KONTROLE I OSIGURANJA KVALITETE
---	---

Da bi se osigurala stalna kvaliteta sastavnih materijala za proizvodnju, te da bi se imao odgovarajući uvid u kvalitetu sastavnih materijala potrebno je:

- kontrolirati kakvoću materijala
- osigurati odgovarajuću dokumentaciju o kakvoći materijala
- za ispitivanje materijala primjenjivati metode ispitivanja, standarde i propise dane u Tehničkim uvjetima

## **PROGRAM KONTROLE KAKVOĆE MATERIJALA I OPREME**

### **ISPITIVANJE POGODNOSTI**

Pogodnost materijala s obzirom na njegovu namjenu utvrđuje se prethodnim laboratorijskim ispitivanjima. Svojstva materijala moraju zadovoljiti zahtjeve Tehničkih uvjeta. Uzorkovanje i ispitivanje obavlja ovlaštena ustanova za kontrolu kakvoće.

### **TEKUĆA KONTROLA**

Tekuća kontrola obavlja se radi kontrole tehnološkog procesa. Tekuća ispitivanja obavlja proizvođač u vlastitom laboratoriju ili ih o njegovom trošku obavlja ovlaštena ustanova za kontrolu kakvoće. Učestalost i vrste tekućih ispitivanja propisani su Tehničkim uvjetima, ovisno o vrsti i namjeni materijala.

### **KONTROLNO ISPITIVANJE**

Kontrolno ispitivanje obavlja se radi provjere usklađenosti kakvoće proizvoda sa svojstvima i karakteristikama propisanim Tehničkim uvjetima. Kontrolu ispitivanja može obavljati jedino ustanova ovlaštena za kontrolu kakvoće, koja obavlja i uzorkovanje materijala. Učestalost i vrste ispitivanja propisani su tehničkim uvjetima, ovisno o vrsti i namjeni materijala. Za materijale koji podliježu obveznom certificiranju zavoda za normizaciju, uzorkovanje i ispitivanje radi izdavanja certifikata obavlja isključivo ovlaštena ustanova.

### **PROVJERA KVALITETE USKLADIŠTENIH MATERIJALA**

Ispitivanjem se utvrđuje kakvoća materijala uskladištenog na deponijama, silosima, cisternama i sl. u ovim slučajevima: kada svojstva i karakteristike nisu praćeni u toku proizvodnje radi provjere svojstava i karakteristika, a prema posebnom zahtjevu ili potrebi. Uzorkovanje i ispitivanje obavlja ustanova za kontrolu kakvoće.

## **DOKUMENTACIJA O KAKVOĆI MATERIJALA I OPREME**

### **IZVJEŠĆE O PRETHODNOM ISPITIVANJU KAKVOĆE S OCJENOM POGODNOSTI MATERIJALA**

Izvješće o pogodnosti materijala mora sadržavati ove podatke:

- opći dio; naziv materijala, mjesto uzorkovanja, podatke o naručitelju ili proizvođaču, datum uzorkovanja i završetka ispitivanja, namjenu materijala i laboratorijsku oznaku uzorka
- rezultate svih laboratorijskih ispitivanja propisanih Tehničkim uvjetima za tu vrstu materijala
- ocjenu kakvoće materijala s obzirom na vrstu i namjenu
- mišljenje o pogodnosti materijala s obzirom na namjenu

**IZVJEŠĆE O TEKUĆOJ KONTROLI**

Rezultati tekućih ispitivanja moraju se redovito upisivati u laboratorijsku dokumentaciju (laboratorijski dnevnik, knjigu i slično). Uz dokumentaciju koja prati isporuku proizvoda, proizvođač je dužan priložiti rezultate tekućih ispitivanja koji se odnosi na isporučene količine.

**IZVJEŠĆE O KONTROLNOM ISPITIVANJU**

- Izvješće o kontrolnom ispitivanju mora sadržavati ove podatke:
- opći dio: naziv proizvoda, podatke o proizvođaču i naručiocu, mjesto, način i datum uzorkovanja, količinu uzorka, završetak ispitivanja, laboratorijsku oznaku uzorka
- rezultate laboratorijskih ispitivanja
- ocjenu kakvoće materijala obzirom na vrstu i namjenu

**CERTIFIKAT**

Za materijale koji podliježu obveznom certificiranju zavoda za normizaciju izdaje se certifikatna dokumentacija.

**UVJERENJE O KAKVOĆI PROIZVODA**

Uvjerenje o kakvoći proizvoda izdaje se poslije najmanje tri uzastopna kontrolna ispitivanja proizvoda, kojima je ustanovljena propisana kakvoća. Uvjet za izdavanje uvjerenja o kvaliteti je redovita evidencija rezultata tekuće kontrole.

Rok važenja uvjerenja o kvaliteti proizvoda može biti najviše jedna godina. Uvjerenje o kakvoći proizvoda mora sadržavati ove podatke:

- opći dio: naziv proizvoda, deklaraciju, mjesto, podatke o proizvođaču i naručitelju, datum uzorkovanja te laboratorijske oznake uzorka
- pregledni prikaz rezultata kontrolnih ispitivanja na osnovi kojih se izdaje uvjerenje
- ocjenu kvalitete i mišljenje o upotrebljivosti s obzirom na stalnost kvalitete proizvoda, namjenu materijala i svojstva primarne sirovine
- rok važenja uvjerenja; Stalnost kvalitete proizvoda do isteka roka važenja uvjerenja o kvaliteti prati se kontrolnim ispitivanjima.

**UVJERENJE O KAKVOĆI SIROVINE**

Kakvoća i svojstva sirovine koja se koristi za proizvodnju pojedinih vrsta sastavnih materijala mješavina utvrđuju se laboratorijskim ispitivanjem. Po završenim ispitivanjima izdaje se uvjerenje o kvaliteti i upotrebljivosti sirovine s obzirom na namjenu. Uvjerenje o kvaliteti primarne sirovine mora sadržavati ove podatke:

- opći dio: naziv materijala, mjesto, podatke o naručiocu, datum uzorkovanja i završetka ispitivanja te laboratorijsku oznaku uzorka
- rezultate laboratorijskih ispitivanja
- ocjenu kvalitete i mišljenje o upotrebljivosti sirovine s obzirom na vrstu i namjenu
- rok važenja uvjerenja

**IZVJEŠĆE O PROVJERI KVALITETE USKLADIŠTENOG MATERIJALA**

Izvješće o provjeri kvalitete materijala deponiranog na deponijama ili uskladištenog u silose, cisterne i sl., izdaje se na osnovi laboratorijskih ispitivanja i mora sadržavati ove podatke:



- opći dio: naziv materijala, mjesto uzorkovanja, podatke o naručitelju i proizvođaču, datum uzorkovanja i završetak ispitivanja, laboratorijsku oznaku uzorka
- način uzorkovanja i približnu količinu skupnog uzorka
- rezultate laboratorijskih ispitivanja propisanih Tehničkim uvjetima za tu vrstu materijala
- ocjenu kvalitete
- mišljenje o kvaliteti i upotrebljivosti uskladištenog materijala s obzirom na namjenu.

**OPĆI UVJETI IZRADE I MONTAŽE INSTALACIJA I OPREME**

Sve radove treba izvesti prema tehničkom opisu, troškovniku i detaljnim nacrtima, uvažavajući odredbe važećih standarda, uz obavezu izvedbe kvalitetnog proizvoda. Izvođač je obavezan pridržavati se uputa projektanta u svim pitanjima koja se odnose na izbor i obradu materijala. Ukoliko opis pojedine stavke nije dovoljno jasan, mjerodavna je samo uputa i tumačenje projektanta.

Ako izvođač sumnja u valjanost ili kvalitetu projektiranog rješenja, materijala i/ili opreme i drži da za takovu izvedbu ne bi mogao preuzeti odgovornost, dužan je o tome obavijestiti projektante s obrazloženjem i dokumentacijom. Konačnu odluku donosi projektant u suglasnosti s nadzornim inženjerom investitora, nakon proučenog prijedloga proizvođača.

**MATERIJAL ZA IZRADU**

Izvođač je obavezan svu opremu i instalacije izraditi od kvalitetnog, lako zavarljivog materijala prema opisu iz specifikacije i nacrtu, s kemijskim i mehaničkim svojstvima garantiranim po isporučitelju materijala. Upotrijebiti čelične priрубnice za navarivanje prema opisu iz specifikacije.

**MONTAŽA**

Montažu može izvoditi samo stručni kadar ovlaštenih poduzeća s iskustvom u tim poslovima.

Sva oprema, armatura i fazonski komadi moraju prije montaže biti pregledani, a eventualna oštećenja zaštite kvalitetno popravljena. Prije izvedbe prirubničkog spoja očistiti brtvenu plohu prirubnica, očistiti vijke, zaštititi, te nauljiti. Nakon postave brtve i priključenja prirubnica vijke na križni preskok jednolično zategnuti.

**ZAŠTITA CJEVOVODA I FAZONSKIH KOMADA**

Radi kvalitetnog izvođenja antikoroziivne zaštite na radionički izrađenoj opremi nakon izrade, sve površine moraju biti oslobođene kovarine i hrđe do metalne čistoće, a zatim antikoroziivno zaštićene.

**OPĆI UVJETI ZA POSTIZANJE KLASKE KVALITETE**

Materijal koji se zavaruje mora imati pogodna svojstva u odnosu na postupak zavarivanja i svrhu primjene. Priprema radova mora biti stručna i kontrolirana. Postupak zavarivanja treba biti izabran prema osobinama materijala, debljini predmeta i naprezanju zavarenih spojeva. Dodatni materijal treba biti prilagođen osnovnom materijalu, ispitan i dozvoljen za primjenu.

Dozvoljena je primjena samo ispitanih dodatnih i zaštitnih materijala za određeni postupak zavarivanja (zaštitni plinovi, prašak za zavarivanje i dr.)

Zavarivači moraju biti certificirani (s valjanim certifikatima) i kontrolirani za vrijeme rada. Nakon izvršenih radova na zavarivanju potrebno je ispitati zavare.

Sve montažne i instalaterske radove povjeriti jednom, za te radove ovlaštenom izvoditelju, opremljenom sa svom potrebnom opremom, mehanizacijom, priborom, napravama i potrošnim materijalom.

Svi zavarivači koji izvedu radove na cjevovodu moraju imati certifikat o završenom ispitu kvalitete prema HRN-u. Zavarivači bez certifikata ne smiju izvoditi radove zavarivanja na cjevovodu.



Preporuča se dionice cjevovoda zavarivati pri temperaturi okoline 10...15 °C. Radovi se moraju obavljati pod stručnim nadzorom nadzornog inženjera.

## **UPUTE ZA TRANSPORT I PRIJEM CJEVOVODA, FAZONA TE DRUGE OPREME NA GRADILIŠTU**

Transport cijevi iz skladišta mora biti takav da se cijevi ne oštete. Na mjestu izvođenja radova, cijevi treba položiti na podloške u radnom pojasu trase na slobodnu stranu rova gdje se ne izbacuje iskopana zemlja. Cijevi moraju biti na minimalnom razmaku 1 metar od bliže strane rova, zida ili nekog drugog objekta da se na njima može slobodno raditi.

Kopanje rova mora se izvoditi neposredno prije montažerskih radova. Dno rova mora se izvesti točno po nacrtima.

Cijevi, fazoni i pribor moraju biti bez grešaka i površinski potpune te ih je prije ugradbe potrebno detaljno pregledati.

Kontrolom treba obuhvatiti vanjski izgled, posebice unutarnju i vanjsku zaštitu cijevi i fazona, odstupanje u mjerama, obradu brtvenih površina i oznake proizvođača. Kontrolirati minimalno 10% isporuke, kod malih isporuka taj se postotak proporcionalno povećava. Ako se utvrde nedostaci, potrebno je prekontrolirati cijelu pošiljku. Neispravne dijelove cjevovoda trenutno isključiti iz svake uporabe. O prijemu cjevovoda sastaviti zapisnik.

Sve čelične cijevi, spojni elementi i armatura za kompletiranje cjevovoda moraju odgovarati specifikaciji i trebaju imati certifikate proizvođača o izvršenom tvorničkom ispitivanju.

## **PROVJERA KVALITETE**

Pri preuzimanju gotovih elemenata od proizvođača (cijevi, fazonski komadi, profili i dr.), provjeru kvalitete vršiti u svemu prema standardima kojima navedeni materijal mora odgovarati prema projektnoj dokumentaciji.

Provjera kvalitete finaliziranih cijevnih elemenata, posuda i drugih zavarenih konstrukcija, vršiti će se u potpunosti prema gore navedenim uvjetima i obuhvatiti će provjeru kvalitete zavara, dimenzionalnu kontrolu i tlačnu probu propisanim tlakom i vremenom ispitivanja.

Dimenzionalnu kontrolu svih zavarenih konstrukcija treba provoditi u skladu s navedenim tolerancijama mjera i oblika. Sve razlike u izmjerama veće od toleriranih treba svesti u dopuštene granice.

Vizualnu kontrolu u smislu otkrivanja grešaka treba provesti na svim zavarenim konstrukcijama na 100% zavara. Kod finaliziranih cijevnih elemenata i drugih tlakom opterećenih zavarenih konstrukcija kod kojih nije propisano tlačno ispitivanje kao i kod konstrukcija s propisanim tlačnim ispitivanjem, ukoliko to nije posebno naznačeno, pored vizualne kontrole treba provesti i ispitivanje minimalno 10% sučelnih zavara jednom od metoda bez razaranja (ultrazvučno ili

radiografsko ispitivanje) te magnetsku ili kontrolu penetrantima na min. 30% zavara. Ukoliko se pri tome otkriju nedopustive greške, ispitivanje se proširuje.

Finalizirane cijevne elemente, posude i sl. ispituju se na tlak vodom pod ispitnim tlakom navedenim u tehničkoj dokumentaciji. Ispitni je tlak 50% veći od maksimalno očekivanog radnog tlaka. Temperatura vode za ispitivanje mora biti u granicama 10°-40°C. Vrijeme tlačnog ispitivanja treba biti dovoljno dugo da se može izvršiti detaljan pregled tlačnog izratka, ali ne smije biti kraće od 10 min.

Pri tlačnoj probi se ne smiju pokazati nikakvi znakovi propusnosti instalacije. Sve otkrivene greške moraju se ukloniti te ponoviti tlačnu probu. Rezultate ispitivanja utvrditi zapisnički.

Za sve zavarene konstrukcije izvođač je prilikom prijema konstrukcije dužan predložiti sljedeću dokumentaciju:

- certifikate osnovnog, dodatnog i zaštitnog materijala te elektroda
- certifikate zavarivača
- izvješće o provedenoj unutarnjoj kontroli i ispitivanjima
- izvješće o izvršenim popravcima
- 

## **OSIGURANJE KVALITETE POLAGANJA PEHD CJEVOVODA**

Sve radove prilikom polaganja moraju obavljati radnici koji su kvalificirani za polaganje cjevovoda. Prilikom polaganja treba se pridržavati propisa o zaštiti na radu i pravila o redovnom prometu.

Uputstva važe za polaganje cjevovoda od PEHD i PVC cijevi koje su namijenjene za vodoopskrbu i odvodnju.

## **TRANSPORT I SKLADIŠTENJE**

Cijevi i fazonske komade treba pažljivo tovariti i istovarivati da ih ne bi mehanički oštetili. PE i PVC cijevi mogu se transportirati svim prijevoznim sredstvima vodeći računa da se u transportu ne oštete. Povlačenje cijevi po tlu nije dozvoljeno. Potrebno je posebno pažljivo rukovanje s PVC cijevima na temperaturama u području smrzavanja i na nižim. Za duže skladištenje potrebno je cijevi zaštititi od djelovanja sunca.

Prilikom skladištenja cijevi treba slagati u gomile, tako da leže punom dužinom. Redovi cijevi moraju biti sa strane poduprti. Njihova visina ne smije biti veća od 1,5 m za cijevi većih promjera.

Cijevi moraju biti zaštićene od sunca i po mogućnosti pokrivene. Prilikom skladištenja i prenošenja treba paziti da se cijevi ne uprljaju zemljom, blatom, uljem, masnoćama, bojama i sličnim materijalom.

## **MONTAŽA CJEVOVODA**

PE cijevi i drugi sastavni dijelovi cjevovoda moraju biti prije montaže pregledani i s unutrašnje strane očišćeni. Oštećene dijelove cijevi treba isjeći.

PE cijevi se spajaju metodom sučelnog zavarivanja. Spajanje i polaganje PE cijevi potrebno je povjeriti kvalificiranim montažerima.

PE cijevi treba položiti u skladu s građevinskim nacrtima i propisanim nagibima. Kod lukova, završetaka, zasuna, ogranka itd. treba uzeti u obzir i nastupajuće sile i te dijelove cjevovoda poduprijeti i usidriti. Nabrojani elementi ne smiju svojom težinom opterećivati PE cijevi.

Prilikom etapnog polaganja cjevovoda treba krajnje dijelove cijevi zatvoriti odgovarajućim čepovima koji se čvrsto pripijaju uz stjenke cijevi. Njih treba odstraniti prilikom sljedeće etape polaganja. Prilikom prekida rada potrebno je sve otvore zatvoriti čepovima, poklopcima ili slijepim priрубnicama.

Cjevovod treba čitavom dužinom brižljivo zasuti sitnim rasutim materijalom do visine od 0,3 m iznad tjemena cijevi i nabiti ga, tako da se ispune sve praznine oko cijevi. Mjesta gdje se nalaze spojevi cijevi ostaju otkrivena. Zatrpavamo ih tek poslije uspješno obavljene tlačne probe.

## **SPAJANJE FAZONSKIM KOMADIMA**

Fazonski komadi od PE se sa cijevima spajaju sučelnim zavarivanjem. Spajanje cijevi od PE sa armaturama i fazonima od sivog lijeva se vrši spojnicama za PE cijevi Nr0400. Svi fazonski komadi od sivog lijeva moraju biti zaštićeni od korozije.

**ZAŠTITA CIJEVI**

Zaštitna sredstva koja se upotrebljavaju kao vrući ili hladni premazi elemenata za spajanje i armatura protiv korozije, ne smiju sadržavati otapala štetna za PEHD. Prilikom prolaza PEHD cjevovoda ispod prometnica, potrebno je cijevi zaštititi zaštitnom čeličnom cijevi.

Poklopci za šahtove moraju biti tako ugrađeni da ne ugrožavaju promet i da posredno preko njih ne dođe do oštećenja cjevovoda zbog prometnih opterećenja.

Radovi na izvođenju iskopa rovova i širokih iskopa provode se i osiguravaju prema propisima o zaštiti na radu, navedenim u prilogu "Prikaz tehničkih rješenja za primjenu pravila zaštite na radu" i prema pravilima niskogradnje.

Rovovi i široki iskopi moraju se prema potrebi dobro razuprijeti. Višak radova nastao uslijed odrona zemljišta ide isključivo na teret izvoditelja i neće se posebno obračunavati.

**OSIGURANJE KVALITETE ANTIKOROZIVNE ZAŠTITE ČELIČNIH CJEVOVODA****PRIKAZ PRIMIJENJENIH PROPISA I NORMI KORIŠTENIH PRI IZRADI PROJEKTNE DOKUMENTACIJE**

- Pravilnik o tehničkim mjerama i uvjetima za zaštitu čeličnih konstrukcija od korozije (NN 112/2008)
- Stupnjevi zahrđalosti površina koje su zaštićene premaznim sredstvima, HRN C.T7.302, 1977.

**OPĆENITO**

Uvjeti se odnose izvođenje i provjeru kvalitete antikorozivnih zaštitnih premaza cjevovoda, posuda, raznih čeličnih konstrukcija te strojeva i uređaja.

Uvjeti uključuju zahtjeve iz propisa, normi i standarda važećih u Republici Hrvatskoj.

**KONTROLA I PRIJEM RADOVA NA ZAŠTITI OD KOROZIJE**

Za izvođenje radova na zaštiti od korozije mogu se koristiti samo certificirani materijali koji zadovoljavaju propisane uvjete iz odgovarajućih standarda i propisa.

Tijekom izvođenja radova na zaštiti od korozije mora se kontrolirati svaka radna operacija i rad u cjelini.

Prije nanošenja premaznog sredstva na čeličnu površinu mora se kontrolirati podobnost pripremljene površine i stanje prethodnog sloja premaza. Eventualne greške moraju se ukloniti u najkraćem mogućem vremenskom roku.

Za sve izvedene radove, izvođač je dužan predati na uvid:

- certifikate svih rabljenih premaza
- izvješće o provedenim kontrolama i ispitivanjima
- uvjerenje o neškodljivosti po zdravlje ljudi za sve dijelove opreme koji su u kontaktu s pitkom vodom

**POSEBNI TEHNIČKI UVJETI ZA TLAČNO ISPITIVANJE SUSTAVA**

Po završetku montaže, potrebno je ispitati spojeve cjevovoda na nepropusnost. Ispitivanje se vrši tlačnom probom pri tlaku općenito 1.5 x većem od radnog i vremenu ispitivanja ovisnom o duljini ispitivane dionice.





Tijekom tlačne probe potrebno je stalno kontrolirati spojeve. Ukoliko se utvrdi propuštanje spoja, potrebno je otkloniti grešku i ponoviti ispitivanje dok se ne dobiju zadovoljavajući rezultati.

Ispitivanje nepropusnosti se vrši u dvije faze:

- punjenje dionice
- proba

Ispitivanje pod pritiskom se vrši pomoću uređaja koji se sastoje od dva zatvarača cijevi, od kojih jedan ima ugrađene sprave za označivanje, manometar i ostalo.

Nakon ispunjavanja cjevovoda vodom zatvara se ventil za odzračivanje i otvara se ventil manometra, kako bi se moglo očitati stanje tlaka u cijevnom vodu.

Prije ispitivanja na vodonepropusnost, potrebno je cijevni vod ispuniti vodom i čekati jedan sat kako bi se uklonili eventualno nastali zračni jastuci. Nakon toga, potrebno je po potrebi nadopuniti cjevovod vodom i pristupiti tlačnjenju.

Ako pada pritisak, treba utvrditi uzrok i otkloniti kvar, te ponoviti postupak. Proba je uspješna, ako nakon 60 min ne dođe do pada tlaka.

## **OPĆI UVJETI**

Na osnovu ovog projekta investitor može zaključiti ugovor o isporuci i montaži predmetne instalacije pod uobičajenim uvjetima za ovu vrstu građevina i instalacija samo sa izvođačem koji je registriran za proizvodnju, izgradnju odnosno montažu navedenih građevina i instalacijske opreme.

Prije ugovaranja radova izvođač je dužan kontrolirati usklađenost projektne specifikacije materijala i opreme. Za štetu na teret izvođača koja može nastati nepridržavanjem ovih zahtjeva, projektant ne snosi odgovornost.

Projektant garantira za ispravan rad predmetne instalacije samo uz uvjet da je ista izvedena točno prema tehničkoj dokumentaciji bez ikakvog odstupanja i da je kod montaže upotrebljen materijal predviđen specifikacijom.

Ukoliko bi bilo koji dio tehničke dokumentacije bio zamijenjen nekim drugim tipom bez suglasnosti projektanta, projektant za cijelu instalaciju, kao i za njen ispravan rad ne snosi nikakvu odgovornost. Odgovornost se odmah prenosi na izvođača radova.

Izvođač je dužan prije početka rada na licu mjesta provjeriti mogućnost izvedbe prema ovom projektu provjerivši sve mjere predviđene projektom u glavnim nacrtima. Ako ustanovi odstupanja, ista je dužan otkloniti uz obveznu suglasnost projektanta. Po dovršenju montaže potrebno je izvršiti tlačnu probu tlakom prema vrsti instalacije i prema tehničkom opisu.

Investitor je dužan na zahtjev izvođača, odmah po dovršenoj montaži, izvršenoj tlačnoj probi prema tehničkom opisu, sastaviti primopredajnu komisiju, koja će u njegovo ime preuzeti projektirane objekte.

U komisiji pored predstavnika investitora obvezni su biti nazočni projektant i nadzor.

Ukoliko komisija primi predmetnu instalaciju bez primjedbe, od toga dana počinje teći garancija izvođača radova. Ukoliko primopredajna komisija ustanovi izvjesne manjkavosti, izvođač je dužan iste u što kraćem roku otkloniti i o tome obavjestiti primopredajnu komisiju. Primopredajna komisija dužna je da se sastane u što kraćem vremenu i preuzme instalaciju. Garantni rok teče od dana preuzimanja instalacije.



Ukoliko izvođač na prvi poziv investitora ne pristupi otklanjanju nedostataka, investitor može ustupiti te radove drugom izvođaču na trošak glavnog izvođača uz potrebnu obavjest istoga.

Troškovi primopredajne komisije kao i troškovi probnog pogona, te probno ljudstvo za rukovanje instalacijom, snosi investitor.

Ukoliko investitor želi da se tijekom probnog pogona izvrše stanovita mjerenja i ispitivanja dužan je investitoru izvođač staviti na raspolaganje potrebno ljudstvo i instrumente. Sve troškove u vezi prethodnog snosi investitor. Pri izvođenju i montaži izvođač je dužan da se u potpunosti pridržava tehničkog opisa, koji je sastavni dio tehničke dokumentacije.

Sve napomene u nacrtnoj dokumentaciji, odnosno specifikaciji, sastavni su dio općih tehničkih uvjeta. U slučaju spora koji bi proizišao iz općih i tehničkih uvjeta, a koji bi nastao unutar garantnog roka, sporazumno rješenje donosi se komisijski, a u toj komisiji obvezno treba da su zastupani predstavnik investitora i izvođača.

7	FUNKCIONALNO ISPITIVANJE
---	--------------------------

Funkcionalno ispitivanje ima funkciju otkrivanja i otklanjanja eventualnih nedostataka na instalacijama. Probni rad dogovaraju Izvođač radova i Investitor.

Ukoliko na izgradnji i montaži opreme sudjeluje više izvođača, investitor je dužan imenovati izvođača odgovornog za međusobno usklađivanje radova. Također, investitor u tom slučaju imenuje i glavnog inženjera gradilišta.

Stoga za potpuno kompletiranje ugradnje opreme i probni rad investitoru odgovara imenovani izvođač. Odgovorni izvođač prije primopredaje mora izvršiti:

- podešavanje radnih parametara prema projektantskim naputcima glavnog projekta i isporučitelja opreme
- puštanje u rad u nazočnosti predstavnika isporučitelja opreme i/ili ovlaštenog serviser

### **PRIMOPREDAJA INSTALACIJA**

Nakon uspješno obavljenog probnog rada obavlja se postupak primopredaje instalacija na korištenje investitoru.

Način primopredaje definira investitor u skladu s važećom tehničkom regulativom (tehnički pregled, uporabna dozvola itd.).

Ovo je sve potrebno definirati već prilikom ugovaranja posla s izvođačem pri čemu se preporuča s izvođačem ugovoriti i izradu dokumentacije izvedenog stanja

### **ISPITIVANJE UZORAKA PITKE VODE**

Prije obavljanja tehničkog predmeta građevine za koju je izrađen Glavni projekt, a kojim se ishodi građevinska dozvola za predmetnu građevinu, ovlaštena tvrtka će obaviti analizu uzoraka vode za ljudsku potrošnju u svemu prema Pravilniku o parametrima sukladnosti i metodama analize vode za ljudsku potrošnju (NN 125/13 i 141/13).

Prije obavljanja tehničkog predmeta građevine za koju je izrađen Glavni projekt, a kojim se ishodi građevinska dozvola za predmetnu građevinu, ovlaštena tvrtka će obaviti analizu uzoraka vode za ljudsku potrošnju u svemu prema Zakonu o vodi za ljudsku potrošnju (NN 56/13) Pravilniku o parametrima sukladnosti i metodama analize vode za ljudsku potrošnju (NN 125/13 i 141/13).

### **ISPITIVANJE VODONEPROPUSNOSTI SUSTAVA ZA ODVODNJU OTPADNIH VODA**

Vrijednosti svih pokazatelja i onečišćujućih tvari u otpadnim vodama moraju biti u skladu s graničnim vrijednostima koje su Pravilnikom o graničnim vrijednostima emisija otpadnih voda (NN 80/13, 43/14 i 27/15) propisane za ispuštanje u sustav javne odvodnje.

Nakon montaže kanalizacijske cijevi potrebno je izvršiti ispitivanje vodonepropusnosti izvedenog kanalizacije na dijelovima između revizijskih okana, uz pregled i kontrolu izvedenih spojeva.

Postupak ispitivanja je sljedeći:

Krajeve ispitivanog dijela cjevovoda treba zatvoriti pomoću vodonepropusnih poklopaca opremljenih vertikalnim cijevima za postizanje hidrostatskog tlaka. Cjevovod mora biti učvršćen kako bi se izbjeglo pomicanje uslijed hidrostatskog tlaka.

Minimalni pritisak od 1 m vode (mjereno od najviše točke cijevi) treba primijeniti na najvišem dijelu rova, dok tlak primijenjen na najniži dio rova ne smije prijeći 5 m vodenog stupca.



Prije svakog novog ispitivanja, sistem treba ostaviti napunjen vodom najmanje 1 sat. Nakon ovog perioda treba utvrditi eventualni gubitak vode, kako bi se dodajući vodu u pravilnim razmacima, održao početni nivo.

Gubitak vode nakon 30 min. od početka ispitivanja ne smije premašiti 0,04 l po svakom m<sup>2</sup> unutrašnje površine cijevi.

Maksimalni dozvoljeni gubici su 0,04 l/m<sup>2</sup> (T=30').

Smatra se da je cjevovod zadovoljio test na vodonepropusnost ako nakon prvog punjenja nema daljnjih promjena nivoa.

Nakon uspješno provedenog tlačnog ispitivanja i spojna mjesta treba zasuti pijeskom. Nakon toga treba prići zatrpavanju rova do vrha materijalom iz iskopa, uz nabijanje laganim ručnim nabijačima, kako bi se zasuti materijal dobro konsolidirao i tako uspostavilo veće trenje o stijenke rova.

**POPIS PRAVILNIKA, PROPISA TEHNIČKE PRAKSE KOJI SU PRIMJENJENI U PROJEKTU**

Prilikom izrade projekta korišteni su i primijenjeni slijedeći propisi i pravilnici:

- Zakon o zaštiti na radu (NN 71/14, 118/14, 154/14, 94/18, 96/18),
- Zakon o zaštiti od požara (NN br. 92/10),
- Pravilnik o zaštiti na radu na privremenim ili pokretnim gradilištima (NN 48/2018),
- Pravilnik o vatrogasnim aparatima (NN 101/2011),
- Pravilnik o hidrantskoj mreži za gašenje požara (NN br. 08/06),
- Pravilnik o parametrima sukladnosti i metodama analize vode za ljudsku potrošnju (NN br. 125/17),
- Pravilnik o zdravstvenoj ispravnosti materijala i predmeta koji dolaze u neposredan dodir s hranom (NN br. 125/09, 31/11).

**TEHNIČKI PODACI**

Izvođač je dužan prije izvođenja radova osigurati kroz organizaciju gradilišta, pravilno čuvanje zapaljivih i eksplozivnih materijala, te skladištenje ostalog materijala da ne smeta pristupu ostalim dijelovima građevina. Ugrađeni materijali predviđeni ovim projektom nisu zapaljivi, te prema položaju nisu prenositelji požara. Građevina u funkciji ima osiguranu unutarnju požarnu zaštitu.

Unutarnja zaštita građevine riješena je aparatima za početno gašenje požara S9 i unutarnjom hidrantskom mrežom.

Vanjska zaštita građevine osigurana je vanjskom hidrantskom mrežom.

Građevina je spojena na vodoopskrbni sustav naselja.

Korisnik građevine mora imati osposobljene osobe za rukovanje i korištenje protupožarnim aparatima.

Instalacija vodovoda i kanalizacije nije goriva osim traka za izolaciju (plamaflex izolacija, dekorodal traka i pustena vrpca), a niti kroz nju prolaze gorive tvari. Instalacija vodovodne mreže izrađena je od PE-HD i PPR vodovodnih cijevi sa potrebnom izolacijom. Instalacija kanalizacije vertikalna i razvoda po sanitarnim čvorovima izrađena je od niskošumnih kanalizacijskih cijevi koje su ugrađene u zid ili pod. Glavni temeljni razvod kanalizacije, kao i vanjska kanalizacijska mreža izrađeni su od UKC PVC kanalizacijskih cijevi. Veliki dio instalacije se vodi u instalacionim kanalima ili u žlijebu zida ili poda.

**MJERE ZAŠTITE**

Fekalna i oborinska kanalizacija nije niti uzročnik niti prijenosnik požara. Instalacija vodovodne mreže nije niti uzročnik niti prijenosnik požara.

Zbog svih gore navedenih činjenica nije potrebno predvidjeti posebne mjere zaštite od požara za instalacije vodovoda i kanalizacije.



9	HIDRAULIČKI PRORAČUN
---	----------------------

## 9.1. VODOVOD

### 9.1.1 DIMENZIONIRANJE PRIKLJUČKA

U Tablici 1. prikazan je popis i broj sanitarnih elemenata unutar objekta te pripadne jedinice opterećenja.

**Tablica 1. Sanitarno opterećenje**

SANITARIJE	KOM	J.O.	Σ J.O.
UMIVAONIK	11	1	11
WC ŠKOLJKA	9	0,25	2,25
SUDOPER	1	1	1
PISOAR	1	0,5	0,5
PERILICA SUĐA	1	1	1
TUŠ	4	1	4
Σ			<b>19,75</b>

Potrebna količina vode po stanovima iznosi:

$$Q = 0,25 * \sqrt{19,75} = 1,1 \text{ l/s}$$

Priključak je dimenzioniran protok  $Q_{PR} = 1,1 \text{ l/s}$ . Dimenzioniranje je vršeno s obzirom na, tzv. ekonomične brzine strujanja između  $v = 1\text{--}2 \text{ m/s}$ .

$$D = \sqrt{\frac{4Q_{PR}}{\pi v}} = \sqrt{\frac{4 \times 1,1}{\pi \times 1000 \times 1,5}} = 0,0312 \text{ m} = 31,2 \text{ mm}$$

**Usvojen je profil priključka DN32.**

### 9.1.2. PRORAČUN MREŽE – GUBICI I PROFILI

Dimenzioniranje vodova provedeno je s obzirom na kritičnu točku sustava. Kritična točka nalazi se na 2. Katuu, označena je točkom 4 u aksonometrijskom prikazu i s obzirom na nju je proveden proračun gubitaka tlaka. U Tablici 2 su prikazani rezultati proračuna, usvojeni profili cijevi i gubitak tlaka na pojedinim dionicama, kao i ukupni gubitak tlaka uslijed trenja.

Minimalan tlak na priključku potreban za normalno funkcioniranje sanitarnih elementa dobiven je preko sljedeće jednadžbe:

$$\left(\frac{p}{\rho g}\right)_{POTR} = \left(\frac{p}{\rho g}\right)_{MIN} + \Sigma \Delta h_{LIN} + \Sigma \Delta h_{LOK} + \Delta h_{GEO}$$

gdje je:  $\left(\frac{p}{\rho g}\right)_{MIN}$  minimalna tlačna visina na kritičnom izljevnom mjestu,  $\Delta h_{LIN}$  linijski gubitak,  $\Delta h_{GEO}$  visinska razlika.

**Tablica 2.** Proračun linijskih gubitaka priključka na javni vodovod do kritične točke 5

DIONICA OD-DO	DULJINA DIONICA (m)	BROJ J.O.	PROFIL DN (mm)	BRZINA m/s	KOEFICIJENT TRENJA	GUBITAK m/m'	UKUPNI GUBICI m
P-V	29	19,75	<b>32</b>	2,06	0,023	0,16	4,52
1-2	4,5	12	<b>32</b>	1,37	0,024	0,07	0,32
2-3	3,5	9	<b>32</b>	1,18	0,025	0,06	0,2
3-4	13,25	4,5	<b>25</b>	1,4	0,026	0,1	1,37
<b>UKUPNO:</b>							<b>6,4 m</b>

Geodetska razlika između priključka i kritičnog izljevno mjesto iznosi:

$$\Delta h_{GEO} = \mathbf{9,5\ m}$$

Minimalni tlak na kritičnom mjestu u skladu je za zahtjevima protupožarne zaštite i iznosi **0.5 bara**, tj. 5 m vodnog stupca.

Pretpostavljen je gubitak tlaka uslijed protjecaja kroz vodomjer i kao i tlak koji se potroši uslijed lokalnih otpora u iznosu od 0,3 bara (3 m v.s.).

Potrebna tlačna visina na vodomjeru iznosi:

$$\left(\frac{p}{\rho g}\right)_{POTR} = 5\ m + 6,4\ m + 3\ m + 9,5 = 23,9\ m$$

**Minimalan tlak za potrebe normalnog funkcioniranja sanitarnih elemenata na priključku s javnim vodom treba iznositi minimalno 2,39 bar. To je vrijednost koja je prisutna u javnoj mreži te se prema tome usvajaju profili prikazani u Tablici 2.**

## 9.2. KANALIZACIJA

### 9.2.1. SANITARNO-FEKALNA OTPADNA VODA

Dimenzije kanalizacijskih cijevi odabrane su na temelju tzv. priključnih vrijednosti ( $AW_s$ ), a prema propisima DIN1986.

**Tablica 3.**

**Profil i dozvoljen broj priključne vrijednosti  $AW_s$**

PROMJER DN	$AW_s$ (l/s)
75	9
110	64
160	548

**Tablica 4.**

Priključne vrijednosti  $AW_s$  po pojedinim sanitarnim elementima i proračun ukupne količine otpadne vode

SANITARIJE	KOM	$AW_s$ (l/s)	$\Sigma AW_s$ (l/s)
UMIVAONIK	11	0,5	5,5
WC ŠKOLJKA	9	2,5	22,5
SUDOPER	1	1	1
PISOAR	1	1	1
PERILICA SUĐA	1	1	1
TUŠ	4	1	4
<b><math>\Sigma</math></b>			<b>35</b>

Ukupan protok sanitarno-fekalne otpadne vode po stanovima:

$$Q = 0,5 \cdot \sqrt{\Sigma AW_s} = 0,5 \cdot \sqrt{35} = \mathbf{2,958 \text{ l/s}}$$

Ukupan protok sanitarno-fekalne otpadne vode za zgradu iznosi  $Q = \mathbf{2,958 \text{ l/s}}$ . Odabrani profil cijevi temeljnog voda je **DN120**. Unutar kuće maksimalni promjer cijevi iznosi **DN120**. Unutar sanitarne prostorije također su potrebne i cijevi promjera **DN50** i **DN75**. Vertikale su promjera **DN110**.

## 9.3. OBORINSKA VODA

Proračun maksimalnog protoka oborinske vode proveden je pomoću racionalne metode uz odabran intenzitet oborine  $i = 188,92 \text{ l/s/ha}$  ( $t_k = 15 \text{ min}$ ,  $PP = 5 \text{ godina}$ ).

Pošto je u naselju sustav odvodnje razdjelni, preporučeno je Posebnim uvjetima da se oborinska voda ispusti ili u javni otvoreni kanal ili u teren. Pretpostavljeno je da se oborinska voda s jedne polovine krovne plohe ( $A_1 = 101,68 \text{ m}^2$ ) odvodi preko slivnika i oborinske vertikale DN75 prema rigolima na javnoj površini. Jedan dio vode ispustit će se u zelenu površinu ispred objekta. Količina oborinske vode s površine  $A_1$  iznosi:

$$Q_{max} = c \cdot i \cdot A = 1 \cdot 188,92 \text{ l/s/ha} \cdot 101,68 \text{ m}^2 = \mathbf{1,92 \text{ l/s}}$$

Oborinska voda se s druge površine krova ( $A_2 = 32,74 \text{ m}^2$ ) odvodi preko slivnika i oborinske vertikale DN75 prema dvorištu usmjerava izvedenim padom prema zelenoj površini. Količina oborinske vode s površine  $A_2$  iznosi:

$$Q_{max} = c \cdot i \cdot A = 1 \cdot 188,92 \text{ l/s/ha} \cdot 32,74 \text{ m}^2 = \mathbf{0,618 \text{ l/s}}$$

<b>MAPA 3.</b>	<b>C – PROCJENA TROŠKOVA IZGRADNJE</b>
--------------------	--

<b>1</b>	<b>(INVESTICIJSKA VRIJEDNOST)</b>
----------	-----------------------------------

<b>C</b>	<b>VODOVOD I KANALIZACIJA</b>	kuna	<b>60.000,00</b>
----------	-------------------------------	------	------------------

Ime, potpis i pečat projektanta	 <b>ovlašteni arhitekt: Damir Šterijev, dipl. ing. arh. br A 330</b>
---------------------------------	--

MJESTO I DATUM:	<b>OSIJEK, 12/2021.</b>
-----------------	-------------------------

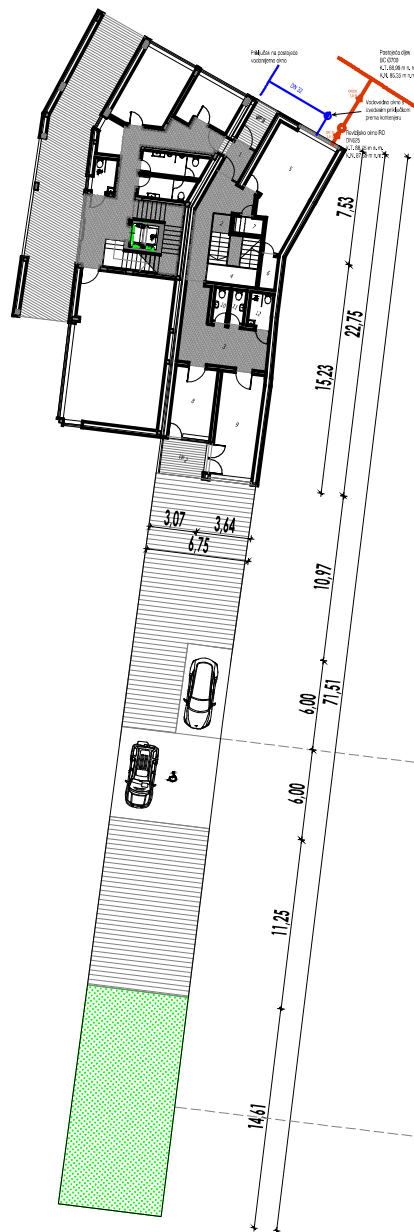
D	NACRTI I MJERILO	
01	SITUACIJA	M 1:500
02	TLORIS PRIZEMLJA - VODOOPSKRBA	M 1:100
03	TLORIS 1. KATA - VODOOPSKRBA	M 1:100
04	TLORIS 2. KATA - VODOOPSKRBA	M 1:100
05	AKSONOMETRIJSKA SHEMA INSTALACIJE VODOVODA	M 1:100
06	TLORIS PRIZEMLJA - ODVODNJA	M 1:100
07	TLORIS TEMELJA - ODVODNJA	M 1:100
08	TLORIS 1. KATA - ODVODNJA	M 1:100
09	TLORIS 2. KATA - ODVODNJA	M 1:100
10	TLORIS KROVNIH PLOHA - ODVODNJA	M 1:100
11	UZDUŽNI PROFIL VANJSKE KANALIZACIJE	M 1:100
12	DETALJ VENTILIRANJA KANALIZACIJE	

Ime, potpis i pečat projektanta

ovlašteni arhitekt: **Damir Šterijev, dipl. ing. arh. br A 330**

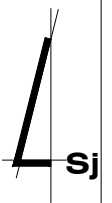
MJESTO I DATUM:

**OSIJEK, 12/2021.**



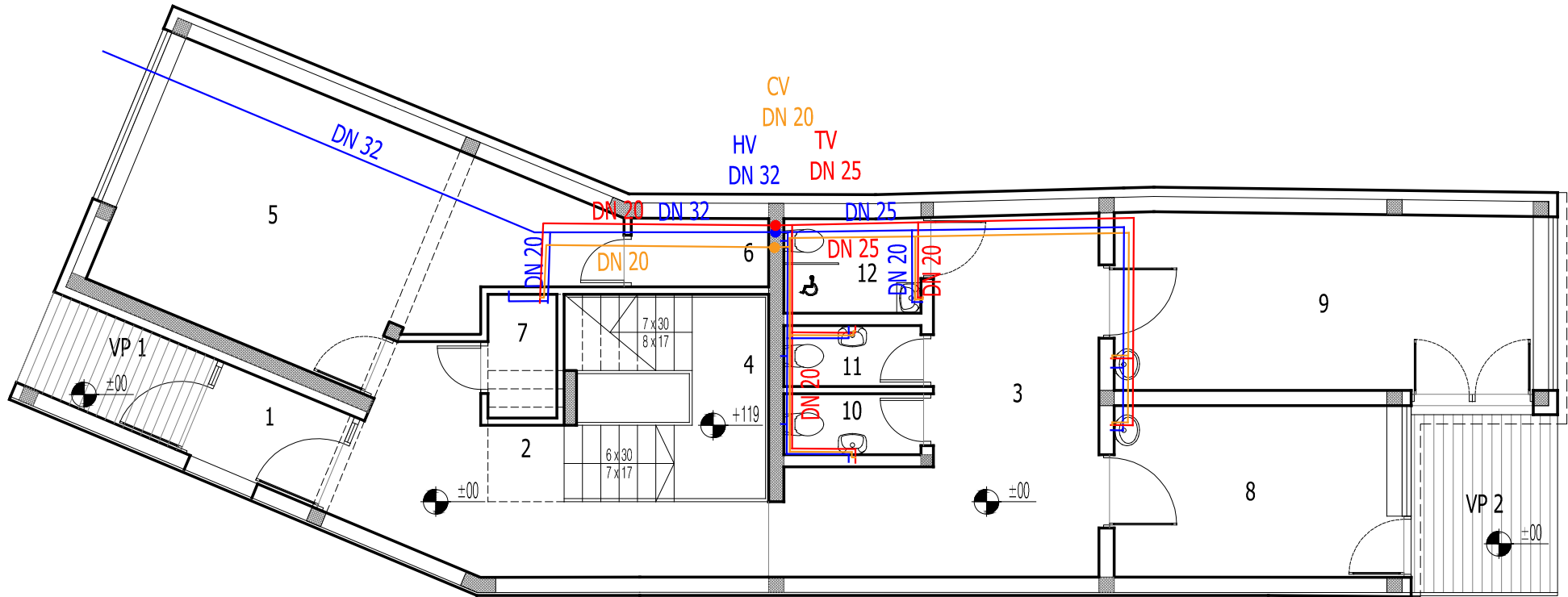
PARKIRANJE  
NA TEMELJU  
PRAVA  
SLUŽNOSTI  
SA  
kčbr. 2183  
k.o. Josipovac

ZELENA  
POVRŠINA  
100 m<sup>2</sup>



INVESTITOR	PROJEKTNI URED	PROJEKTANT	SURADNICI	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA	VRSTA PROJEKTA	LIST NACRTA
<b>CENTAR ZA NESTALU I ZLOSTAVLJANU DJEČU</b>	<b>ArkkiDaM d.o.o.</b> za projektiranje i inženjering Gornjodravska obala 86/3 HR-31.000 OSIJEK	<b>ovlašteni arhitekt</b> DAMIR ŠTERIJEV dipl. ing. arh. broj ovlaštenja A 330	VEDRAN ŠTERIJEV dipl. ing. arh. MARIO MOLNAR ing. građ.	<b>ZGRADA SOCIJALNE NAMJENE - POLIKLINIKA</b> na k.č.br. 2188/1 k.o. Josipovac bana Josipa Jelačića 81 HR-31 220 Višnjevac	<b>GLAVNI GRAĐ. PROJ. VOD. I ODV.</b> zajednička ozn. proj. 15/2021-DS broj projekta i mape 15/2021 VK	<b>SITUACIJA</b>  M 1:500 List 01 datum izrade OSIJEK, 12/2021.
OIB: 27772905220 J.J. Strossmayera 1 HR-31 000 Osijek	OIB 82891691704 Tel/modern. 031/307-897 damir.sterijev@arkkidam.hr					



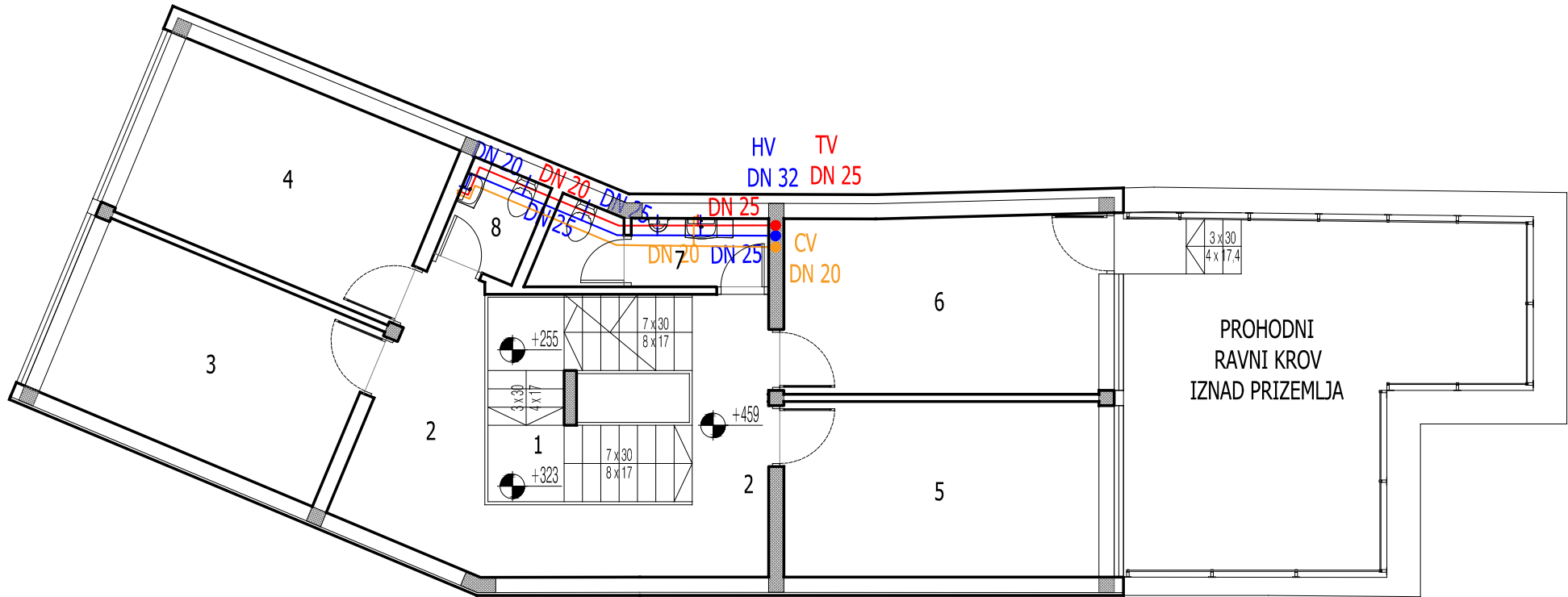


PRIZEMLJE					
1	UNUTARNJI PROSTORI				
OZNAKA	OPIS		P = m²	koef.	P = m²
1	VJETROBRAN		4,24	1,00	4,24
2	ULAZNI HALL		15,07	1,00	15,07
3	ČEKAONICA		21,22	1,00	21,22
4	STUBIŠTE		10,27	1,00	10,27
5	RADNI TERAPEUT		27,49	1,00	27,49
6	SPREMIŠTE 1		2,61	1,00	2,61
7	ČAJNA KUHINJA		2,38	1,00	2,38
8	ORDINACIJA PEDIJATRA		12,95	1,00	12,95
9	MEDICINSKA SESTRA		20,09	1,00	20,09
10	WC Ž		2,28	1,00	2,28
11	WC M		2,28	1,00	2,28
12	INVALIDSKI WC		3,64	1,00	3,64
PRIZEMLJE: UNUTARNJI PROSTORI UKUPNO =					124,52
2	VANJSKE POVRŠINE				
OZNAKA	OPIS		P = m²	koef.	P = m²
VP 1	NATKRIVENI ULAZ				4,71
VP 2	DVORIŠNA TERASA				7,00
MP 1	MANIPULATIVNA POVRŠINA 1				94,03
PM 1	PARKIRALIŠNO MJESTO				17,88
PM 2	INVALIDSKO PARKIRALIŠNO MJESTO				39,50
MP 2	MANIPULATIVNA POVRŠINA 2				75,01
ZP	ZELENA POVRŠINA				100,00
PRIZEMLJE: VANJSKE POVRŠINE UKUPNO =					338,13

89.32 = +/- 0,0



INVESTITOR	PROJEKTNI URED	PROJEKTANT	SURADNICI	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA	VRSTA PROJEKTA	LIST NACRTA
CENTAR ZA NESTALU I ZLOSTAVLJANU DJECU OIB: 27772905220 J.J. Strossmayera 1 HR-31 000 Osijek	ArkkiDaM d.o.o. za projektiranje i inženjering Gornjodravska obala 86/3 HR-31 000 OSIJEK OIB 82891691704 Tel/modem. 031/307-897 damir.sterijev@arkkidam.hr	ovlašteni arhitekt DAMIR ŠTERIJEV dipl. ing. arh. broj ovlaštenja A 330	VEDRAN ŠTERIJEV dipl. ing. arh. MARIO MOLNAR ing. građ.	ZGRADA SOCIJALNE NAMJENE - POLIKLINIKA na k.č.br. 2188/1 k.o. Josipovac bana Josipa Jelačića 81 HR-31 220 Višnjevac	GLAVNI GRAĐ. PROJ. VOD. I ODV. zajednička ozn. proj. 15/2021-DS broj projekta i mape 15/2021 VK	TLORIS PRIZEMLJA VODOOPSKRBA M 1:100 List 02 datum izrade OSIJEK, 12/2021.

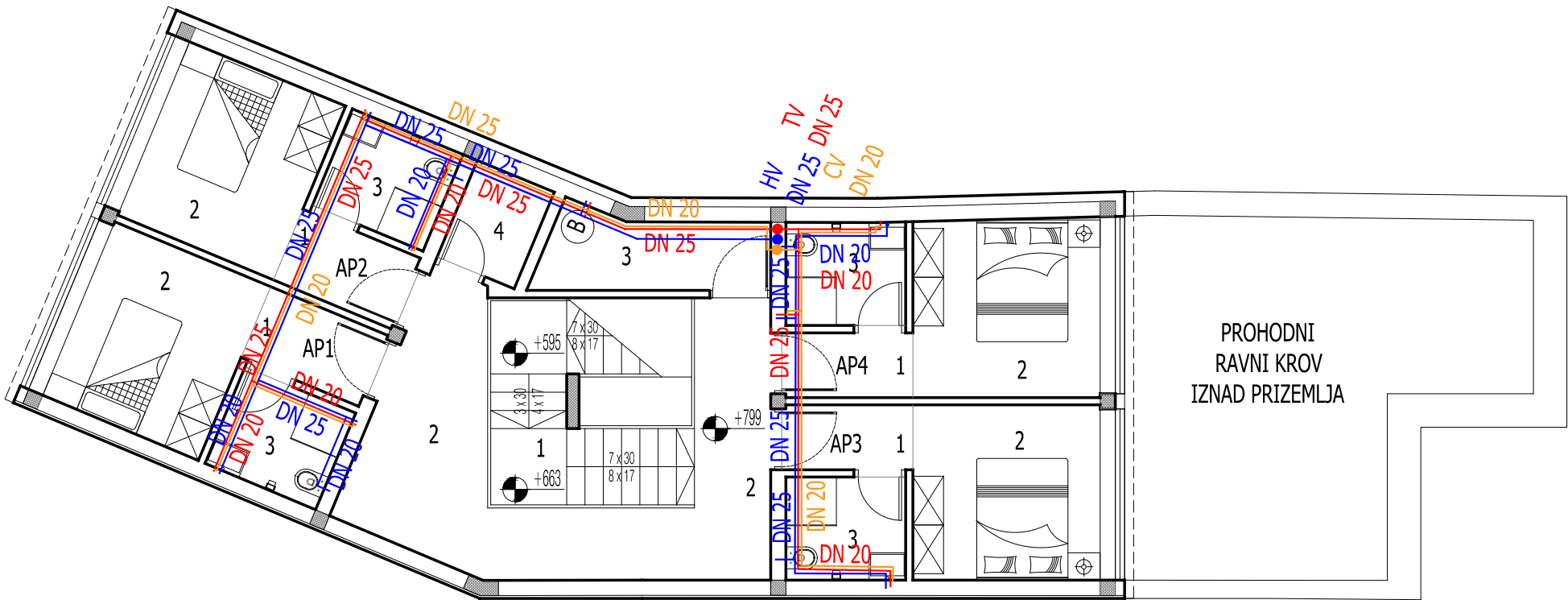


1. KAT					
1	UNUTARNJI PROSTORI				
OZNAKA	OPIS		P = m²	koef.	P = m²
1	STUBIŠTE		7,81	1,00	7,81
2	HALL		19,49	1,00	19,49
3	SOBA PSIHOLOGA		15,10	1,00	15,10
4	SOBA PSIHIJATRA		15,09	1,00	15,09
5	URED VODITELJA		14,94	1,00	14,94
6	ADMINISTRACIJA		15,10	1,00	15,10
7	WC M		4,44	1,00	4,44
8	WC Ž		2,35	1,00	2,35
1. KAT: UNUTARNJI PROSTORI UKUPNO =					94,32

89.32 = +/- 0,0



INVESTITOR	PROJEKTNI URED	PROJEKTANT	SURADNICI	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA	VRSTA PROJEKTA	LIST NACRTA
CENTAR ZA NESTALU I ZLOSTAVLJANU DJECU OIB: 27772905220 J.J. Strossmayera 1 HR-31 000 Osijek	ArkkiDaM d.o.o. za projektiranje i inženjering Gornjodravska obala 86/3 HR-31 000 OSIJEK OIB 82891691704 Tel/modem. 031/307-897 damir.sterijev@arkkidam.hr	ovlašteni arhitekt DAMIR ŠTERIJEV dipl. ing. arh. broj ovlaštenja A 330	VEDRAN ŠTERIJEV dipl. ing. arh. MARIO MOLNAR ing. građ.	ZGRADA SOCIJALNE NAMJENE - POLIKLINIKA na k.č.br. 2188/1 k.o. Josipovac bana Josipa Jelačića 81 HR-31 220 Višnjevac	GLAVNI GRAĐ. PROJ. VOD. I ODV. zajednička ozn. proj. 15/2021-DS broj projekta i mape 15/2021 VK	TLORIS 1. KATA VODOOPSKRBA M 1:100 List 03 datum izrade OSIJEK, 12/2021.

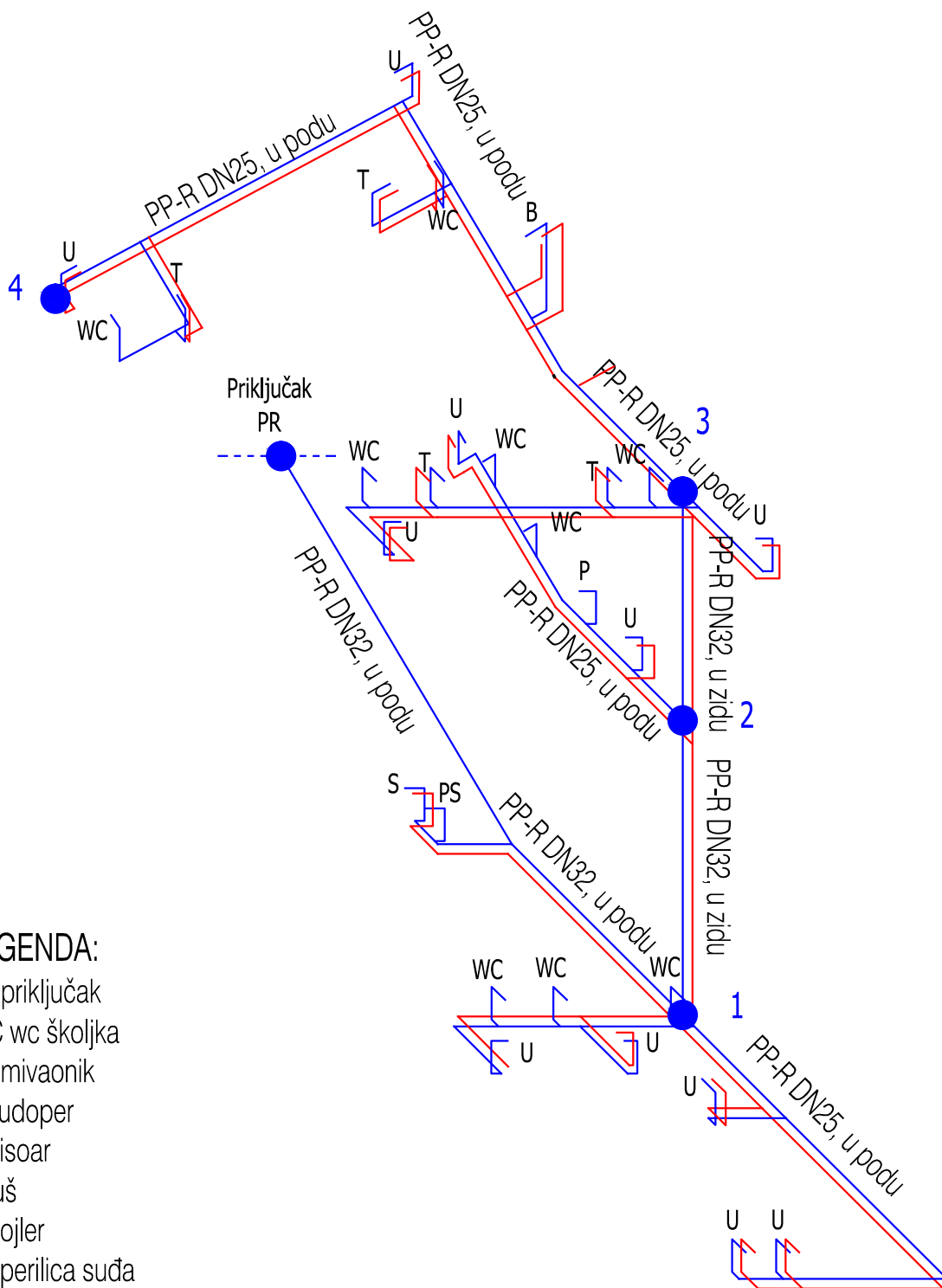


2. KAT					
1	UNUTARNJI PROSTORI				
OZNAKA	OPIS	P = m²	P = m²	koef.	P = m²
1	STUBIŠTE		9,50	1,00	9,50
2	HALL		19,52	1,00	19,52
3	SPREMIŠTE 1		4,49	1,00	4,49
4	SPREMIŠTE 2		2,35	1,00	2,35
AP 1	APARTMAN 1	Σ =	14,73	1,00	14,73
	1 ULAZ	2,78			
	2 SOBA	8,57			
	3 KUPAONICA	3,38			
AP 2	APARTMAN 2	Σ =	14,72	1,00	14,72
	1 ULAZ	2,78			
	2 SOBA	8,56			
	3 KUPAONICA	3,38			
AP 3	APARTMAN 3	Σ =	14,58	1,00	14,58
	1 ULAZ	2,38			
	2 SOBA	8,86			
	3 KUPAONICA	3,34			
AP 4	APARTMAN 4	Σ =	14,72	1,00	14,72
	1 ULAZ	2,38			
	2 SOBA	9,01			
	3 KUPAONICA	3,33			
2. KAT: UNUTARNJI PROSTORI UKUPNO =					94,61

89.32 = +/- 0,0



INVESTITOR	PROJEKTNI URED	PROJEKTANT	SURADNICI	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA	VRSTA PROJEKTA	LIST NACRTA
CENTAR ZA NESTALU I ZLOSTAVLJANU DJECU OIB: 27772905220 J.J. Strossmayera 1 HR-31 000 Osijek	ArkkiDaM d.o.o. za projektiranje i inženjering Gornjodravska obala 86/3 HR-31 000 OSIJEK OIB 82891681704 Tel/modem. 031/307-897 damir.sterijev@arkkidam.hr	ovlašteni arhitekt DAMIR ŠTERIJEV dipl. ing. arh. broj ovlaštenja A 330	VEDRAN ŠTERIJEV dipl. ing. arh. MARIO MOLNAR ing. građ.	ZGRADA SOCIJALNE NAMJENE - POLIKLINIKA na k.č.br. 2188/1 k.o. Josipovac bana Josipa Jelačića 81 HR-31 220 Višnjevac	GLAVNI GRAĐ. PROJ. VOD. I ODV. zajednička ozn. proj. 15/2021-DS broj projekta i mape 15/2021 VK	TLORIS 2. KATA VODOOPSKRBA M 1:100 List 04 datum izrade OSIJEK, 12/2021.



### LEGENDA:

PR priključak

WC wc školjka

U umivaonik

S sudoper

P pisoar

T tuš

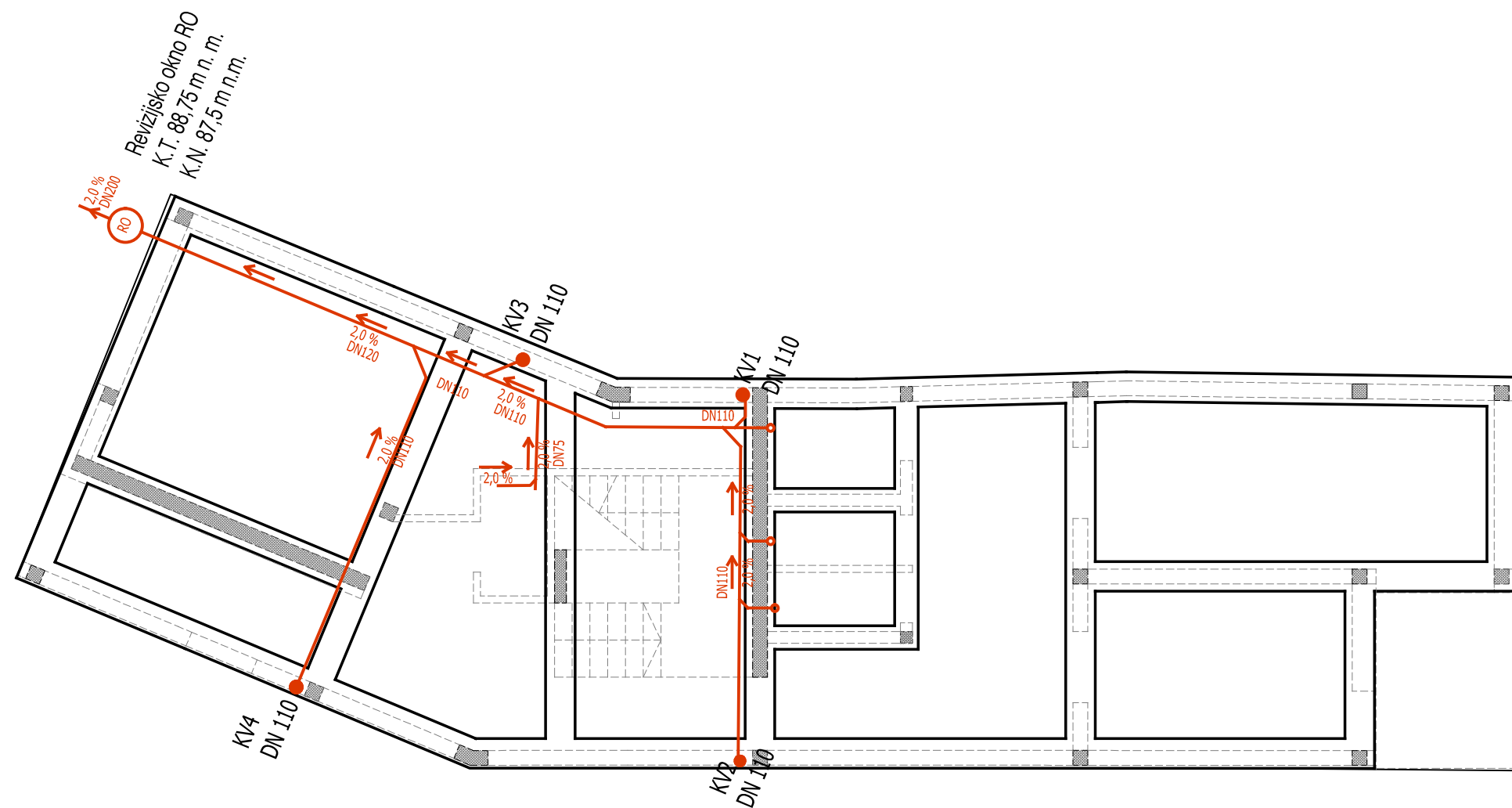
B bojler

PS perilica suđa

(K.T.) kritična toča

toče korištene  
u hidrauličkom  
proračunu

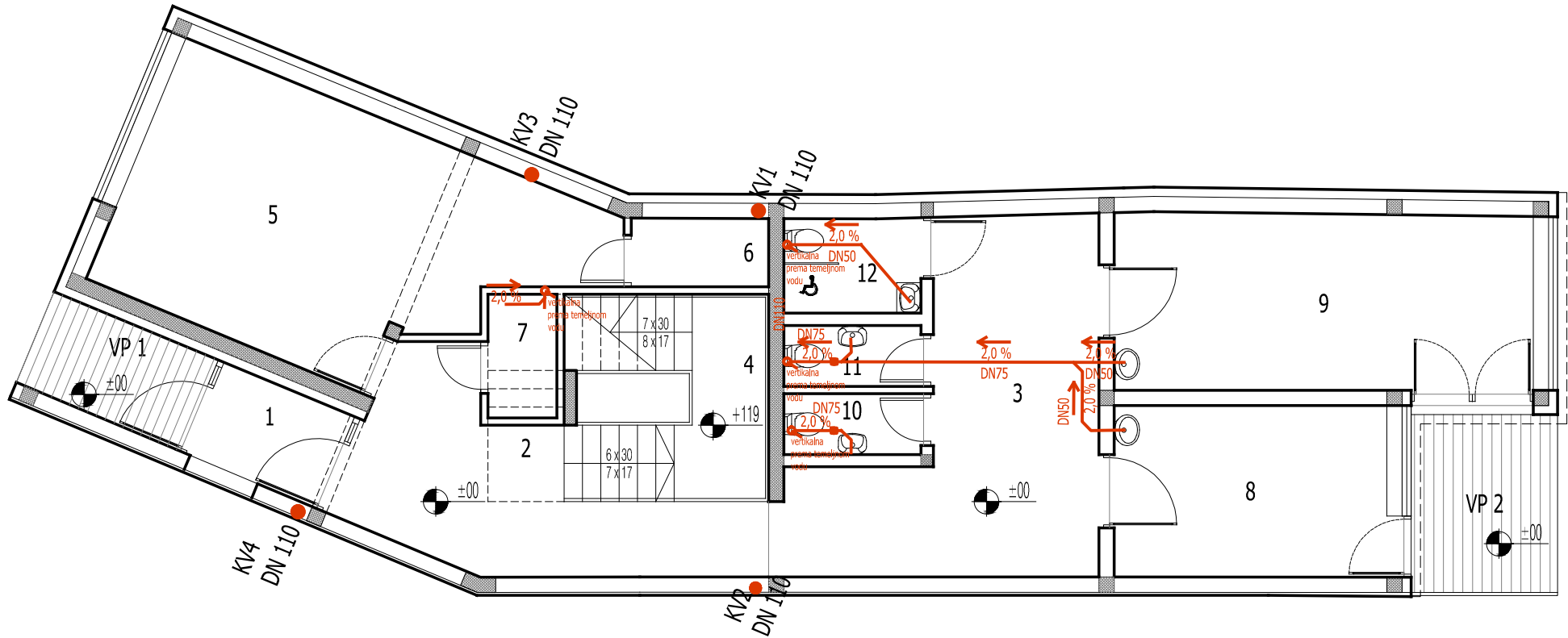
INVESTITOR	PROJEKTNI URED	PROJEKTANT	SURADNICI	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA	VRSTA PROJEKTA	LIST NACRTA
<b>CENTAR ZA NESTALU I ZLOSTAVLJANU DJEČU</b>	<b>ArkkiDaM d.o.o.</b> za projektiranje i inženjering Gornjodravška obala 86/3 HR-31.000 OSIJEK OIB: 27772905220 J.J. Strossmayera 1 HR-31 000 Osijek	<b>ovlašteni arhitekt</b> DAMIR ŠTERIJEV dipl. ing. arh. broj ovlaštenja A 330	VEDRAN ŠTERIJEV dipl. ing. arh. MARIO MOLNAR ing. građ.	<b>ZGRADA SOCIJALNE NAMJENE - POLIKLINIKA</b> na k.č.br. 2188/1 k.o. Josipovac bana Josipa Jelačića 81 HR-31 220 Višnjevac	<b>GLAVNI GRAD. PROJ. VOD. I ODV. zajednička ozn. proj.</b> 15/2021-DS <b>broj projekta i mape</b> 15/2021 VK	<b>AKSONOMETRIJSKA SCHEMA VODOVODA</b> M 1:100 List 05 <b>datum izrade</b> OSIJEK, 12/2021.



89.32 = +/- 0,0



INVESTITOR	PROJEKTNI URED	PROJEKTANT	SURADNICI	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA	VRSTA PROJEKTA	LIST NACRTA
CENTAR ZA NESTALU I ZLOSTAVLJANU DJECU	ArkkiDaM d.o.o.	ovlašteni arhitekt	VEDRAN ŠTERIJEV	ZGRADA SOCIJALNE NAMJENE - POLIKLINIKA	GLAVNI GRAD.	TLORIS TEMELJA
OIB: 27772905220	za projektiranje i inženjering	DAMIR ŠTERIJEV	dipl. ing. arh.	na k.č.br.	PROJ. VOD. I ODV.	ODVODNJA
J.J. Strossmayera 1	Gornjodravsko obala 86/3	dipl. ing. arh.	MARIO MOLNAR	2188/1 k.o. Josipovac	zajednička ozn. proj.	M 1:100
HR-31 000 Osijek	HR-31.000 OSIJEK	broj ovlaštenja A 330	ing. građ.	bana Josipa Jelačića 81	15/2021-DS	List 06
	Tel/modem. 031/307-897			HR-31 220 Višnjevac	broj projekta i mape	datum izrade
	damir.sterijev@arkkidam.hr				15/2021 VK	OSIJEK, 12/2021.



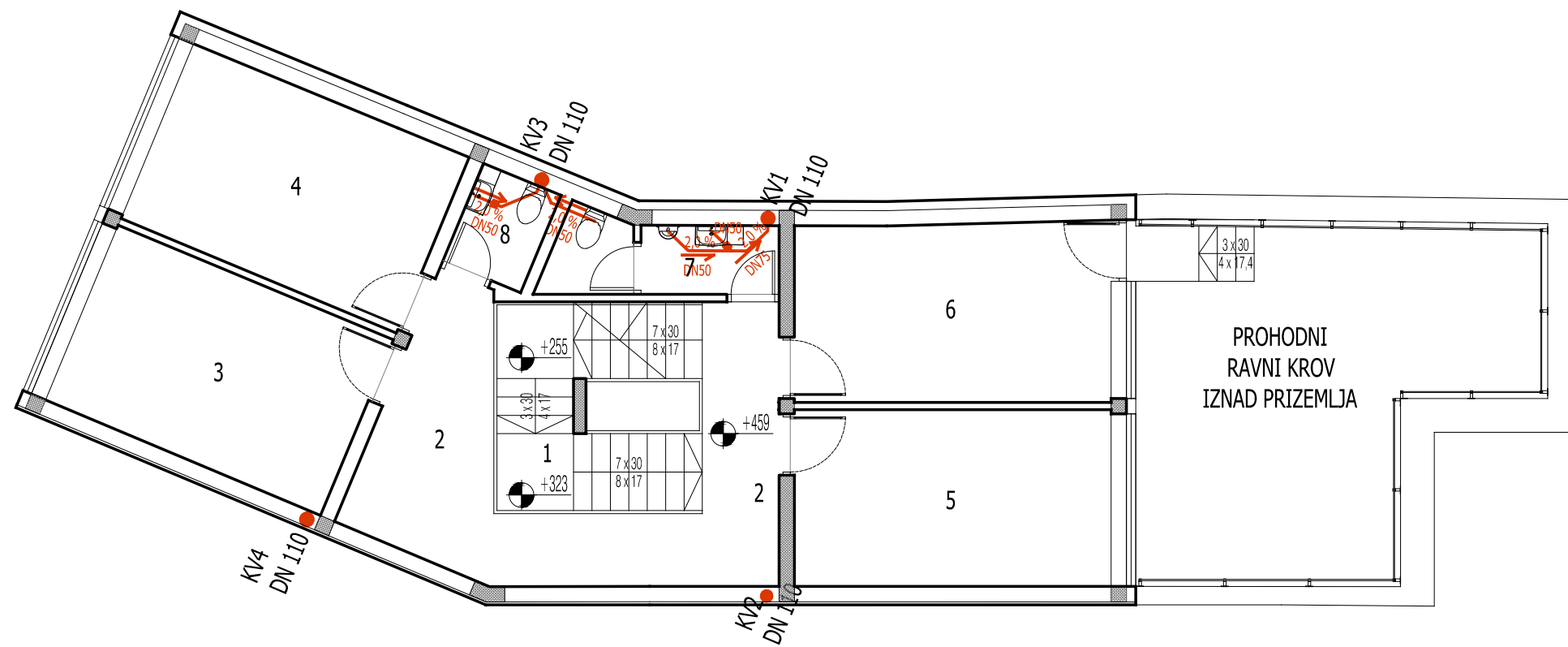
PRIZEMLJE					
1	UNUTARNJI PROSTORI				
OZNAKA	OPIS		P = m²	koef.	P = m²
1	VJETROBRAN		4,24	1,00	4,24
2	ULAZNI HALL		15,07	1,00	15,07
3	ČEKAONICA		21,22	1,00	21,22
4	STUBIŠTE		10,27	1,00	10,27
5	RADNI TERAPEUT		27,49	1,00	27,49
6	SPREMIŠTE 1		2,61	1,00	2,61
7	ČAJNA KUHINJA		2,38	1,00	2,38
8	ORDINACIJA PEDIJATRA		12,95	1,00	12,95
9	MEDICINSKA SESTRA		20,09	1,00	20,09
10	WC Ž		2,28	1,00	2,28
11	WC M		2,28	1,00	2,28
12	INVALIDSKI WC		3,64	1,00	3,64
PRIZEMLJE: UNUTARNJI PROSTORI UKUPNO =					124,52
2	VANJSKE POVRŠINE				
OZNAKA	OPIS		P = m²	koef.	P = m²
VP 1	NATKRIVENI ULAZ				4,71
VP 2	DVORIŠNA TERASA				7,00
MP 1	MANIPULATIVNA POVRŠINA 1				94,03
PM 1	PARKIRALIŠNO MJESTO				17,88
PM 2	INVALIDSKO PARKIRALIŠNO MJESTO				39,50
MP 2	MANIPULATIVNA POVRŠINA 2				75,01
ZP	ZELENA POVRŠINA				100,00
PRIZEMLJE: VANJSKE POVRŠINE UKUPNO =					338,13

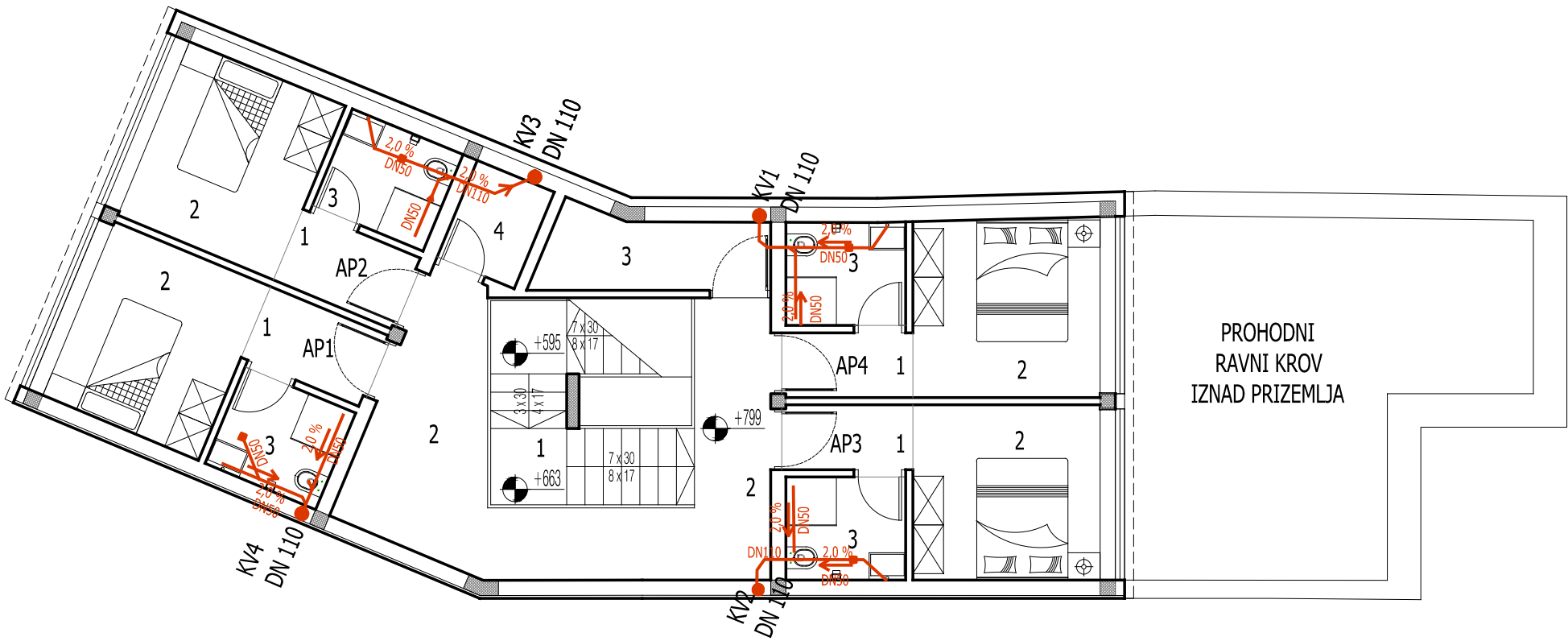
89.32 = +/- 0,0



INVESTITOR	PROJEKTNI URED	PROJEKTANT	SURADNICI	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA	VRSTA PROJEKTA	LIST NACRTA
CENTAR ZA NESTALU I ZLOSTAVLJANU DJECU OIB: 27772905220 J.J. Strossmayera 1 HR-31 000 Osijek	ArkkiDaM d.o.o. za projektiranje i inženjering Gornjodravska obala 86/3 HR-31 000 OSIJEK OIB 82891691704 Tel/modem: 031/307-897 damir.sterijev@arkkidam.hr	ovlašteni arhitekt DAMIR ŠTERIJEV dipl. ing. arh. broj ovlaštenja A 330	VEDRAN ŠTERIJEV dipl. ing. arh. MARIO MOLNAR ing. građ.	ZGRADA SOCIJALNE NAMJENE - POLIKLINIKA na k.č.br. 2188/1 k.o. Josipovac bana Josipa Jelačića 81 HR-31 220 Višnjevac	GLAVNI GRAĐ. PROJ. VOD. I ODV. zajednička ozn. proj. 15/2021-DS broj projekta i mape 15/2021 VK	TLORIS PRIZEMLJA ODVODNJA M 1:100 List 07 datum izrade OSIJEK, 12/2021.







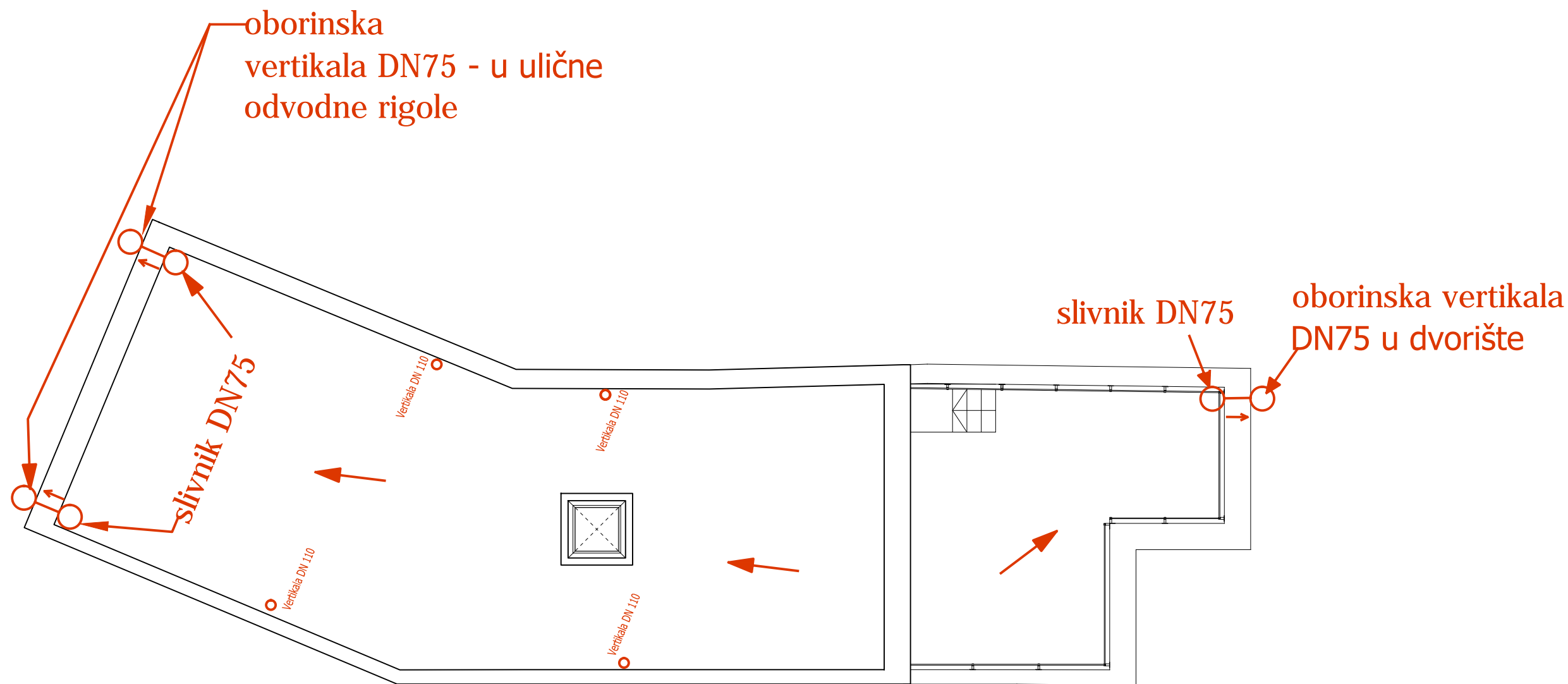
PROHODNI  
RAVNI KROV  
IZNAD PRIZEMLJA

2. KAT					
1	UNUTARNJI PROSTORI				
OZNAKA	OPIS	P = m²	P = m²	koef.	P = m²
1	STUBIŠTE		9,50	1,00	9,50
2	HALL		19,52	1,00	19,52
3	SPREMIŠTE 1		4,49	1,00	4,49
4	SPREMIŠTE 2		2,35	1,00	2,35
AP 1	APARTMAN 1	Σ =	14,73	1,00	14,73
	1 ULAZ	2,78			
	2 SOBA	8,57			
	3 KUPAONICA	3,38			
AP 2	APARTMAN 2	Σ =	14,72	1,00	14,72
	1 ULAZ	2,78			
	2 SOBA	8,56			
	3 KUPAONICA	3,38			
AP 3	APARTMAN 3	Σ =	14,58	1,00	14,58
	1 ULAZ	2,38			
	2 SOBA	8,86			
	3 KUPAONICA	3,34			
AP 4	APARTMAN 4	Σ =	14,72	1,00	14,72
	1 ULAZ	2,38			
	2 SOBA	9,01			
	3 KUPAONICA	3,33			
2. KAT: UNUTARNJI PROSTORI UKUPNO =					94,61

89.32 = +/- 0,0



INVESTITOR	PROJEKTNI URED	PROJEKTANT	SURADNICI	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA	VRSTA PROJEKTA	LIST NACRTA
CENTAR ZA NESTALU I ZLOSTAVLJANU DJECU OIB: 27772905220 J.J. Strossmayera 1 HR-31 000 Osijek	ArkkiDaM d.o.o. za projektiranje i inženjering Gornjodravska obala 86/3 HR-31 000 OSIJEK OIB 82891691704 Tel/modem. 031/307-897 damir.sterijev@arkkidam.hr	ovlašteni arhitekt DAMIR ŠTERIJEV dipl. ing. arh. broj ovlaštenja A 330	VEDRAN ŠTERIJEV dipl. ing. arh. MARIO MOLNAR ing. građ.	ZGRADA SOCIJALNE NAMJENE - POLIKLINIKA na k.č.br. 2188/1 k.o. Josipovac bana Josipa Jelačića 81 HR-31 220 Višnjevac	GLAVNI GRAĐ. PROJ. VOD. I ODV. zajednička ozn. proj. 15/2021-DS broj projekta i mape 15/2021 VK	TLORIS 2. KATA ODVODNJA M 1:100 List 09 datum izrade OSIJEK, 12/2021.

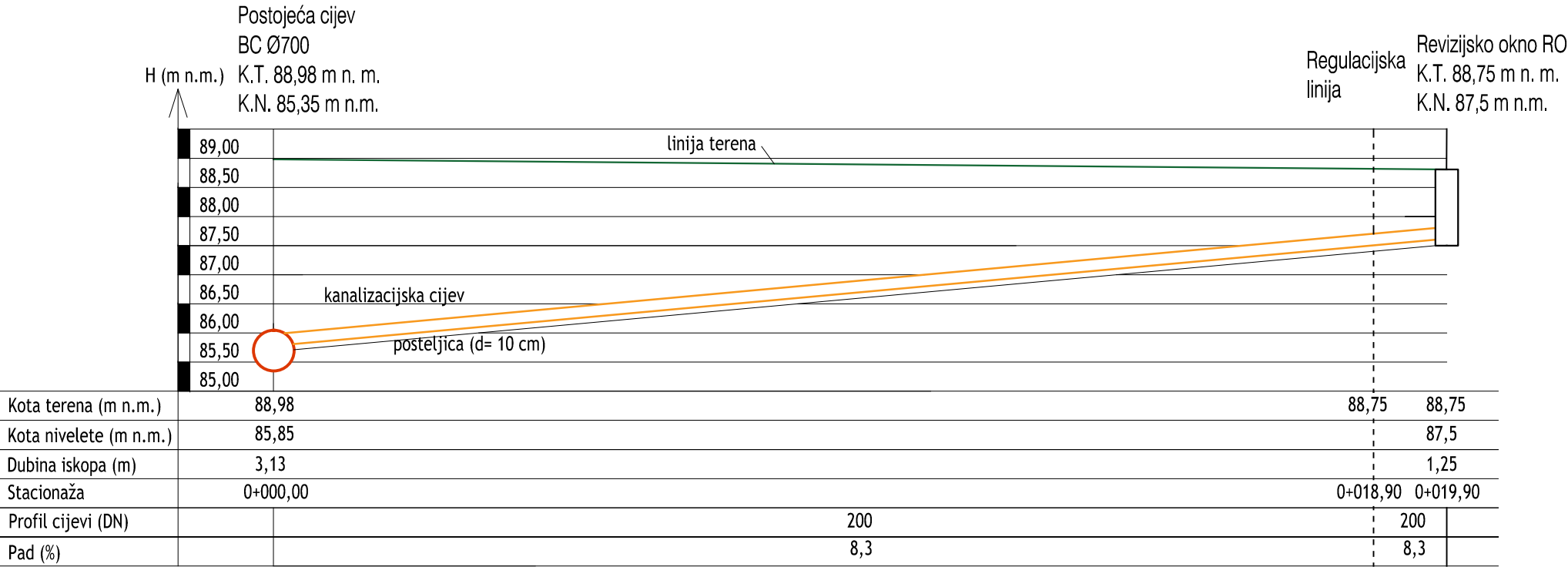


89.32 = +/- 0,0



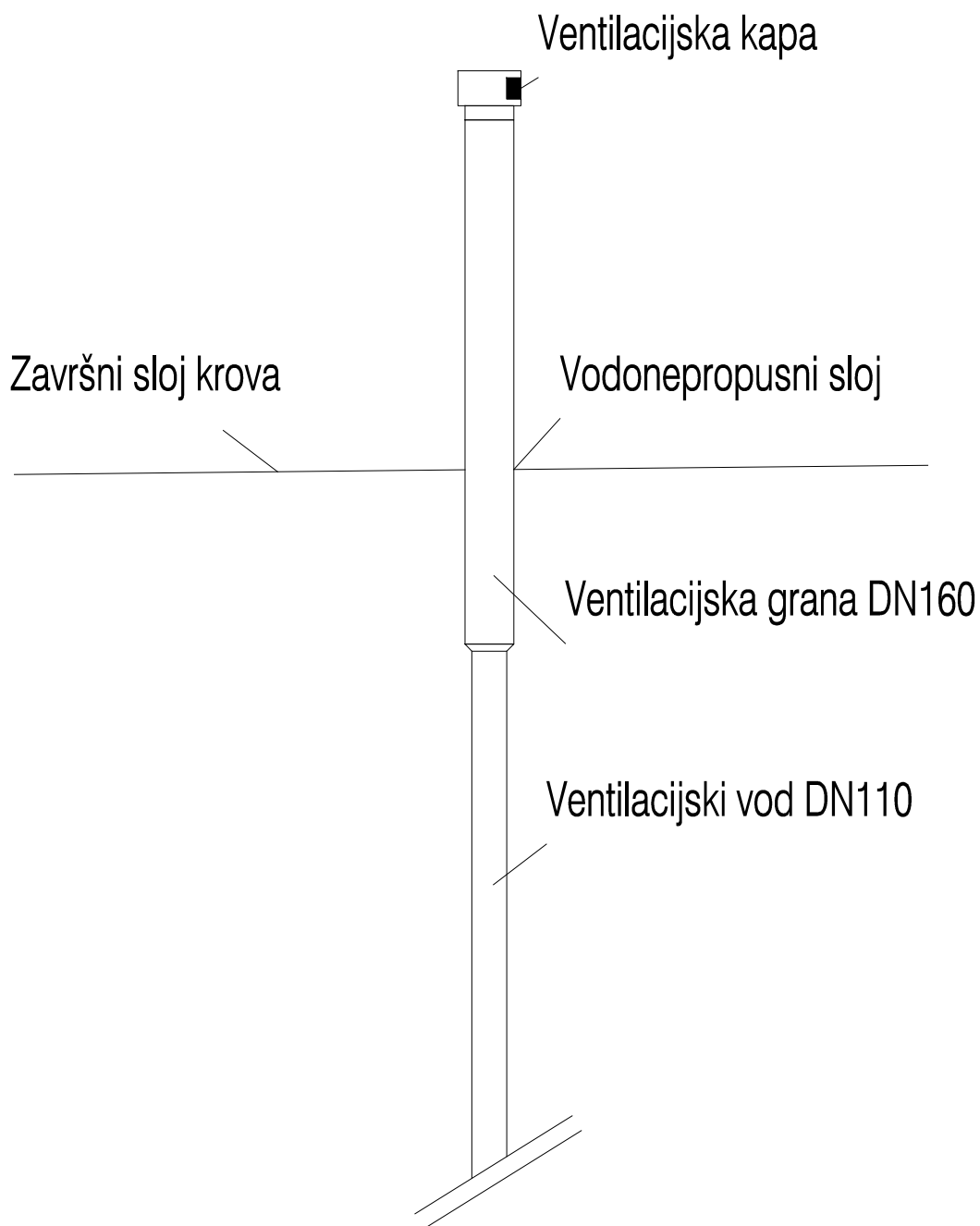
INVESTITOR	PROJEKTNI URED	PROJEKTANT	SURADNICI	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA	VRSTA PROJEKTA	LIST NACRTA
CENTAR ZA NESTALU I ZLOSTAVLJANU DJECU	ArkkiDaM d.o.o.	ovlašteni arhitekt	VEDRAN ŠTERIJEV	ZGRADA SOCIJALNE NAMJENE - POLIKLINIKA	GLAVNI GRAD.	TLORIS KROVNIH PLOHA ODVODNJA
OIB: 27772905220	za projektiranje i inženjering	DAMIR ŠTERIJEV	dipl. ing. arh.	na k.č.br.	PROJ. VOD. I ODV.	M 1:100
J.J. Strossmayera 1	Gornjodravsko obala 86/3	dipl. ing. arh.	MARIO MOLNAR	2188/1 k.o. Josipovac	zajednička ozn. proj.	List 10
HR-31 000 Osijek	HR-31.000 OSIJEK	broj ovlaštenja A 330	ing. grad.	bana Josipa Jelačića 81	broj projekta i mape	datum izrade
	Tel/modem. 031/307-897			HR-31 220 Višnjevac	15/2021 VK	OSIJEK, 12/2021.
	damir.sterijev@arkkidam.hr					

Uzdužni profil vanjske kanalizacije  
Mj 1:100



INVESTITOR	PROJEKTNI URED	PROJEKTANT	SURADNICI	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA	VRSTA PROJEKTA	LIST NACRTA
CENTAR ZA NESTALU I ZLOSTAVLJANU DJECU	ArkkiDaM d.o.o.	ovlašteni arhitekt	VEDRAN ŠTERIJEV	ZGRADA SOCIJALNE NAMJENE - POLIKLINIKA	GLAVNI GRAD.	UZDUŽNI PROFIL
OIB: 27772905220	za projektiranje i inženjering	DAMIR ŠTERIJEV	dipl. ing. arh.	na k.č.br.	PROJ. VOD. I ODV.	VANJSKE
J.J. Strossmayera 1	Gornjodravsko obala 86/3	dipl. ing. arh.	MARIO MOLNAR	2188/1 k.o. Josipovac	zajednička ozn. proj.	KANALIZACIJE
HR-31 000 Osijek	HR-31.000 OSIJEK	broj ovlaštenja A 330	ing. građ.	bana Josipa Jelačića 81	15/2021-DS	M 1:100 List 11
	Tel/modem. 031/307-897			HR-31 220 Višnjevac	broj projekta i mape	datum izrade
	damir.sterijev@arkkidam.hr				15/2021 VK	OSIJEK, 12/2021.

# Detalj ventiliranja kanalizacije



INVESTITOR	PROJEKTNI URED	PROJEKTANT	SURADNICI	NAZIV GRAĐEVINE I LOKACIJA	VRSTA PROJEKTA	LIST NACRTA
<b>CENTAR ZA NESTALU I ZLOSTAVLJANU DJECU</b>	<b>ArkkiDaM d.o.o.</b>	<b>ovlašteni arhitekt</b>	<b>VEDRAN ŠTERIJEV</b>	<b>ZGRADA SOCIJALNE NAMJENE - POLIKLINIKA</b>	<b>GLAVNI GRAD.</b>	<b>DETALJ</b>
OIB: 27772905220	za projektiranje i inženjering	DAMIR ŠTERIJEV	dipl. ing. arh.	na k.č.br.	<b>PROJ. VOD. I ODV.</b>	<b>VENTILIRANJA</b>
J.J. Strossmayera 1	Gornjodravska obala 86/3	dipl. ing. arh.	MARIO MOLNAR	2188/1 k.o. Josipovac	<b>zajednička ozn. proj.</b>	<b>KANALIZACIJE</b>
HR-31 000 Osijek	HR-31.000 OSIJEK	broj ovlaštenja A 330	ing. građ.	bana Josipa Jelačića 81	15/2021-DS	List 12
	OIB 82891691704			HR-31 220 Višnjevac	<b>broj projekta i mape</b>	<b>datum izrade</b>
	Tel/modem. 031/307-897				15/2021 VK	OSIJEK, 12/2021.
	damir.sterijev@arkkidam.hr					